

MEDEDELING VAN DE RAAD VAN BESTUUR

Overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen en de statutaire bepalingen hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de activiteiten van onze opdrachthoudende vereniging tijdens haar achtentwintigste boekjaar 2015.

In het kader van artikel 96, 1° van het Wetboek van Vennootschappen wensen wij mee te delen dat het management van de deelnemende maatschappij op regelmatige basis de risico's beoordeelt en in overleg met de bestuursorganen bepaalt in welke mate hiervoor maatregelen en/of voorzieningen moeten getroffen worden. De IT-systemen van onze deelnemende maatschappij zijn beschermd tegen ongewenste toegang van buitenshuis door doeltreffende firewall- en authenticatiesystemen. Virusscanners, beperkingen van de toegangsrechten tot interne databanken en back-up media die extern bewaard wordt, vervolledigen het beveiligingsbeleid. I.W.V.B. is niet onderhevig aan marktrisico's, zoals rentevoet- en wisselkoersrisico's. De concentratie van het kredietrisico op het vlak van de debiteuren is beperkt omwille van het groot aantal klanten. Rekening houdend met de informatie die we vandaag hebben en de ervaringen van de voorbije jaren, zien wij geen risico's die op korte termijn een bedreiging zouden vormen voor de ontwikkeling, de resultaten en de positie van de opdrachthoudende vereniging.

Er hebben zich geen noemenswaardige feiten voorgedaan na de sluiting van het boekjaar. Binnen I.W.V.B. gebeuren geen werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling. De vereniging maakt geen gebruik van betekenisvolle financiële instrumenten ('derivaten') op een wijze die van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat. I.W.V.B. heeft geen bijkantoren. Het kapitaal heeft in de loop van het voorbije boekjaar geen wijzigingen ondergaan. Er zijn geen eigen aandelen verkregen; evenmin zijn aandelen verworven van een moedervennootschap of door een dochtervennootschap. Er deed zich geen tegenstrijdigheid van belangen conform artikel 523 van het Wetboek van Vennootschappen voor.

Wij leggen u de jaarrekening, namelijk de balans, de resultatenrekening en de toelichtingen zoals afgesloten op 31 december 2015, ter goedkeuring voor. De resultaten liggen in dezelfde lijn als vorig jaar.

De bestuurders en de commissaris-IBR verzoeken u hen overeenkomstig artikel 57 van de statuten kwijting te geven voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2015.

De gemeenten Dilbeek, Drogenbos, Merchtem, Sint-Pieters-Leeuw en Zaventem hebben de drinkwaterinstallaties verkocht aan VIVAQUA. Momenteel is er hieromtrent een juridisch dispuut. Deze situatie heeft een verlamdend effect op de werking van I.W.V.B..

De resultaten liggen in dezelfde lijn als vorig jaar. De negatieve ontwikkeling van de laatste jaren heeft de Raad van Bestuur ertoe aangezet diverse voorstellen te formuleren die echter tot op heden niet weerhouden werden en/of onvoldoende geoperationaliseerd konden worden.

De financiële toestand van I.W.V.B. per 31 december 2010 werd op 12 april 2011 ter kennis gebracht van de Raad van Bestuur. Het netto-actief was gedaald tot minder dan de helft van het vast gedeelte van het kapitaal. De alarmprocedure voorzien in artikel 68 van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking (DIS) trad bijgevolg in werking. De Raad van Bestuur was hierdoor bijgevolg gehouden tot de opmaak van een saneringsplan.

Verschillende saneringsplannen werden voorbereid en goedgekeurd door het Directiecomité en de Raad van Bestuur. Op de Algemene Vergadering werden de saneringsplannen echter systematisch verworpen.

N.a.v. de zitting van de Raad van Bestuur van 15 januari 2015 werd de problematiek verder besproken. De verlenging van I.W.V.B. was immers een kritische voorwaarde voor de goedkeuring van het ontwerp saneringsplan zoals het laatste trimester van 2014 ter bespreking gesteld. Informele signalen gaven echter aan dat dit voor de gemeentelijke vennoten minder en minder een evidentie werd. In dergelijke omstandigheden heeft het (nog) weinig zin de gevolgde benadering ongewijzigd door te trekken. Er werd dan ook aan de deelnemende maatschappij gevraagd de bespreking met VIVAQUA te hernemen, maar rekening houdend met de geëvolueerde uitgangspositie dat een saneringsplan, mede gebaseerd op een verlenging van I.W.V.B., weinig tot geen slaagkansen meer had.

De Raad van Bestuur in zitting van 23 juni 2015 heeft het toekomstperspectief van I.W.V.B. besproken. De heronderhandeling van de randvoorwaarden (onder andere wat betreft aankoop water, investeringen, exploitatie netten en onderhoud hydranten), die moeten leiden tot het gezond maken van I.W.V.B., leidde niet tot voor de gemeentelijke deelnemers aanvaardbare conclusies. Onder andere daarom namen de verliezen, die uiteindelijk finaal altijd ten laste van de deelnemers komen, een steeds hogere vlucht.

Teneinde een globaal akkoord tussen alle actoren na te streven, werd beslist om een externe facilitator aan te trekken, met als opdracht de drinkwatervoorziening in het werkingsgebied toekomstgericht op de markt te helpen brengen, conform de wetgeving overheidsopdrachten. Tijdens de zomer van 2015 hebben alle deelnemers in I.W.V.B. ingestemd met de voorwaarde dat gezamenlijk gezocht wordt naar een oplossing die voor elk afzonderlijk past en ieders specifieke ambitie respecteert. De Raad van Bestuur heeft daarom in zitting van 29 oktober 2015 KPMG aangesteld als externe facilitator voor het begeleiden van een marktconsultatie, gericht op het aantrekken van een toekomstige exploitant voor de drinkwatervoorziening. Een inleidende toelichting werd door KPMG gegeven op de zitting van de Raad van Bestuur van 10 december 2015.

De investeringen in 2015 bedroegen € 2,2 miljoen, waarvan € 0,3 miljoen gefinancierd werd door TMVW en € 1,9 miljoen door de gemeenten.

De moeilijkheden ten spijt verhinderen niet dat de dienstverlening van de klanten onverkort wordt voortgezet. Wij danken dan ook iedereen die in de loop van het jaar 2015 actief heeft bijgedragen tot de operationele werking van I.W.V.B. van harte.

Namens de Raad van Bestuur

Marc DESMEDT

Voorzitter

4 mei 2016

ACTIVITEITENVERSLAG

KENGEGEVENS

Distributienetten (km)



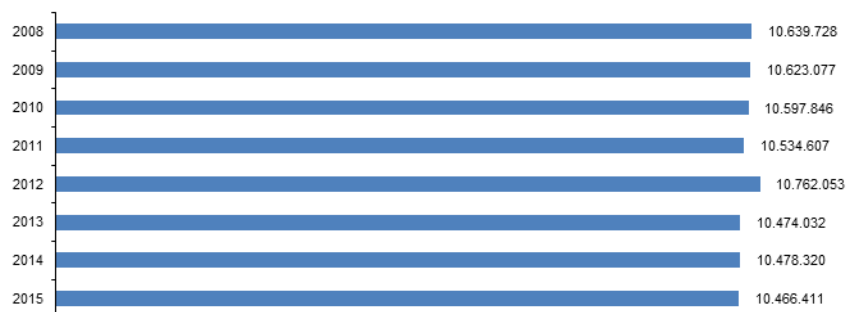
Aantal aansluitingen



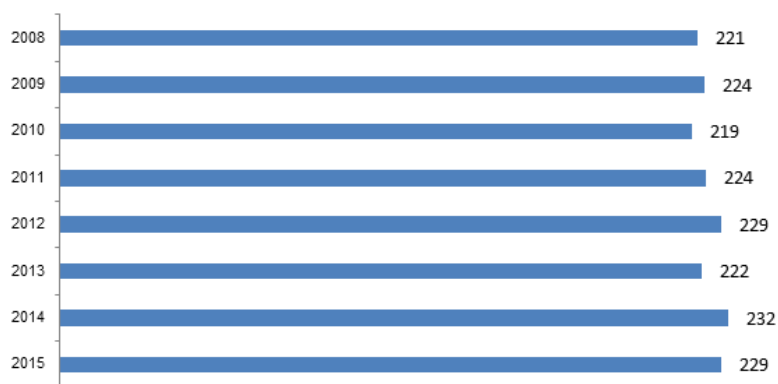
Aantal klanten



Verkocht water (m³)



Omzet drinkwater/klant (€)



Omzet drinkwater/km net (€)



TARIEF

Het **eenheidstarief** bedraagt per 31 december 2015:

- € 52,84 jaarlijks vast recht per woonegelegenheid	
- 15 m ³ per gedomicilieerd persoon:	0,00 €/m ³
- 0 - 1.000 m ³ :	2,88 €/m ³
- boven 1.000 m ³ residentieel:	2,88 €/m ³
- boven 1.000 m ³ professioneel:	1,98 €/m ³
- tarief voor ondergrondse lekken:	1,13 €/m ³

alle tarieven per m³ te verhogen met de bovengemeentelijke saneringsbijdrage en de gemeentelijke saneringsbijdrage.

TECHNISCHE GEGEVENS VAN HET NET

1. NETLENGTE (M)

	Buiten dienst gesteld in 2015	Aangelegd in 2015	Totaal 2015	Totaal 2014	% evolutie t.o.v. 2014
Sector I					
Dilbeek	4.195	6.330	316.702	314.567	0,68
Drogenbos	1.033	3.959	27.194	24.268	12,06
Grimbergen	0	0	40.669	40.669	0,00
Halle	1.120	2.023	204.314	203.411	0,44
Kortenberg	917	1.262	40.166	39.821	0,87
Merchtem	0	0	9.038	9.038	0,00
Sint-Genesius-Rode	0	0	141.633	141.633	0,00
Sint-Pieters-Leeuw	2.389	3.186	201.662	200.865	0,40
Tervuren	621	1.160	99.089	98.550	0,55
Wemmel	0	115	89.677	89.562	0,13
Zaventem	2.442	3.083	189.205	188.564	0,34
Totaal Sector I	12.717	21.118	1.359.349	1.350.948	0,62
Sector II - Beersel	1.621	2.115	206.058	205.564	0,24
Sector III - Machelen	1.180	1.925	94.147	93.402	0,80
Totaal I.W.V.B.	15.518	25.158	1.659.554	1.649.914	0,58

Het detail van de in 2015 in dienst en buiten dienst gestelde leidingen is gegeven in bijlage (blz. 30).

2. AANTAL AANSLUITINGEN

	Buiten dienst gesteld in 2015	Nieuwe in 2015	Totaal 2015	Totaal 2014	% stijging t.o.v. 2014
Sector I					
Dilbeek	20	91	14.500	14.429	0,49
Drogenbos	2	17	1.724	1.709	0,88
Grimbergen	9	11	3.096	3.094	0,06
Halle	24	116	10.296	10.204	0,90
Kortenberg	9	22	2.238	2.225	0,58
Merchtem	0	1	295	294	0,34
St-Genesius-Rode	8	20	6.612	6.600	0,18
St-Pieters-Leeuw	20	58	10.537	10.499	0,36
Tervuren	15	37	5.348	5.326	0,41
Wemmel	5	19	4.331	4.317	0,32
Zaventem	10	78	9.665	9.597	0,71
Totaal Sector I	122	470	68.642	68.294	0,51
Sector II - Beersel	3	67	10.040	9.976	0,64
Sector III - Machelen	0	17	5.045	5.028	0,34
Totaal I.W.V.B.	125	554	83.727	83.298	0,52

3. AANTAL WATERMETERS

	Buiten dienst gesteld in 2015	Geplaatst in 2015	Totaal 2015	Totaal 2014	% stijging t.o.v. 2014
Sector I					
Dilbeek	97	202	16.117	16.012	0,66
Drogenbos	11	101	2.196	2.106	4,27
Grimbergen	52	125	4.442	4.369	1,67
Halle	51	303	12.824	12.572	2,00
Kortenberg	24	129	2.757	2.652	3,96
Merchtem	0	1	303	302	0,33
St-Genesius-Rode	19	39	7.250	7.230	0,28
St-Pieters-Leeuw	49	120	12.123	12.052	0,59
Tervuren	42	142	6.139	6.039	1,66
Wemmel	38	101	5.988	5.925	1,06
Zaventem	54	214	11.585	11.425	1,40
Totaal Sector I	437	1.477	81.724	80.684	1,29
Sector II - Beersel	3	113	10.577	10.467	1,05
Sector III - Machelen	0	68	5.752	5.684	1,20
Totaal I.W.V.B.	440	1.658	98.053	96.835	1,26

ACTIVITEITEN IN 2015

1. WATERAANKOOP

SECTOR I:

Deze sector wordt van water voorzien, door VIVAQUA geleverd.

SECTOR II:

De waterbevoorrading van deze sector wordt verzekerd door TMVW.

SECTOR III:

De deelgemeente Diegem wordt voorzien van water dat door VIVAQUA wordt geleverd. De deelgemeente Machelen wordt voorzien van water dat door de Watergroep wordt geleverd.

SAMENVATTING TECHNISCHE EN FINANCIËLE GEGEVENS VAN DE WATERAANKOOP

		Volume 2015 (m ³)	Gemiddelde prijs/m ³ (€/m ³)
Sector I			
Dilbeek, Drogenbos, Grimbergen, Halle, Kortenberg, Merchtem, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Tervuren, Wemmel, Zaventem	Aankoop VIVAQUA	11.375.108	0,8778
Sector II			
Beersel	Aankoop TMVW	1.313.259	0,9447
Sector III			
Diegem	Aankoop VIVAQUA	575.158	0,8778
Machelen	Aankoop de Watergroep	400.471	0,8778
	TOTAAL	13.663.996	

2. DISTRIBUTIE

SECTOR I

In het jaar 2015 werden in totaal 21.118 meter distributieleidingen aangelegd.

Dit investeringsprogramma omvat:

- te Dilbeek, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in de Oosthoekstraat, Heygemstraat, Stichelgatstraat, Hongersveld, Lange Veldstraat, Kattebroekstraat, Grote Sijpestraat, Berghaagstraat, Dorpsplein, Stationsstraat en Kasteellaan-Taaiboomstraat
- te Drogenbos, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in de Grote Baan, Marie Collartstraat en Humaniteitslaan
- te Halle, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in Nederhem, Basiliekstraat, E. Derooverlaan, Sint-Rochusstraat-L.Deboeckstraat en Albertstraat
- te Kortenberg, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in de Hertog Jan-II-laan, Edegemstraat en Stationsstraat
- te Sint-Pieters-Leeuw, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in de Beemdstraat, A. Vandenboschstraat, Kamstraat, Groot-Bijgaardenstraat, Pepingensesteenweg, Hemelstraat en Bergensesteenweg
- te Tervuren, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in de Brusselsesteenweg en Paardenmarkt
- te Wemmel, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in de verkaveling Bosch
- te Zaventem, het vernieuwen en/of uitbreiden van het drinkwaterdistributienet in de Diegemstraat, Quinckenstraat, Vossemlaan, Woluwelaan-Leuvensesteenweg, Schutterslaan en Talinglaan.

SECTOR II

In het jaar 2015 werden in totaal 2.115 meter distributieleidingen aangelegd.

Het drinkwaterdistributienet werd vernieuwd en/of uitgebreid in Ten Broek, J.B. Woutersstraat en Winkelaar-Kesterbeekbos.

SECTOR III

In het jaar 2015 werden in totaal 1.925 meter distributieleidingen aangelegd.

Het drinkwaterdistributienet werd vernieuwd en/of uitgebreid in de Haachtsesteenweg-Woluwelaan, Drie Lindenstraat en Vilvoordelaan.

INVESTERINGEN

1. INVESTERINGEN 2015

Net zoals in de vorige jaren is het investeringsprogramma van I.W.V.B. een samenstelling geweest van 3 types tussenkomsten:

- netvernieuwingen in coördinatie met riolerings- en wegeniswerken
- netverbeteringen gericht op de netgedeelten met hoge exploitatiekosten
- verbeteringen van de distributievoorzieningen ten gunste van de klanten (bijvoorbeeld lokale drukverhoging, betere watercirculatie in de leidingen).

De hierna volgende tabel geeft de verdeling weer van de in 2015 enerzijds door de deelnemende maatschappij en anderzijds door de gemeentelijke deelnemers betaalde bedragen in verband met rendabele delen.

Rendabel deel	Investerings door TMVW (€)	Investerings door de gemeente (€)	Totale investering (€)
Sector I			
Dilbeek	0,00	462 590,90	462 590,90
Drogenbos	0,00	73 645,30	73 645,30
Grimbergen	0,00	37 901,48	37 901,48
Halle	129 412,74	275 587,34	405 000,08
Kortenberg	0,00	73 309,94	73 309,94
Merchtem	0,00	737,03	737,03
Sint-Genesius-Rode	50 074,60	114 177,68	164 252,28
Sint-Pieters-Leeuw	0,00	189 398,68	189 398,68
Tervuren	0,00	198 336,35	198 336,35
Wemmel	0,00	0,00	0,00
Zaventem	0,00	314 160,23	314 160,23
Totaal Sector I	179 487,34	1 739 844,93	1 919 332,27
Sector II - Beersel	81 499,49	124 491,56	205 991,05
Sector III - Machelen	3 989,49	32 340,04	36 329,53
TOTAAL I.W.V.B.	264 976,32	1 896 676,53	2 161 652,85

2. INVESTERINGSPROGRAMMA 2016

Wegens de prangende financiële situatie is het investeringsprogramma van 2016 nog niet goedgekeurd.

WATERAANKOOP

	Aangekochte m ³ in 2015	Aangekochte m ³ in 2014	% evolutie 2015 t.o.v. 2014	Kost 2015 (1 000 €)	Kost 2014 (1 000 €)	% evolutie t.o.v. 2014
Sector I						
Aankopen bij VIVAQUA						
Dilbeek	2.380.214	2.381.214	-0,04	2 089	2 090	-0,03
Drogenbos	417.219	423.126	-1,40	366	371	-1,28
Grimbergen	711.328	659.533	7,85	624	579	7,84
Halle	1.661.395	1.627.550	2,08	1 458	1 429	2,06
Kortenberg	277.391	292.115	-5,04	243	256	-4,89
Merchtem	29.319	25.465	15,13	26	22	16,82
Sint-Genesius-Rode	956.924	1.058.051	-9,56	840	929	-9,58
Sint-Pieters-Leeuw	1.556.560	1.550.835	0,37	1 366	1 361	0,39
Tervuren	896.361	774.132	15,79	787	680	15,71
Wemmel	695.893	701.898	-0,86	611	616	-0,84
Zaventem	1.792.504	1.711.717	4,72	1 573	1 503	4,69
Totaal Sector I	11.375.108	11.205.636	1,51	9 985	9 836	1,51
Sector II – Beersel						
Aankopen bij TMVW	1.313.259	1.332.825	-1,47	1 313	1 259	4,31
Totaal Sector II	1.313.259	1.332.825	-1,47	1 313	1 259	4,31
Sector III – Machelen						
Aankopen bij VIVAQUA	575.158	593.661	-3,12	505	521	-3,10
Aankopen bij de Watergroep	400.471	406.693	-1,53	352	354	-0,70
Totaal Sector III	975.629	1.000.354	-2,47	856	875	-2,13
TOTAAL I.W.V.B.	13.663.996	13.538.815	0,92	12 155	11 970	1,54

AANTAL KLANTEN

	2015	2014	% evolutie t.o.v. 2014
Sector I			
Dilbeek	16.153	15.983	1,06
Drogenbos	2.147	2.068	3,82
Grimbergen	4.410	4.388	0,50
Halle	12.879	12.657	1,75
Kortenberg	2.633	2.590	1,66
Merchtem	298	299	-0,33
Sint-Genesius-Rode	7.125	7.110	0,21
Sint-Pieters-Leeuw	12.285	12.248	0,30
Tervuren	6.162	6.106	0,92
Wemmel	6.055	6.021	0,56
Zaventem	11.318	11.310	0,07
Totaal Sector I	81.465	80.780	0,85
Sector II – Beersel	10.367	10.230	1,34
Sector III – Machelen	5.874	5.760	1,98
TOTAAL I.W.V.B.	97.706	96.770	0,97