

# Algemene en Bijzondere Factuurvoorwaarden

## Algemene Factuurvoorwaarden

### 1. Algemeen

Deze Algemene Factuurvoorwaarden – samen met de Bijzondere Factuurvoorwaarden en het Algemeen en Bijzonder Waterverkoopreglement – vormen voor alle klanten het juridische kader van hun handelen met Farys. Wanneer over Farys wordt gesproken in de verdere tekst, zal het begrip exploitant worden gehanteerd.

In geval van tegenstrijdigheid tussen de Algemene en de Bijzondere Factuurvoorwaarden, zijn de Bijzondere Factuurvoorwaarden doorslaggevend.

#### 1.1. Definities:

**Klant:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon aan wie de exploitant de door hem geleverde diensten factureert en die ertoe gehouden is de verplichtingen na te komen inherent aan de geleverde diensten of goederen. Het betreft één van de volgende personen:

- a) de abonnee;
- b) de abonnee die over een huisaansluiting beschikt of van wie onweerlegbaar vermoed wordt dat hij over een huisaansluiting beschikt;
- c) de gebruiker van een private waterwinning die over een huisaansluiting beschikt of van wie onweerlegbaar vermoed wordt dat hij over een huisaansluiting beschikt;
- d) de gebruiker van de individuele sanering;
- e) andere klant: de juridische verhouding tussen de klant en de exploitant is een ondertekende offerte of een mondelinge overeenkomst of een ondertekend contract, met dien verstande dat al hetgeen wat niet formeel wordt bepaald in de afspraken tussen partijen, als gevolg heeft dat de bepalingen van het algemeen en technisch reglement van toepassing zijn. Ook de niet-publiek aangeboden dienstverlening maakt deel uit van een contract, een ondertekende offerte of mondelinge overeenkomst.

**Schadeverwekker:** elke aannemer die in opdracht werkt van de exploitant die schade veroorzaakt aan het netwerk beheerd door de exploitant en/of schade veroorzaakt aan derden.

De facturatie door de exploitant aan een (vermeend) schadeverwekker m.b.t. de door de exploitant geleden schade wordt de facto niet voorafgegaan door een offerte of overeenkomst, maar ontstaat uit de vaststelling van feiten.

**Overmacht:** abnormale en onvoorziene omstandigheden die onafhankelijk zijn van de wil van degene die zich erop beroept en waarvan de gevolgen ondanks alle voorzorgsmaatregelen niet konden worden vermeden, waardoor de verbintenis niet meer kan worden uitgevoerd tot het ophouden van de overmacht.

## 2. Betalingsvoorwaarden

2.1. De facturen van Farys zijn betaalbaar van rechtswege en zonder ingebrekestelling uiterlijk op de vervaldag vermeld op de factuur.

2.2. Bij laattijdige betaling wordt de gehele openstaande schuld opeisbaar.

2.3. Bij niet- of bij gedeeltelijke betaling krijgt de klant een eerste kosteloze herinnering, bij uitblijven van een betaling volgt na 15 kalenderdagen een ingebrekestelling.

Bij de niet-aangetekende ingebrekestelling wordt een administratieve kost van € 10 aangerekend. Bij de aangetekende ingebrekestelling worden de in punt 4 beschreven schadevergoeding en/of verwijlinterest aangerekend.

2.4. Bij de betaling van een factuur, zelfs bij een deelbetaling, mag steeds geacht worden dat de levering van goederen of diensten aanvaard en goedgekeurd is door de klant wat de prijs alsook wat de kwaliteit en hoeveelheid betreft, tenzij de klant protest heeft aangetekend tegen de factuur binnen de termijn vermeld in punt 3.

2.5. Bij niet- of bij gedeeltelijke betaling van de door de klant verschuldigde bedragen behoudt de exploitant het recht de werkzaamheden op te schorten tot vereffening van de nog openstaande schuld. De exploitant kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele schade die uit deze opschorting voortvloeit.

2.6. Alle goederen blijven eigendom van de exploitant tot na volledige betaling van de desbetreffende factuur.

## 3. Protest

3.1. Betwistingen omtrent de factuur kunnen ingediend worden tot 6 maanden na de factuurdatum. Na deze termijn kan de factuur niet meer worden betwist. Voor de rechtzetting van verschuldigde bedragen kan max. 24 maanden worden teruggedaan in de tijd, te tellen vanaf de factuurdatum, conform art. 18 van het Algemeen Waterverkoopreglement.

3.2. Protest omtrent schade toegebracht door fout van de exploitant of diens aangestelde naar aanleiding van uitvoering van de werken, zal slechts ontvankelijk zijn voor zover dit binnen de 20 werkdagen bij aangetekend schrijven ter kennis wordt gebracht aan de exploitant. De bewijslast ter zake rust in zijn geheel op de aanvrager.

## 4. Administratieve kosten, schadevergoeding en verwijlinterest bij niet- of gedeeltelijke betaling

4.1. De kosten per niet-aangetekende ingebrekestelling zijn € 10 en worden door de nalatige partij gedragen.

4.2. Indien na de herinnering en de niet-aangetekende ingebrekestelling niet wordt betaald, kan Farys een incasso-kantoor aanstellen voor verdere invordering.

4.3. Bij laattijdige of gedeeltelijke betaling wordt er een schadevergoeding en/of van rechtswege verwijlinterest (conform punt 4.4.) aangerekend.

4.4. Indien de klant handelt voor niet-beroepsmatige of niet-commerciële doeleinden, volgt de schadevergoeding boek XIX van het Wetboek van economisch recht en is ze beperkt tot de maxima van art. XIX.4 van dit Wetboek, onverminderd het recht van Farys om bij minnelijke invordering een lagere vergoeding te eisen zonder enige nadelige erkenning of verzaking aan enig recht. Bij de publicatie van deze versie van de factuurvoorwaarden bedragen deze maxima:

- 20 € als het verschuldigde saldo lager dan of gelijk is aan 150 €;
- 30 € vermeerderd met 10 % van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 en 500 €, als het verschuldigde saldo tussen 150,01 en 500 € is;
- 65 € vermeerderd met 5 % van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500 € met een maximum van 2 000 €, als het verschuldigde saldo hoger dan 500 € is.

4.5. Indien de klant handelt voor beroepsmatige of commerciële doeleinden, wordt de schadevergoeding begroot als volgt, onverminderd het recht van Farys om bij minnelijke invordering een lagere vergoeding te eisen zonder enige nadelige erkenning of verzaking aan enig recht:

- 20 € als het verschuldigde saldo lager dan of gelijk is aan 150 €;
- 30 € vermeerderd met 10 % van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 en 500 €, als het verschuldigde saldo tussen 150,01 en 500 € is;
- 65 € vermeerderd met 5 % van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 500,01 € en 800 €, als het verschuldigde saldo tussen 500,01 € en 800 € is;
- 10% van het verschuldigde bedrag, als het verschuldigde saldo hoger dan 800 € is.

4.6. De verwijlinterest wordt aangerekend vanaf de dag waarop de aangetekende ingebrekestelling werd verstuurd. De wettelijke interestvoet is hierop van toepassing.

4.7. De schadevergoeding alsook de verwijlinteressen gelden wederkerig als Farys niet voldoet aan haar betalingsverplichtingen.

## 5. Prijsofferte

5.1. De werken en/of diensten en/of leveringen, zoals vermeld in de offerte, zullen enkel uitgevoerd worden indien de exploitant voor alle bij de exploitant vervallen bedragen op naam van de klant – ook wat andere verbruiksadressen betreft – de volledige betaling heeft ontvangen.

5.2. Bij niet-betaling wordt tevens het recht voorbehouden om de levering van verdere diensten of goederen stop te zetten. Tevens houdt de exploitant zich het recht voor om de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen voor het geheel of het nog niet uitgevoerde/geleverde gedeelte.

5.3. Alle prijsoffertes zijn vrijblijvend behoudens ondertekening door de exploitant. Elke bestelling moet uitdrukkelijk en schriftelijk aanvaard zijn alvorens de exploitant zich kan verbinden. Ondertekening van de prijsofferte van een drinkwateraftakking en huisaansluiting impliceert dat de ondertekenaar het Algemeen en Bijzonder Waterverkoopreglement als tegenstelbaar aanvaardt en bevestigt dit te zullen naleven.

5.4. De opgegeven leveringstermijnen zijn benaderend, het overschrijden ervan kan geen aanleiding geven tot het betalen van schadevergoeding of eender welke andere sanctie. Alle gevallen van overmacht verlengen de uitvoeringstermijn.

5.5. De geldigheidsduur van een offerte wordt vastgelegd op 6 maanden, datum van opmaak staat vermeld op de offerte. Na deze termijn heeft de exploitant het recht om prijsaanpassingen door te voeren.

5.6. De prijsofferte is opgemaakt op basis van de door de opdrachtgever verstrekte informatie. Elke wijziging van die informatie kan een prijswijziging tot gevolg hebben, zelfs na het afsluiten van een contract.

5.7. In geval van annulatie van de bestelling of verbreking van het contract, is aan de wederpartij een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd in volgende gevallen:

- geen annulatie gemeld: 100% van de prijs
- annulatie gemeld minder dan 7 kalenderdagen vooraf: 1/3 van de waarde van de offerte.
- annulatie gemeld meer dan 7 kalenderdagen vooraf: geen kosten.

## 6. Aansprakelijkheid

De klant zal, in de mate van het mogelijke, de toegang verbieden aan derden tot de plaatsen waar door de exploitant wordt gewerkt. Wanneer de klant deze toegang niet verbiedt, kan hij aansprakelijk gesteld worden voor schade t.a.v. (goederen van) derden die geleden wordt ingevolge de uitgevoerde werken.

## 7. Vertrouwelijkheid

De gegevens van de klant zijn bestemd voor het klantenbestand van Farys. Farys verwerkt de persoonsgegevens in overeenstemming met de bepalingen van de geldende wet- en regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016). Zonder toestemming van de klant zal de exploitant deze niet aan derden medelen, tenzij hij daartoe van overheidswege verplicht is. De commerciële tussenpersonen van de exploitant worden niet als derden beschouwd.

## 8. Geschillen en toepasselijk recht

8.1. Alle geschillen zijn uitsluitend onderworpen aan het Belgische recht.

8.2. Alle geschillen bevoegdheidsniveau vredegericht vallen onder de exclusieve territoriale bevoegdheid van het vredegericht, bepaald door de woonplaats van de debiteur.

8.3. Alle geschillen bevoegdheidsniveau ondernemingsrechtbank vallen onder de exclusieve territoriale bevoegdheid van de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent.

8.4. Alle geschillen bevoegdheidsniveau rechtbank van eerste aanleg, dienen behandeld te worden door de rechtbanken van eerste aanleg, bepaald door plaats van levering of uitvoering van de diensten.

# Bijzondere Factuurvoorwaarden

## A. Drinkwaterklant

### 1. Schorsing en beëindiging van de levering

1.1. Indien na de herinnering en ingebrekestelling vermeld in artikel 2 van de Algemene Factuurvoorwaarden de betaling de exploitant nog steeds niet heeft bereikt, dan wordt bij aanwezigheid van gedomicilieerden op het adres van de aansluiting:

- overgegaan tot de gerechtelijke invordering van de openstaande schuld of
- het dossier voorgebracht bij de Lokale Adviescommissie (LAC). Deze commissie kan onder andere beslissen om over te gaan tot begrenzing of schorsing van de waterlevering.

1.2. Bij niet-huishoudelijke klanten wordt, ongeacht de aanwezigheid van gedomicilieerden, na de herinnering en de ingebrekestelling vermeld in artikel 2 van de Algemene Factuurvoorwaarden overgegaan tot de gerechtelijke invordering van de openstaande schuld en/of tot de schorsing van de levering.

1.3. Ongeacht de aanwezigheid van gedomicilieerden op het adres van de aansluiting, vallen alle gemaakte kosten ten laste van de drinkwaterklant.

1.4. Ingeval van gerechtelijke reorganisatie worden alle verschuldigde facturen onmiddellijk opeisbaar en behouden wij ons het recht om in overeenstemming met de Wet op de continuïteit der ondernemingen de waterlevering te beëindigen indien de facturen niet werden betaald binnen de 15 kalenderdagen nadat de klant hiertoe schriftelijk in gebreke werd gesteld.

1.5. Voor niet-huishoudelijke klanten wordt de waterlevering geschorst bij faillissement.

### 2. Wijziging tarief

2.1. De tarieven voor drinkwater legt elk waterbedrijf vast in een tariefplan, goedgekeurd door de WaterRegulator. Prijsaanpassingen (tarieven drinkwater) worden toegestaan door de Waterregulator. In de bijlage van de waterfactuur kan de klant de referentie naar de prijsaanpassing vinden.

2.2. De exploitant bepaalt onder toezicht van de economische toezichthouder het tarief van de gemeentelijke bijdrage, in functie van de kosten die hij moet dragen om zijn saneringsverplichting op gemeentelijk vlak na te komen.

## B. Eigen waterwinning

### 1. Wettelijke bepalingen

1.1. Op basis van het decreet van 24/05/2002 'Decreet betreffende water bestemd voor menselijke aanwending', artikel 16 quater, kan de exploitant van een openbaar

waterdistributienetwerk een vergoeding aanrekenen aan de gebruiker van een private waterwinning als bijdrage in de kosten voor de sanering van het uit de private waterwinning afkomstige afvalwater.

1.2. Wooninrichtingen worden onweerlegbaar vermoed te zijn aangesloten op de gemeentelijke collectieve saneringsinfrastructuur wanneer ze gelegen zijn in de zone van vijftig meter gelegen rond het stelsel van de openbare riolering (o.a. het stelsel open en gesloten grachten) en collectoren.

## 2. Wijziging tarief

De exploitant bepaalt onder toezicht van de economische toezichthouder het tarief van de vergoeding, in functie van de kosten die hij moet dragen om zijn saneringsverplichting op gemeentelijk vlak na te komen.

## C. Andere klanten

### C.1. Gebruikers van sportinfrastructuur

#### 1. Bijzondere voorwaarden voor alle gebruikers

##### 1.1. Betalingsvoorwaarden

1.1.1. Bij niet- of bij gedeeltelijke betaling krijgt de klant achtereenvolgens een herinnering, een niet-aangetekende ingebrekestelling en een aangetekende ingebrekestelling. Bij de niet-aangetekende ingebrekestelling wordt een administratieve kost van € 10 aangerekend. Bij de aangetekende ingebrekestelling wordt een administratieve kost van € 25 aangerekend.

1.1.2. Indien na de herinnering en niet-aangetekende ingebrekestelling vermeld in '1.1.1. betalingsvoorwaarden voor de gebruikers van sportinfrastructuur' de betaling Farys nog niet heeft bereikt, dan wordt na de niet-aangetekende ingebrekestelling overgegaan tot de schorsing van de toegang tot alle sportinfrastructuren beheerd door Farys en wordt een incasso-kantoor aangesteld voor verdere invordering. Alle gemaakte kosten vallen hierbij volledig ten laste van de klant.

1.1.3. Heeft de betaling na de aangetekende ingebrekestelling Farys nog niet bereikt, dan wordt overgegaan tot de gerechtelijke invordering van de openstaande schuld. Alle gemaakte kosten vallen hierbij volledig ten laste van de klant.

##### 1.2. Andere voorwaarden

1.2.1. De prijzen en tarieven kunnen op elk ogenblik zonder voorafgaandelijk bericht gewijzigd worden en de vorige vervangen. Deze zijn steeds te raadplegen in de respectievelijke sportinfrastructuur.

1.2.2. In geval van annulatie of verbreking van het contract, is de klant een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd volgens het tariefreglement van toepassing op de gereserveerde sportinfrastructuur.

## 2. Niet-particuliere gebruikers (onder de vorm van verenigingen, clubs, scholen en groepen)

2.1. Wat gebruik van de sportinfrastructuur betreft, wordt een overeenkomst opgemaakt tussen Farys en de niet-particuliere gebruiker van de sportinfrastructuur.

Alle wijzigingen tijdens de duur van de overeenkomst dienen geregeld en aanvaard te worden door de sportdienst van de desbetreffende sportinfrastructuur en worden beschouwd als integraal deel uit te maken van de lopende overeenkomst.

2.2. Alle kosten die onbetaald bleven voor het gebruik van de sportinfrastructuur, zijn ten laste van de aanvrager/contactpersoon van de niet-particuliere gebruiker.

2.3. Alle elementen beschreven in deze overeenkomst (duur overeenkomst, vergoeding, toegang, verplichtingen gebruiker en beheerder, vroegtijdige beëindiging overeenkomst, verzekering en diverse bepalingen) vormen onderdeel van de Bijzondere Factuurvoorwaarden.

### C.2. Klanten voor niet-publieke dienstverlening

Prijzen en voorwaarden worden overeengekomen door middel van de door beide partijen ondertekende offerte, of door een door beide partijen ondertekende overeenkomst.

### C.3. Schadeverwekkers

De schade veroorzaakt door schadeverwekkers, wordt steeds in eigen beheer door de exploitant hersteld. De kost voor de herstelling wordt bepaald conform de gegevens terug te vinden in het algemeen en technisch reglement en wordt vooraf aan de herstelling in een bindende begroting meegedeeld aan de schadeverwekker.

De factuur welke volgt op de uitvoering van de werken is betaalbaar conform de factuurvoorwaarden en deze bepaald in het Bijzonder Waterverkoopreglement.