

Contenu

1. Comptes annuels sociaux (non consolidés)
2. Comptes analytiques par activité
3. Comptes annuels consolidés

1. Comptes annuels sociaux (non consolidés)

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES
ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE
VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

*Christophe PEETERS
Sint-Lievenspoortstraat 262, 9000 Gent, Belgique*

*Président du Conseil d'Administration
22/12/2017 -*

*Jan FOULON
Noordstraat 2 boîte C, 9600 Ronse, Belgique*

*Vice-président du Conseil d'Administration
22/12/2017 -*

*Hina BHATTI
Distellaan 74, 8400 Oostende, Belgique*

*Administrateur
22/03/2019 -*

*Frank DE MULDER
De Pintelaan 407, 9000 Gent, Belgique*

*Administrateur
22/12/2017 -*

*Frank DE VIS
Driesstraat 101 boîte 0203, 9090 Melle, Belgique*

*Administrateur
17/06/2022 -*

*Eddy DEKNOPPER
Eegde 9, 1653 Dworp, Belgique*

*Administrateur
22/03/2019 -*

*Filip DEMEYER
Hoorlingstraat 16, 9070 Destelbergen, Belgique*

*Administrateur
22/03/2019 -*

*Wim DESLOOVERE
Kouterlaan 16, 1930 Zaventem, Belgique*

*Administrateur
22/12/2017 -*

*Esther INGABIRE
rue Robert Delange 64, 7812 Ligne, Belgique*

*Administrateur
22/03/2019 -*

*Martine MATTHYS
Zwanehoek 69, 8000 Brugge, Belgique*

*Administrateur
22/03/2019 -*

*Bert MISPLON
Weversboslaan 24, 9050 Ledeborg (Gent), Belgique*

*Administrateur
19/09/2020 -*

*Philip PIERINS
Astridlaan 364, 8310 Sint-Kruis (Brugge), Belgique*

*Administrateur
11/12/2020 -*

*Goedele UYTTERSROT
Hoeksken 64, 9280 Lebbeke, Belgique*

*Administrateur
17/06/2022 -*

*Silke VAN VAERENBERGH
Brusselbaan 235 boîte A, 9320 Erembodegem, Belgique*

*Administrateur
11/12/2020 -*

*Philippe VERLEYEN
Weststraat 65, 9880 Aalter, Belgique*

*Administrateur
22/12/2017 -*

*Figurad Bedrijfsrevisoren BV
N°: 0423.109.644
J.-B. de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique
N° de membre: B0027*

*Commissaire
17/06/2022 - 20/06/2025*

Représenté(es) par:

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (SUITE)

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

Bart MEGANCK

(réviseur d'entreprises)

J.-B. de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique

N° de membre: A01675

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application de l'article 5 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal.

Les comptes annuels ~~MM~~ n'ont pas* été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable certifié, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société**,
- B. L'établissement des comptes annuels**,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des experts-comptables ou par des experts-comptables-fiscalistes, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable ou expert-comptable fiscaliste et son numéro de membre auprès de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables (ICE) ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

* Biffer la mention inutile.

** Mention facultative.

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
Frais d'établissement	6.1	20	.....	.....
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	3.165.889.800,36	3.021.184.784,59
Immobilisations incorporelles	6.2	21	20.961.583,49	19.678.908,32
Immobilisations corporelles	6.3	22/27	3.140.442.598,33	2.997.038.532,73
Terrains et constructions		22	243.265.798,91	234.924.940,42
Installations, machines et outillage		23	2.798.656.459,61	2.682.068.052,22
Mobilier et matériel roulant		24	3.739.488,56	3.214.438,93
Location-financement et droits similaires		25	.....	.....
Autres immobilisations corporelles		26	.....	.....
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	94.780.851,25	76.831.101,16
Immobilisations financières	6.4/6.5.1	28	4.485.618,54	4.467.343,54
Entreprises liées	6.15	280/1	3.902.064,12	4.014.429,12
Participations		280	3.902.064,12	4.014.429,12
Créances		281	.....	.....
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	6.15	282/3	235.800,00	120.550,00
Participations		282	235.800,00	120.550,00
Créances		283	.....	.....
Autres immobilisations financières		284/8	347.754,42	332.364,42
Actions et parts		284	75.713,67	75.713,67
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	272.040,75	256.650,75

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	378.140.736,16	348.877.102,74
Créances à plus d'un an		29	.....	.....
Créances commerciales		290	.....	.....
Autres créances		291	.....	.....
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	12.087.701,50	12.209.487,22
Stocks		30/36	8.064.122,97	6.934.353,27
Approvisionnements		30/31	8.064.122,97	6.934.353,27
En-cours de fabrication		32	.....	.....
Produits finis		33	.....	.....
Marchandises		34	.....	.....
Immeubles destinés à la vente		35	.....	.....
Acomptes versés		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution		37	4.023.578,53	5.275.133,95
Créances à un an au plus		40/41	190.227.463,32	190.629.828,07
Créances commerciales		40	118.656.061,42	115.044.836,92
Autres créances		41	71.571.401,90	75.584.991,15
Placements de trésorerie	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Actions propres		50	.....	.....
Autres placements		51/53	.....	.....
Valeurs disponibles		54/58	16.128.974,72	5.087.038,11
Comptes de régularisation	6.6	490/1	159.696.596,62	140.950.749,34
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	3.544.030.536,52	3.370.061.887,33

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	1.862.490.686,98	1.800.168.014,13
Apport	6.7.1	10/11	643.018.821,82	636.981.321,18
Disponible		110	643.018.821,82	636.981.321,18
Indisponible		111	.....	.....
Plus-values de réévaluation		12	559.684.836,31	567.863.832,44
Réserves		13	437.014.574,36	399.605.548,34
Réserves indisponibles		130/1	10.283.999,29	12.283.999,29
Réserves statutairement indisponibles		1311	.....	.....
Acquisition d'actions propres		1312	.....	.....
Soutien financier		1313	.....	.....
Autres		1319	10.283.999,29	12.283.999,29
Réserves immunisées		132	.....	.....
Réserves disponibles		133	426.730.575,07	387.321.549,05
Bénéfice (Perte) reporté(e)(+)/(-)		14	.....	.....
Subsides en capital		15	222.772.454,49	195.717.312,17
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net ⁴		19	.....	.....
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16	19.553.729,75	17.280.661,15
Provisions pour risques et charges		160/5	19.553.729,75	17.280.661,15
Pensions et obligations similaires		160	1.167.863,03	1.224.746,14
Charges fiscales		161	.....	.....
Grosses réparations et gros entretien		162	4.934.099,84	3.690.163,80
Obligations environnementales		163	.....	.....
Autres risques et charges	6.8	164/5	13.451.766,88	12.365.751,21
Impôts différés		168	.....	.....

⁴ Montant venant en déduction des autres composantes des capitaux propres

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	1.661.986.119,79	1.552.613.212,05
Dettes à plus d'un an	6.9	17	1.260.132.609,42	1.125.599.375,50
Dettes financières		170/4	1.220.399.776,00	1.082.231.479,19
Emprunts subordonnés		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés		171	.....	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172	.....	.....
Etablissements de crédit		173	913.149.776,00	874.981.479,19
Autres emprunts		174	307.250.000,00	207.250.000,00
Dettes commerciales		175	.....	.....
Fournisseurs		1750	.....	.....
Effets à payer		1751	.....	.....
Acomptes sur commandes		176	.....	.....
Autres dettes		178/9	39.732.833,42	43.367.896,31
Dettes à un an au plus	6.9	42/48	390.607.580,27	415.147.043,92
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	66.047.662,30	83.703.446,91
Dettes financières		43	95.000.000,00	117.000.000,00
Etablissements de crédit		430/8	95.000.000,00	117.000.000,00
Autres emprunts		439	.....	.....
Dettes commerciales		44	48.252.458,66	55.387.790,07
Fournisseurs		440/4	48.252.458,66	55.387.790,07
Effets à payer		441	.....	.....
Acomptes sur commandes		46	112.444.254,56	111.573.053,50
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	12.982.240,61	12.655.057,39
Impôts		450/3	1.495.781,07	1.613.452,70
Rémunérations et charges sociales		454/9	11.486.459,54	11.041.604,69
Autres dettes		47/48	55.880.964,14	34.827.696,05
Comptes de régularisation	6.9	492/3	11.245.930,10	11.866.792,63
TOTAL DU PASSIF		10/49	3.544.030.536,52	3.370.061.887,33

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	573.416.874,09	538.072.650,19
Chiffre d'affaires	6.10	70	495.967.858,26	453.986.888,16
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)		71	-1.251.555,42	599.711,53
Production immobilisée		72	38.406.884,01	37.201.126,15
Autres produits d'exploitation	6.10	74	40.293.687,24	45.957.972,18
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	.....	326.952,17
Coût des ventes et des prestations		60/66A	512.178.177,86	482.528.485,01
Approvisionnements et marchandises		60	238.070.615,79	224.082.389,84
Achats		600/8	239.217.898,69	225.089.322,11
Stocks: réduction (augmentation)		609	-1.147.282,90	-1.006.932,27
Services et biens divers		61	82.622.108,86	82.515.022,71
Rémunérations, charges sociales et pensions	6.10	62	93.528.103,74	85.688.051,40
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	81.509.073,31	78.101.386,96
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)	6.10	631/4	911.697,93	1.105.543,68
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	6.10	635/8	2.273.068,60	-480.159,82
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	8.043.275,11	7.390.561,86
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration		649	.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A	5.220.234,52	4.125.688,38
Bénéfice (Perte) d'exploitation		9901	61.238.696,23	55.544.165,18

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits financiers		75/76B	6.462.686,84	5.079.702,65
Produits financiers récurrents		75	6.462.686,84	5.079.702,65
Produits des immobilisations financières		750	.....	.....
Produits des actifs circulants		751	250.728,85	395,42
Autres produits financiers	6.11	752/9	6.211.957,99	5.079.307,23
Produits financiers non récurrents	6.12	76B	.....	.....
Charges financières		65/66B	38.138.250,10	31.728.617,99
Charges financières récurrentes	6.11	65	38.138.250,10	31.728.617,99
Charges des dettes		650	37.323.810,27	30.940.524,61
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)		651	.....	.....
Autres charges financières		652/9	814.439,83	788.093,38
Charges financières non récurrentes	6.12	66B	.....	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts		9903	29.563.132,97	28.895.249,84
Prélèvement sur les impôts différés		780	.....	.....
Transfert aux impôts différés		680	.....	.....
Impôts sur le résultat	6.13	67/77	333.103,08	207.306,13
Impôts		670/3	333.103,08	207.306,13
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77	.....	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice		9904	29.230.029,89	28.687.943,71
Prélèvement sur les réserves immunisées		789	.....	.....
Transfert aux réserves immunisées		689	.....	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter		9905	29.230.029,89	28.687.943,71

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter(+)/(-)	9906	29.230.029,89	28.687.943,71
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)	(9905)	29.230.029,89	28.687.943,71
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent(+)/(-)	14P	.....	.....
Prélèvement sur les capitaux propres	791/2	2.000.000,00	2.000.000,00
sur l'apport	791	.....	.....
sur les réserves	792	2.000.000,00	2.000.000,00
Affectation aux capitaux propres	691/2	31.230.029,89	30.687.943,71
à l'apport	691	.....	.....
à la réserve légale	6920	.....	.....
aux autres réserves	6921	31.230.029,89	30.687.943,71
Bénéfice (Perte) à reporter(+)/(-)	(14)	.....	.....
Intervention des associés dans la perte	794	.....	.....
Bénéfice à distribuer	694/7	.....	.....
Rémunération de l'apport	694	.....	.....
Administrateurs ou gérants	695	.....	.....
Travailleurs	696	.....	.....
Autres allocataires	697	.....	.....

FRAIS DE RECHERCHE ENGAGÉS AU COURS D'UN EXERCICE DÉBUTANT AVANT LE 1ER JANVIER 2016

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8055P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
8025	.....
8035	323.259,68	
8045	.....
8055	.....
8125P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
8075	.....
8085	.....
8095	.....
8105	323.259,68	
8115	.....
8125	.....
81312	.....

FRAIS DE RECHERCHE ENGAGÉS AU COURS D'UN EXERCICE DÉBUTANT APRÈS LE 31 DÉCEMBRE 2015

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice
8056
8126
81313

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052P	xxxxxxxxxxxxxxx	73.849.965,98
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8022	6.967.146,03	
Cessions et désaffectations	8032	4.720,70	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8042	1.233.699,37	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052	82.046.090,68	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122P	xxxxxxxxxxxxxxx	54.207.057,59
Mutations de l'exercice			
Actés	8072	6.881.132,82	
Repris	8082	.....
Acquis de tiers	8092	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8102	3.864,18	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8112	180,96	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122	61.084.507,19	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	211	20.961.583,49	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
GOODWILL			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053P	xxxxxxxxxxxxxxxx	14.641.282,79
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8023	.....
Cessions et désaffectations	8033	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8043	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053	14.641.282,79	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123P	xxxxxxxxxxxxxxxx	14.605.282,86
Mutations de l'exercice			
Actés	8073	35.999,93	
Repris	8083	.....
Acquis de tiers	8093	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8103	.....
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8113	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123	14.641.282,79	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	212	.....

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	XXXXXXXXXXXXXXX	290.415.393,47
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161	695.439,45	
Cessions et désaffectations	8171	2.988.099,82	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8181	18.603.854,38	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	306.726.587,48	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	XXXXXXXXXXXXXXX	16.479.888,78
Mutations de l'exercice			
Actées	8211	.....
Acquises de tiers	8221	.....
Annulées	8231	2.266.650,01	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8241	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8251	14.213.238,77	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	XXXXXXXXXXXXXXX	71.970.341,83
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	10.405.800,42	
Repris	8281	.....
Acquis de tiers	8291	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301	4.700.428,65	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8311	-1.686,26	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	77.674.027,34	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22)	243.265.798,91	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2.682.853.996,40
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162	34.778.592,54	
Cessions et désaffectations	8172	12.498.893,08	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8182	149.562.210,37	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	2.854.695.906,23	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	625.920.939,62
Mutations de l'exercice			
Actées	8212	.....
Acquises de tiers	8222	.....
Annulées	8232	1.325.712,46	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8242	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8252	624.595.227,16	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	626.706.883,80
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	67.745.252,68	
Repris	8282	.....
Acquis de tiers	8292	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302	13.818.968,00	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8312	1.505,30	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	680.634.673,78	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(23)	2.798.656.459,61	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXX	27.335.443,22
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	2.187.053,03	
Cessions et désaffectations	8173	3.139.429,50	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8183	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	26.383.066,75	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8213	.....
Acquises de tiers	8223	.....
Annulées	8233	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8243	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8253	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXX	24.121.004,29
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	1.661.121,98	
Repris	8283	.....
Acquis de tiers	8293	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303	3.138.548,08	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8313	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	22.643.578,19	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	3.739.488,56	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXX	76.831.101,16
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8166	187.689.024,94	
Cessions et désaffectations	8176	339.510,73	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8186	-169.399.764,12	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196	94.780.851,25	
Plus-values au terme de l'exercice	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8216	.....
Acquises de tiers	8226	.....
Annulées	8236	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8246	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8256	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actés	8276	.....
Repris	8286	.....
Acquis de tiers	8296	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8306	.....
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8316	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(27)	94.780.851,25	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	4.014.429,12
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8361	2.885,00	
Cessions et retraits	8371		
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8381	-115.250,00	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391	3.902.064,12	
Plus-values au terme de l'exercice	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8411		
Acquises de tiers	8421		
Annulées	8431		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8441		
Plus-values au terme de l'exercice	8451		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8471		
Reprises	8481		
Acquises de tiers	8491		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8501		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8511		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8541		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(280)	3.902.064,12	
ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	281P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Additions	8581		
Remboursements	8591		
Réductions de valeur actées	8601		
Réductions de valeur reprises	8611		
Différences de change(+)/(-)	8621		
Autres(+)/(-)	8631		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(281)		
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8651		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	120.550,00
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8362	165.750,00	
Cessions et retraits	8372	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8382	115.250,00	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392	401.550,00	
Plus-values au terme de l'exercice	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8412	.....
Acquises de tiers	8422	.....
Annulées	8432	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8442	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8452	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8472	.....
Reprises	8482	.....
Acquises de tiers	8492	.....
Annulées à la suite de cessions et retraits	8502	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8512	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice	8542	165.750,00	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552	165.750,00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(282)	235.800,00	
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	283P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Additions	8582	.....
Remboursements	8592	.....
Réductions de valeur actées	8602	.....
Réductions de valeur reprises	8612	.....
Différences de change	8622	.....
Autres	8632	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(283)	.....
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8652	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	75.713,67
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8363	.....
Cessions et retraits	8373	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8383	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393	75.713,67	
Plus-values au terme de l'exercice	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8413	.....
Acquises de tiers	8423	.....
Annulées	8433	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8443	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8453	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8473	.....
Reprises	8483	.....
Acquises de tiers	8493	.....
Annulées à la suite de cessions et retraits	8503	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8513	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8543	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)	75.713,67	
AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	256.650,75
Mutations de l'exercice			
Additions	8583	17.645,00	
Remboursements	8593	2.255,00	
Réductions de valeur actées	8603	.....
Réductions de valeur reprises	8613	.....
Différences de change(+)/(-)	8623	.....
Autres(+)/(-)	8633	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	272.040,75	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8653	.....

INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, de capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%						%	(+) ou (-) (en unités)
<i>Creat</i> 0554.887.312 Société coopérative Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	Actions A	4.375	70,87	17,71	31/12/2022	EUR	1.438.654,53	140.319,42
<i>Farys Solar</i> 0886.870.604 Société à responsabilité limitée Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	Actions ordinaires	1.487	100		31/12/2022	EUR	4.293.321,69	471.730,97
<i>De Stroomlijn</i> 0886.337.894 Société coopérative Brusselssteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	Actions ordinaires	850	32,03		31/12/2022	EUR	265.400,00	
<i>Synductis</i> 0502.445.845 Société coopérative Brusselssteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	Actions ordinaires	480	22,12		31/12/2022	EUR	21.700,00	
<i>Creat Services</i> 0692.624.441 Association prestataire de services, Région flamande Botermarkt 1, 9000 Gent, Belgique	Actions ordinaires	281	10,63		31/12/2022	EUR	1.238.016,86	248.606,35
<i>Waterunie</i> 0783.979.239 Société anonyme Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique					31/12/2022	EUR	61.500,00	

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			{+} ou {-} (en unités)	
	Actions ordinaires	50	50					

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES PLACEMENTS DE TRÉSORERIE			
Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe	51	.....	.....
Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé	8681	.....	.....
Actions et parts - Montant non appelé	8682	.....	.....
Métaux précieux et œuvres d'art	8683	.....	.....
Titres à revenu fixe	52	.....	.....
Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit	8684	.....	.....
Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit	53	.....	.....
Avec une durée résiduelle ou de préavis			
d'un mois au plus	8686	.....	.....
de plus d'un mois à un an au plus	8687	.....	.....
de plus d'un an	8688	.....	.....
Autres placements de trésorerie non repris ci-avant	8689	.....	.....

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

	Exercice
<i>Paiement anticipé des rémunérations janvier 2024</i>	1.658.274,72
<i>Charges à reporter</i>	8.078.062,43
<i>Produits acquis concernant la distribution d'eau</i>	84.971.843,76
<i>Produits acquis concernant la contribution communale d'assainissement</i>	40.117.419,91
<i>Produits acquis concernant la contribution régionale d'assainissement</i>	23.712.458,88
<i>Autres produits acquis</i>	1.158.536,92

ETAT DE L'APPORT ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

ETAT DE L'APPORT

Apport

Disponible au terme de l'exercice
 Disponible au terme de l'exercice
 Indisponible au terme de l'exercice
 Indisponible au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
110P	xxxxxxxxxxxxxxx	636.981.321,18
(110)	643.018.821,82	
111P	xxxxxxxxxxxxxxx	
(111)	.....
8790	82.650,00	
87901	61.987,50	
8791	644.636.459,32	
87911	1.638.300,00	

Capitaux propres apportés par les actionnaires

En espèces
 dont montant non libéré
 En nature
 dont montant non libéré

Codes	Valeur	Nombre d'actions
	6.037.500,00	
	21.300,00	

8702	xxxxxxxxxxxxxxx	13.859.384
8703	xxxxxxxxxxxxxxx	.....

Modifications au cours de l'exercice

Augmentation actions Z
 Augmentation actions S

 Actions nominatives
 Actions dématérialisées

Actions propres

Détenues par la société elle-même
 Nombre d'actions correspondantes
 Détenues par ses filiales
 Nombre d'actions correspondantes

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion
 Montant des emprunts convertibles en cours
 Montant de l'apport
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre
 Suite à l'exercice de droits de souscription
 Nombre de droits de souscription en circulation
 Montant de l'apport
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Codes	Exercice
8722
8732
8740
8741
8742
8745
8746
8747

N° 0200.068.636

C-app 6.7.1

Parts

Codes	Exercice
8761	700
8762	700
8771	.....
8781	.....

Répartition

Nombre de parts
Nombre de voix qui y sont attachées

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même
Nombre de parts détenues par les filiales

Explication complémentaire relative à l'apport (y compris l'apport en industrie)

.....
.....
.....
.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		
Dettes financières	8801	58.450.615,41
Emprunts subordonnés	8811	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8831	.....
Etablissements de crédit	8841	58.450.615,41
Autres emprunts	8851	.....
Dettes commerciales	8861	.....
Fournisseurs	8871	.....
Effets à payer	8881	.....
Acomptes sur commandes	8891	.....
Autres dettes	8901	7.597.046,89
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	66.047.662,30
Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir		
Dettes financières	8802	293.120.676,60
Emprunts subordonnés	8812	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8832	.....
Etablissements de crédit	8842	243.120.676,60
Autres emprunts	8852	50.000.000,00
Dettes commerciales	8862	.....
Fournisseurs	8872	.....
Effets à payer	8882	.....
Acomptes sur commandes	8892	.....
Autres dettes	8902	29.101.967,34
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	322.222.643,94
Dettes ayant plus de 5 ans à courir		
Dettes financières	8803	927.279.099,40
Emprunts subordonnés	8813	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8833	.....
Etablissements de crédit	8843	670.029.099,40
Autres emprunts	8853	257.250.000,00
Dettes commerciales	8863	.....
Fournisseurs	8873	.....
Effets à payer	8883	.....
Acomptes sur commandes	8893	.....
Autres dettes	8903	10.630.866,08
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	937.909.965,48

DETTES GARANTIES (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)**Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

	Codes	Exercice
Dettes financières	8921	.....
Emprunts subordonnés	8931	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8951	.....
Etablissements de crédit	8961	.....
Autres emprunts	8971	.....
Dettes commerciales	8981	.....
Fournisseurs	8991	.....
Effets à payer	9001	.....
Acomptes sur commandes	9011	.....
Dettes salariales et sociales	9021	.....
Autres dettes	9051	.....
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	.....
Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société		
Dettes financières	8922	.....
Emprunts subordonnés	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8952	.....
Etablissements de crédit	8962	.....
Autres emprunts	8972	.....
Dettes commerciales	8982	.....
Fournisseurs	8992	.....
Effets à payer	9002	.....
Acomptes sur commandes	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	.....
Impôts	9032	.....
Rémunérations et charges sociales	9042	.....
Autres dettes	9052	.....
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	9062	.....

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES**Impôts** (rubriques 450/3 et 179 du passif)

	Codes	Exercice
Dettes fiscales échues	9072	.....
Dettes fiscales non échues	9073	1.237.903,03
Dettes fiscales estimées	450	257.878,04
Rémunérations et charges sociales (rubriques 454/9 et 179 du passif)		
Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	9076	.....
Autres dettes salariales et sociales	9077	11.486.459,54

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

	Exercice
<i>Frais à imputer</i>	5.903.277,07
<i>Produits à transférer</i>	5.342.653,03
.....
.....

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Chiffre d'affaires net			
Ventilation par catégorie d'activité			
<i>Activité eau potable</i>		335.922.858,34	305.778.554,89
<i>Activité d'assainissement</i>		101.389.794,73	94.410.154,16
<i>Activité services secondaires</i>		52.408.532,18	50.956.692,97
<i>Autres activités</i>		6.246.673,01	2.841.483,14
Ventilation par marché géographique			
.....	
.....	
.....	
.....	
Autres produits d'exploitation			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740	33.320.319,88	39.936.040,48
CHARGES D'EXPLOITATION			
Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel			
Nombre total à la date de clôture	9086	1.003	1.018
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	935,9	962,1
Nombre d'heures effectivement prestées	9088	1.375.295	1.378.416
Frais de personnel			
Rémunérations et avantages sociaux directs	620	62.927.185,33	57.859.333,65
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	12.230.650,29	11.211.021,88
Primes patronales pour assurances extralégales	622	278.748,88	52.110,95
Autres frais de personnel	623	2.677.961,05	2.349.947,47
Pensions de retraite et de survie	624	15.413.558,19	14.215.637,45

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Provisions pour pensions et obligations similaires			
Dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)	635	-56.883,11	2.021,57
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées	9110	66.824,62	49.627,10
Reprises	9111	49.311,42	1,76
Sur créances commerciales			
Actées	9112	10.603.876,18	10.264.745,61
Reprises	9113	9.709.691,45	9.208.827,27
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115	3.980.096,36	578.454,71
Utilisations et reprises	9116	1.707.027,76	1.058.614,53
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	2.077.623,27	2.135.339,24
Autres	641/8	5.965.651,84	5.255.222,62
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société			
Nombre total à la date de clôture	9096	15	5
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097	19,0	39,6
Nombre d'heures effectivement prestées	9098	37.166	35.179
Frais pour la société	617	1.043.386,19	851.575,18

RÉSULTATS FINANCIERS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS			
Autres produits financiers			
Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats			
Subsides en capital	9125	5.451.405,09	4.343.398,86
Subsides en intérêts	9126	.....	.....
Ventilation des autres produits financiers			
Différences de change réalisées	754	.....	.....
Autres			
<i>Produits financiers divers</i>		760.485,32	735.883,12
<i>Ecart d'arrondi</i>		46,28	25,25
.....	
CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES			
Amortissement des frais d'émission d'emprunts	6501	.....	.....
Intérêts portés à l'actif	6502	.....	.....
Réductions de valeur sur actifs circulants			
Actées	6510	.....	.....
Reprises	6511	.....	.....
Autres charges financières			
Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances	653	.....	.....
Provisions à caractère financier			
Dotations	6560	.....	.....
Utilisations et reprises	6561	.....	.....
Ventilation des autres charges financières			
Différences de change réalisées	654	.....	.....
Ecart de conversion de devises	655	.....	.....
Autres			
<i>Charges bancaires</i>		88.644,57	64.059,13
<i>Ecart d'arrondi</i>		4.467,43	5.925,22
<i>Charges financières diverses</i>		713.093,59	713.630,50

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS NON RÉCURRENTS	76		326.952,17
Produits d'exploitation non récurrents	(76A)		326.952,17
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630		
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8		326.952,17
Produits financiers non récurrents	(76B)		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761		
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631		
Autres produits financiers non récurrents	769		
CHARGES NON RÉCURRENTES	66	5.220.234,52	4.125.688,38
Charges d'exploitation non récurrentes	(66A)	5.220.234,52	4.125.688,38
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660	5.220.234,52	4.125.688,38
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations)	6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles ...	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7		
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	6690		
Charges financières non récurrentes	(66B)		
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661		
Provisions pour risques et charges financiers exceptionnels: dotations (utilisations)	6621		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631		
Autres charges financières non récurrentes	668		
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	6691		

IMPÔTS ET TAXES

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

Impôts sur le résultat de l'exercice
 Impôts et précomptes dus ou versés
 Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif
 Suppléments d'impôts estimés
Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs
 Suppléments d'impôts dus ou versés
 Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés
Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé

Codes	Exercice
9134	333.103,08
9135	75.225,04
9136	.....
9137	257.878,04
9138	.....
9139	.....
9140	.....

Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

Sources de latences fiscales

Latences actives
 Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs
 Autres latences actives

Latences passives
 Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141
9142

9144

TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS

Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte
 A la société (déductibles)
 Par la société
Montants retenus à charge de tiers, au titre de
 Précompte professionnel
 Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	113.504.844,28	101.477.700,45
9146	90.239.172,63	76.796.138,37
9147	17.526.611,87	16.240.562,78
9148	163.362,91	111.819,20

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS	9149	23.928.139,27
Dont		
Effets de commerce en circulation endossés par la société	9150	.....
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société	9151	.....
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société	9153	23.928.139,27
GARANTIES RÉELLES		
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	91611	.....
Montant de l'inscription	91621	.....
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat	91631	.....
Gages sur fonds de commerce		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement	91711	.....
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat	91721	.....
Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs		
La valeur comptable des actifs grevés	91811	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91821	.....
Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs		
Le montant des actifs en cause	91911	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91921	.....
Privilège du vendeur		
La valeur comptable du bien vendu	92011	.....
Le montant du prix non payé	92021	.....

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES

Exercice
.....
.....
.....
.....

.....

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Exercice
.....
.....
.....
.....

.....

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

Lors de l'exercice 1996, Farys association chargée de mission et Ethias ont signé une convention créant un fonds d'assurance pour répondre aux obligations de pension des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission. Ce fonds est constitué pour répondre aux obligations en matière de pensions de repos et de survie que Farys a par rapport à ses membres du personnel actuels et anciens en application du statut en vigueur. La réserve totale des pensions des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission gérée par Ethias s'élève à € 132 897 980 au 31 décembre 2023. Le taux de couverture s'élève à environ 46% au 31 décembre 2023 (actifs de couverture € 132 897 980 et engagements € 286 900 505) (taux intérêt technique 3,75%, index 2%, rendement net 1,5%).

Additionnellement € 10 000 000 restent réservé aux réserves indisponibles sur le bilan de Farys association chargée de mission au 31 décembre 2023. On a en effet proposé de verser graduellement la réserve indisponible de € 20 millions au 31/12/2018 au fonds d'assurance sur une période de 10 années.

L'article 58 et les articles suivants des statuts stipulent qu'une commune participante qui se retire d'une activité, reprend les droits de pension pour la période pendant laquelle le membre du personnel ou le pensionné a travaillé pour l'association chargée de mission ou celui ou celle auquel Farys a repris les droits et les obligations et ceci en proportion de son part dans la valeur nominale d'apport (comme stipulée dans l'article 63/2), ainsi que les participants municipaux garantissent la bonne exécution des obligations de ce régime de retraite.

Mesures prises pour en couvrir la charge

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

.....

Codes	Exercice
9220

NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS

Exercice
.....
.....

.....

N°	0200.068.636
----	--------------

C-app 6.14

Exercice

.....
.....

ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT

Exercice
.....
.....
.....
.....

.....

NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice
.....
.....
.....
.....

.....

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)

Exercice
42.635,78
20.000,00
125.000,00
584.571,15
47.669,05
.....
162.253.919,00
.....
.....
.....

Garantie bancaire Alides NV
Garantie bancaire De Post NV
Garantie bancaire Alinso NV
Cautio Brugge
Cautio Damme
Décision Cd'A 24/06/2011: intérêt variable couvert par taux d'intérêt fixe (MtM -3,59 M€)
Engagements net assainissement
Farys fait partie de l'unité TVA avec n° d'identification BE0630.730.325
Les membres de l'unité TVA sont vis-à-vis de l'Etat individuellement engagés concernant le paiement de la TVA, des intérêts, des amendes et des frais suite aux actions des membres de l'unité TVA

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES			
Immobilisations financières	(280/1)	3.902.064,12	4.014.429,12
Participations	(280)	3.902.064,12	4.014.429,12
Créances subordonnées	9271	.....	.....
Autres créances	9281	.....	.....
Créances	9291	11.158.209,86	9.204.452,04
A plus d'un an	9301	.....	.....
A un an au plus	9311	11.158.209,86	9.204.452,04
Placements de trésorerie	9321	.....	.....
Actions	9331	.....	.....
Créances	9341	.....	.....
Dettes	9351	2.786.963,62	2.718.059,13
A plus d'un an	9361	.....	.....
A un an au plus	9371	2.786.963,62	2.718.059,13
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381	1.794.806,79	2.230.967,67
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9391	.....	.....
Autres engagements financiers significatifs	9401	.....	.....
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421	.....	.....
Produits des actifs circulants	9431	654,24	335,88
Autres produits financiers	9441	.....	.....
Charges des dettes	9461	.....	.....
Autres charges financières	9471	.....	.....
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	9481	.....	.....
Moins-values réalisées	9491	.....	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES ASSOCIÉES			
Immobilisations financières	9253		
Participations	9263		
Créances subordonnées	9273		
Autres créances	9283		
Créances	9293		
A plus d'un an	9303		
A un an au plus	9313		
Dettes	9353		
A plus d'un an	9363		
A un an au plus	9373		
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées	9383		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9393		
Autres engagements financiers significatifs	9403		
AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières	9252	235.800,00	120.550,00
Participations	9262	235.800,00	120.550,00
Créances subordonnées	9272		
Autres créances	9282		
Créances	9292	2.149.747,31	66.712,85
A plus d'un an	9302		
A un an au plus	9312	2.149.747,31	66.712,85
Dettes	9352	539.458,95	460.882,78
A plus d'un an	9362		
A un an au plus	9372	539.458,95	460.882,78

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Nul

.....

.....

.....

Exercice

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

	Codes	Exercice
Créances sur les personnes précitées	9500	.....
Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé		
.....		
Garanties constituées en leur faveur	9501	.....
Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur	9502	.....
Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable		
Aux administrateurs et gérants	9503	42.704,65
Aux anciens administrateurs et anciens gérants	9504	.....

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

	Codes	Exercice
Emoluments du (des) commissaire(s)	9505	43.324,00
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)		
Autres missions d'attestation	95061	24.000,00
Missions de conseils fiscaux	95062	.....
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95063	.....
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)		
Autres missions d'attestation	95081	.....
Missions de conseils fiscaux	95082	.....
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95083	.....

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

POUR CHAQUE CATÉGORIE D'INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

Catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice : Valeur comptable	Exercice: Juste valeur	Exercice précédent: Valeur comptable	Exercice précédent: Juste valeur
<i>IRS BNP Paribas Fortis</i>	<i>Fluctuation des taux d'intérêts</i>	<i>Couverture</i>	<i>6250000</i>	.....	<i>-522.401,93</i>	.....	<i>-557.717,79</i>
.....
.....
.....

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES COMPTABILISÉES À UN MONTANT SUPÉRIEUR À LA JUSTE VALEUR

Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate

.....
.....
.....
.....

Valeur comptable	Juste de valeur
.....
.....
.....
.....

Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite

Éléments qui permettent de supposer que la valeur comptable sera recouvrée

RÈGLES D'ÉVALUATION

1. Immobilisations incorporelles	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
frais de recherche et de développement du laboratoire	valeur d'acquisition ou coût de revient	linéaire	20
licences et logiciels	valeur d'acquisition	linéaire	14,29 - 10 - 20
goodwill	valeur d'acquisition	linéaire	100 - 50 - 20 - 33,3
2. Immobilisations corporelles	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
terrains	valeur d'acquisition	-	-
constructions	valeur d'acq. ou coût de revient	lin. + 20 % valeur résid.	2 - 3
stations de pompage, réservoirs, conduites quand réalisés dès le 01/01/2019	idem	lin. + 20 % valeur résid.	1,33
joints et raccordements domestiques	idem	lin. + 20 % valeur résid.	2
compteurs d'eau	idem	lin. + 20 % valeur résid.	2,50
équipement	idem	linéaire	6,25
équipement stations de pompage et réservoirs	idem	linéaire	50-33-30-20-10-5
voiries et ponts	idem	lin. + 20 % valeur résid.	2,5
pavement	idem	linéaire	3,33 - 2
trottoirs et pistes cyclables	idem	linéaire	10
meublier urbain et signalisation	idem	linéaire	5
meublier	valeur d'acquisition	linéaire	10
bureautique	valeur d'acquisition	linéaire	10
matériel roulant	valeur d'acquisition	linéaire	33 - 20 - 10
			20

3. Immobilisations financières

Les immobilisations financières sont valorisées à leur valeur d'acquisition. Des réductions de valeur sont enregistrées en cas de moins-value ou de dévalorisation durable, avec justification par la condition, la rentabilité et les perspectives.

4. Stocks

Les stocks des matières premières, fournitures et marchandises sont valorisés selon la méthode des prix moyens pondérés. Lorsque, à la date du bilan, la valeur marchande de ces biens est inférieure au prix moyen, ceux-ci sont valorisés à la valeur la plus faible.

Les commandes en cours d'exécution sont valorisées au coût de revient. Ce coût de revient comprend la valeur d'acquisition des matériaux, le coût des prestations du propre personnel et la valeur d'acquisition des prestations de tiers (à savoir les sous-traitants).

5. Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Les avoirs auprès d'institutions financières sont valorisés à la valeur nominale.

6. Subsidés en capital

Les subsidés sont valorisés à la valeur nominale. Les subsidés en capital amortissables sont intégrés progressivement dans le résultat selon le même plan d'amortissement que celui appliqué sur les immobilisations pour lesquelles les subsidés ont été obtenus.

7. Provisions pour risques et charges

Les provisions suivantes doivent être établies:

- provisions pour pensions liées aux futures allocations aux membres du personnel qui, temporairement ou définitivement, sont mis à la retraite anticipative;
- provisions pour grosses réparations et travaux d'entretien ayant pour objectif de répartir correctement sur plusieurs années les frais en question qui ne surviennent qu'une fois pendant une période de plusieurs années;
- provisions pour autres risques et charges liées aux litiges en cours, aux indemnités d'invalidité accordées, aux commandes reçues et autres.

Les provisions pour risques et charges sont individualisées en fonction de la nature de ces risques et charges. Une provision qui n'est plus indispensable totalement ou partiellement est reprise.

Dans le cas où, à défaut de critères d'évaluation objectifs, les valorisations des risques prévus, pertes et dévalorisations possibles sont inévitablement aléatoires, il en est fait mention dans les annexes lorsque les montants concernés peuvent être importants.

8. Dettes et créances

Les dettes et créances sont valorisées à la valeur nominale.

Les créances sont considérées comme douteuses lorsqu'une procédure judiciaire de recouvrement de la créance a été entamée, lorsque des créances sont reprises dans une procédure de règlement collectif de dette ou de gestion budgétaire et lorsque des créances sont traitées par la Lokale Advies Commissie.

Pour les débiteurs douteux, une réduction de valeur (hors TVA) est actée, le pourcentage de la réduction de valeur dépend de la possibilité d'un recouvrement ultérieur de la créance.

Pour les créances à considérer comme irrécouvrables, une moins-value est actée. Sont notamment considérées comme irrécouvrables : les créances sur des clients déclarés en faillite, les créances pour lesquelles plus aucune procédure de recouvrement ne peut être intentée et les créances vieilles de plus de 36 mois. La TVA comprise dans les créances irrécouvrables est, si possible, récupérée.

Les règles en matière de débiteurs douteux et de moins-values ne sont pas appliquées pour les créances sur des participants et des administrations publiques.

9. Comptes de régularisation

Les charges à reporter et les produits acquis sont valorisées à la valeur d'acquisition. Les charges à imputer sont valorisées à la valeur nominale. Compléments avec les facturations annuelles: dans le système des relèves annuelles, les consommations livrées mais non encore facturées sont calculées en quantités. Ces consommations non enregistrées sont évaluées aux prix de vente de l'exercice.

INFORMATIONS ADDITIONELLES

APPORT NON APPELE (inclus au poste 110 Apport dsponible)

	ACTIONS T	ACTIONS Sk	ACTIONS F	TOTAL
Aalst	135 780,00			
Aalter	26 040,00	1 875,00		
Affligem	11 160,00			
Anzegem		1 875,00		
Asse	33 480,00			
Ath	7 440,00			
Beernem	9 300,00	1 875,00		
Beersel	26 040,00			
Blanckenberge	27 900,00	1 875,00		
Brakel	11 160,00	1 875,00		
Brugge	137 640,00	1 875,00		
Buggenhout	13 020,00			
Damme	9 300,00	1 875,00		
De Haan	26 040,00	1 875,00		
De Pinte	7 440,00	1 875,00		
Deerlijk		1 875,00		
Deinze	27 900,00	1 875,00		
Dendermonde	48 360,00			
Destelbergen	13 020,00	1 875,00		
Diksmuide		1 875,00		
Dilbeek		37,50		
Drogenbos	7 440,00			
Eeklo		1 875,00		
Ellezelles	5 580,00			
Erpe-Mere	20 460,00			
Flobecq	3 720,00			
Frasnes-lez-A.	1 860,00		1 500,00	
Gavere	9 300,00			
Gent	349 680,00	1 875,00		
Gistel		1 875,00		
Hamme	20 460,00			
Herzele	9 300,00			
Horebeke	1 860,00			
Izegem		1 875,00		
Jabbeke	5 580,00			
Kluisbergen	7 440,00			
Knokke-Heist	42 780,00			
Kruisem	14 880,00			
Kuurne		1 875,00		
Lebbeke	14 880,00	1 875,00		
Lede	13 020,00			
Lessines	1 860,00			
Leuze-en-Hainaut	1 860,00			
Lichtervelde		1 875,00		
Liedekerke	11 160,00	1 875,00		
Lierde	3 720,00	1 875,00		
Lievegem	13 020,00	3 750,00		
Linkebeek	5 580,00			
Lochristi	7 440,00			
Maarkedal	5 580,00			
Machelen	18 600,00	1 875,00		
Melle	11 160,00			
Merelbeke	20 460,00			

Middelkerke	27 900,00	1 875,00		
Moerbeke-Waas		1 875,00		
Mont de l'Enclus	3 720,00			
Moorslede		1 875,00		
Nazareth	11 160,00			
Oostende	74 400,00	1 875,00		
Oosterzele	11 160,00			
Oostkamp	11 160,00	1 875,00		
Oudenaarde	42 780,00			
Pittem		37,50		
Ronse	29 760,00			
Ruiselede	3 720,00			
Sint-Lievens-H.	13 020,00			
Sint-Martens-L.	9 300,00			
Sint-Niklaas	53 940,00			
Ternat	5 580,00	1 875,00		
Wemmel	14 880,00	37,50		
Wetteren	20 460,00			
Wichelen	9 300,00			
Wortegem-Petegem	5 580,00			
Zaventem	37 200,00			
Zelzate	14 880,00	1 875,00		
Zottegem	18 600,00			
Zuienkerke	3 720,00			
Zulte	9 300,00			
Zwalm	5 580,00			
SO Gent		1 875,00		
total	1 636 800,00	61 987,50	1 500,00	1 700 287,50

SUBSIDES EN CAPITAUX

Pendant l'exercice 2023 des subsides en capitaux pour un montant de € 14 109 330 ont été alloués par des pouvoirs publics ou institutions à fin d'encourager l'activité d'assainissement. Concernant l'activité services secondaire € 1 976 942 ont été attribués.

AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS

Voir page suivante

RAPPORT DE GESTION

Suite aux prescriptions du Code des sociétés et des associations et aux dispositions statutaires, nous avons l'honneur de vous rendre compte des activités de notre association Farys pendant son cent unième exercice 2023.

Lors de l'exercice 1996, Farys association chargée de mission et Ethias ont signé une convention créant un fonds d'assurance pour répondre aux obligations de pension des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission. Ce fonds est constitué pour répondre aux obligations en matière de pensions de repos et de survie que Farys a par rapport à ses membres du personnel actuels et anciens en application du statut en vigueur.

A titre de couverture de la dette issue des obligations de service passées, le fonds de pension sera doté chaque année d'un montant correspondant à 51% de la masse salariale sur la base de laquelle sont calculées les cotisations de pension. La réserve totale des pensions des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission gérée par Ethias s'élève à € 132 897 980 au 31 décembre 2023. Le taux de couverture s'élève à environ 46% au 31 décembre 2023 (actifs de couverture € 132 897 980 et engagements € 286 900 505) (taux d'intérêt technique 3,75%, index 2%, rendement net 1,5%).

Additionnellement € 10 millions sont comptabilisés aux réserves indisponibles sur le bilan de Farys au 31 décembre 2023. On a en effet proposé de verser graduellement la réserve indisponible de € 20 millions au 31/12/2018 au fonds d'assurance sur une période de 10 années.

L'article 58 et les articles suivants des statuts stipulent qu'une commune participante qui se retire d'une activité, reprend les droits de pension pour la période pendant laquelle le membre du personnel ou le pensionné a travaillé pour l'association chargée de mission ou celui ou celle auquel Farys a repris les droits et les obligations et ceci en proportion de son part dans la valeur nominale d'apport (comme stipulée dans l'article 63/2) ou selon les accords mutuellement atteints, ainsi que les participants municipaux garantissent la bonne exécution des obligations de ce régime de retraite.

Dans le cadre de l'article 3:6 §1, 1° du Code des sociétés et des associations, nous tenons à signaler que la direction de l'association chargée de mission évalue les risques régulièrement et détermine avec les organes de gestion dans quelle mesure il y a lieu de prendre des mesures et/ou de constituer des provisions. Les systèmes informatiques de l'association sont protégés contre tout accès non désiré de l'extérieur par moyen de systèmes efficaces de firewall et d'authentification. Les logiciels anti-virus, les limitations des droits d'accès aux banques de données internes et les supports de sauvegarde conservés en externe complètent la politique de sécurité. Farys n'est pas tributaire des risques du marché comme les fluctuations des taux de change. La concentration du risque de crédit au niveau des débiteurs est limitée grâce au nombre élevé de clients. Compte tenu des informations dont nous disposons aujourd'hui et des expériences des dernières années, nous ne voyons pas de risques susceptibles de constituer à court terme une menace pour le développement, les résultats et la position de l'association chargée de mission.

Risque d'intérêts et de liquidité.

Des surplus éventuels de moyens liquides sont investis dans un compte d'épargne qui offre un intérêt plus haut que des dépôts à court terme. Toute pénurie de liquide est solutionnée par une facilité de crédit à taux d'intérêt variable avec des marges fixes vis-à-vis de l'Euribor pour un montant de € 60 millions, ce qui est supposé d'être adapté aux besoins financiers actuels et futurs à court terme.

Le Conseil d'Administration du 20 juin 2019 a approuvé le cadre dans lequel des financements bancaires à long terme seront contractés. Pour chaque nouveau besoin une consultation du marché spécifique sera organisée.

Tous les emprunts courants ont un taux fixe, hormis 1 emprunt auprès de BNP Paribas Fortis: dans le seul cas où l'Euribor sur 6 mois se situe plus bas que 1,75% ou plus haut que 4,50% un effet négatif similaire vis-à-vis de la situation initiale se manifeste. A la date du 31 décembre 2023, le montant total des emprunts placés sans risque d'intérêt était € 1 272 600 391, l'emprunt avec risque d'intérêt était à € 6 250 000.

Les dettes aux communes participantes sont reprises dans le bilan à leur valeur nominale. Ces dettes ne sont pas productives d'intérêts conformément aux conditions acceptées pour l'apport des droits d'utilisation et l'apport des droits restants. Aux termes de l'article 3:55 de l'A.R. d'exécution du Code des sociétés et des associations du 29 avril 2019, inspiré de l'article 27 bis, § 2, 1er alinéa, litt. c de l'A.R. du 8 octobre 1976, modifié par l'A.R. du 6 novembre 1987, un escompte est acté sur ces dettes non productives d'intérêts à partir de l'exercice 2014.

Concernant les engagements nets hors bilan, ceux-ci vis-à-vis des partenaires de l'activité assainissement sont enregistrés. Au 31 décembre 2023, la situation était de € 162 253 919

Il n'y a pas d'événements importants survenus après la clôture de l'exercice. Nous ne sommes pas au courant des circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de l'association chargée de mission. Au sein de Farys association chargée de mission, il y a d'activités en matière de recherche et de développement dans le département Innovation. A côté de son siège à Gand, Farys compte 125 succursales. L'apport a connu des changements au cours de l'exercice passée: voir C-app 6.7.1. Il n'y a eu ni d'obtentions d'actions propres, ni d'obtentions d'actions par une société-mère ou par une société-fille. Il n'y avait pas d'intérêts opposés conformément l'art. 6:64 du Code des sociétés et des associations.

La crise géopolitique peut impacter le ratio d'encaissement. Dès lors provisoirement des réductions de valeur et des provisions pour risques et charges ont été comptabilisées.

▪ CHIFFRES-CLES COMPTES SOCIAUX

Total bilan (en millions €)

2019	2020	2021	2022	2023
3 069,8	3 155,4	3 188,5	3 370,1	3 544,0

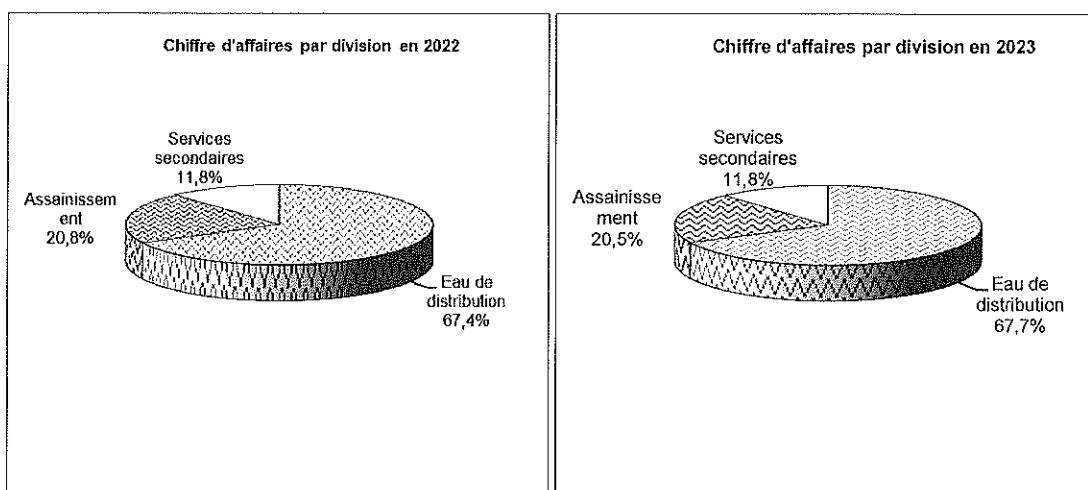
Investissements nets (in)corporelles (en millions €)

2019	2020	2021	2022	2023
171,4	127,9	141,1	167,8	169,9

Les actifs immobilisés comprennent essentiellement d'une part les réseaux de conduites d'eau potable et d'égouts, les infrastructures érigées dans le cadre de la division sport et, d'autre part, l'infrastructure propre à l'entreprise (bâtiments, ...).

Chiffre d'affaires (en millions €)

	2019	2020	2021	2022	2023
	435,7	438,4	426,7	454,0	496,0



EBITDA¹ (en millions €)

	2019	2020	2021	2022	2023
	133,5	133,1	138,6	138,9	148,9

EBIT² (en millions €)

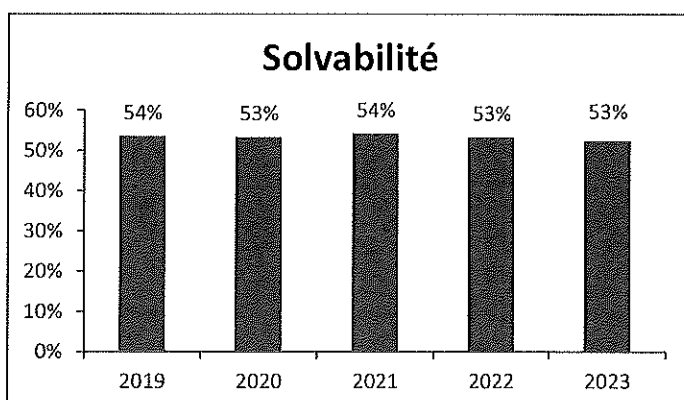
	2019	2020	2021	2022	2023
	56,9	57,1	57,0	55,5	61,2

Solvabilité

La solvabilité est le rapport entre les fonds propres et le total du passif. Elle reste élevée. Une partie des 'dettes' porte sur des montants à payer dans l'avenir aux associés.

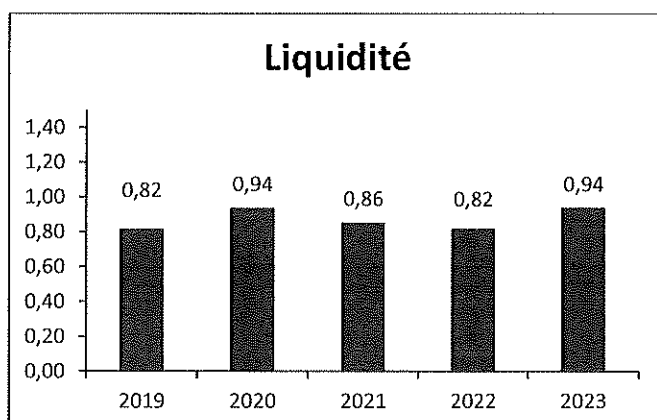
¹ 'Earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation' ou bénéfice(perse) opérationnel avant amortissements et réductions de valeur.

² 'Earnings before interest and taxes' ou bénéfice (perte) opérationnel.



Liquidité

Le ratio de liquidité est le rapport entre l'actif et le passif à court terme.



BILAN COMPTES ANNUELS SOCIAUX APRES REPARTITION (en millions €)

Actifs (au 31/12)	2019	2020	2021	2022	2023
Actifs Immobilisés	2 774,1	2 840,6	2 910,6	3 021,2	3 165,9
Stocks et commandes en cours d'exécution	10,6	9,7	10,6	12,2	12,1
Créances à un an au plus	145,8	142,4	131,4	190,6	190,2
Valeurs disponibles	3,0	27,5	4,5	5,1	16,1
Comptes de régularisation	136,3	135,2	131,4	141,0	159,7
Total de l'actif	3 069,8	3 155,4	3 188,5	3 370,1	3 544,0

Passifs (au 31/12)	2019	2020	2021	2022	2023
Capitaux propres	1 646,4	1 686,6	1 731,6	1 800,2	1 862,5
Provisions	16,2	21,1	17,8	17,3	19,6
Dettes à plus d'un an	1 045,5	1 112,9	1 111,8	1 125,6	1 260,1
Dettes à un an au plus	344,6	319,9	311,4	415,1	390,6
Comptes de régularisation	17,1	14,9	15,9	11,9	11,2
Total du passif	3 069,8	3 155,4	3 188,5	3 370,1	3 544,0

COMPTES DE REGULARISATION DE L' ACTIF

Ces comptes contiennent le complément devant être acté sur le chiffre d'affaires dans la mesure où les décomptes concernant l'année de consommation sont payés partiellement ex-post.

CAPITAUX PROPRES

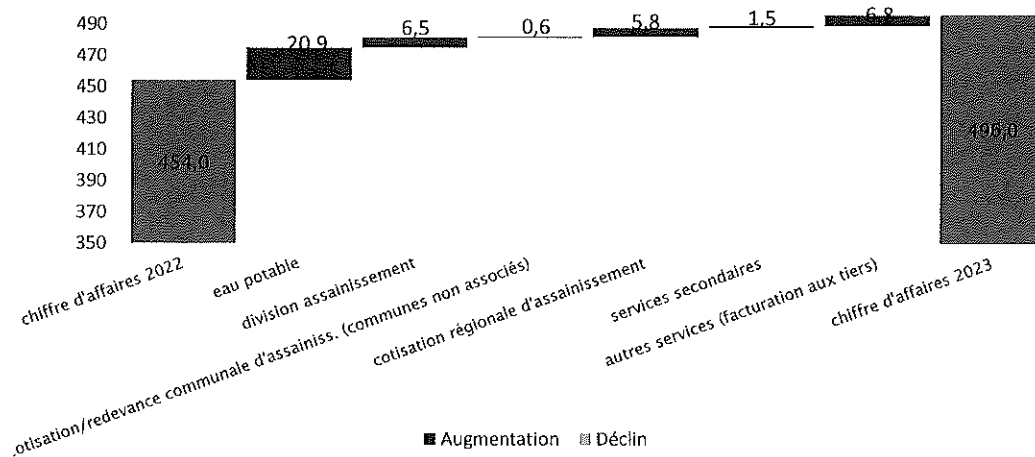
Les capitaux propres augmentent à cause de la réservation du profit dans les divisions Eau potable et Assainissement ainsi que l'augmentation des subsides en capital et les mutations dans les divisions Assainissement et Sport.

DETTES A PLUS D'UN AN

Au cours de 2023 les dettes ont augmentées par des nouveaux crédits contractés auprès des institutions financières et des investisseurs institutionnel.

▪ COMPTES DE RESULTATS SOCIAUX (en millions €)

	2019	2020	2021	2022	2023
Chiffre d'affaires	435,7	438,4	426,7	454,0	496,0
Bénéfice (perte) de l'exploitation	57,9	57,1	57,0	55,5	61,2
Bénéfice (perte) financier	-28,3	-25,0	-26,9	-26,6	-31,7
Impôts sur le résultat	-0,4	-0,4	-0,2	-0,2	-0,3
Bénéfice (perte) de l'exercice	29,3	31,7	29,9	28,7	29,2

CHIFFRE D'AFFAIRES**BENEFICE (PERTE) DE L'EXERCICE**

Le bénéfice de l'exercice s'élève à € 29,2 million. Il est proposé d'enregistrer une affectation aux réserves disponibles.

COMPTES ANALYTIQUES ACTIVITÉ EAU POTABLEAnalyse des différences principales:

- Les volumes achetés (73,3 millions m³) diminuent avec -4,1% et les volumes produits (15,9 millions m³) augmentent avec 0,5%. Les volumes vendus en distribution restent stables à 59,0 millions m³ et les autres ventes (autres sociétés de distribution d'eau et d'eau industriel) diminuent avec -1,9 millions m³ à 18,3 millions m³ (moins de ventes à De Watergroep).
- Le rendement en distribution de 84,4% au 31 décembre 2023 est au même niveau que l'année précédente.
- Les pertes de réseau inchangées, l'indexation des tarifs d'eau potable pour l'achat et la vente, l'augmentation de la production en combinaison avec des volumes vendus en distribution à un niveau stable, expliquent l'augmentation de la marge brute.
- Les charges d'exploitation et les provisions augmentent avec € 13,0 millions entre autre dû aux augmentations des rémunérations du personnel (indices pivot) et l'augmentation des coûts des sous-traitants.
- Le résultat monte à € 14,8 millions au 31 décembre 2023 par rapport à € 13,3 millions au 31 décembre 2022.

	€ millions	31/12/2023	31/12/2022	Différence
Produits d'exploitation eau potable		390,0	370,1	20,0
Charges d'exploitation eau potable		-354,1	-339,1	-15,0
Résultat financier eau potable		-13,1	-11,2	-1,9
Répartition des coûts services centraux		-8,0	-6,4	-1,6
Bénéfice de l'exercice		14,8	13,3	1,5

COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ D'ASSAINISSEMENT

- Les avis des communes concernant l'évolution de la cotisation communale d'assainissement à partir du 1 janvier 2023 se traduisent dans une augmentation du chiffre d'affaires par rapport à 2022.
- Les charges d'exploitation montent à € 4,3 millions due aux augmentation du rémunérations du personnel (indices pivot) et les prix des sous-traitants.
- Le résultat monte à € 14,4 millions au 31 décembre 2023 vis-à-vis € 15,3 millions au 31 décembre 2022.

	€ millions	31/12/2023	31/12/2022	Différence
Produits d'exploitation assainissement		113,1	105,9	7,1
Charges d'exploitation assainissement		-83,2	-78,1	-5,0
Résultat financier assainissement		-12,9	-10,4	-2,5
Répartition des coûts services centraux		-2,6	-2,1	-0,5
Bénéfice de l'exercice		14,4	15,3	-0,9

COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ SPORT

- Au 31 décembre 2023 il y a 115 centres de sport par rapport à 113 en 2022.
- La légère augmentation des charges d'exploitation est dû à l'augmentation des rémunérations du personnel (indices pivot). Cela se traduit dans une augmentation des allocations de fonctionnement par les participants.

Le résultat de cette activité est € 0,00 parce que la différence entre produits et charges est égal à la subvention par les participants.

	€ millions	31/12/2023	31/12/2022	Différence
Produits d'exploitation services secondaires		63,6	58,8	4,9
Charges d'exploitation services secondaires		-57,1	-52,9	-4,2
Résultat financier services secondaires		-4,6	-4,0	-0,6
Répartition des coûts services centraux		-1,8	-1,7	0,0
Bénéfice de l'exercice		0,0	0,0	0,0

COMPTES ANALYTIQUES SERVICES CENTRAUX

€ millions	31/12/2023	31/12/2022	Différence
Produits d'exploitation services centraux	5,0	2,7	2,3
Charges d'exploitation services centraux	-16,6	-12,1	-4,5
Résultat financier services centraux	-0,8	-0,8	0,0
Impôts	-0,2	-0,1	-0,1
Services centraux à affecter	-12,5	-10,3	-2,2



FIGURAD

BELGIE SIRENIGOR

**Rapport du commissaire à l'assemblée générale de la
ISV FARYS Opdrachthoudende vereniging
pour l'exercice clos le 31 décembre 2023
(Comptes annuels)
TVA BE 0200.068.636 – RPM Gand (division Gand)**

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging (la « Société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 17 juin 2022, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2024. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging durant neuf exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la Société, comprenant le bilan au 31 décembre 2023, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à 3.544.030.537 EUR et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de 29.230.030 EUR.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2023, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.





FIGURAD

RECHTSMEEVOEREN

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

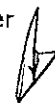
Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre:

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société;





FIGURAD

BEELDE ONTVANGEN

- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations, et des statuts de la Société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (Révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.



FIGURAD

BD 001/15 SNC REVISOREN BV

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, §1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, en ce compris celles concernant l'information relative aux salaires et aux formations, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Mentions relatives à l'indépendance

- Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.
- Les honoraires relatifs aux missions complémentaires compatibles avec le contrôle légal des comptes annuels visées à l'article 3:65 du Code des sociétés et des associations ont correctement été ventilés et valorisés dans l'annexe des comptes annuels.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Gand, 3 avril 2024

FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV
Commissaire
représentée par

Bart Meganck
Réviseur d'entreprise
Partner

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

ETAT DES PERSONNES OCCUPÉES**TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL****Au cours de l'exercice****Nombre moyen de travailleurs**

	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
Temps plein	1001	754,4	504,5	249,9
Temps partiel	1002	249,1	114,8	134,3
Total en équivalents temps plein (ETP)	1003	935,9	586,6	349,3

Nombre d'heures effectivement prestées

	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
Temps plein	1011	1.106.620	740.272	366.348
Temps partiel	1012	268.675	127.597	141.078
Total	1013	1.375.295	867.869	507.426

Frais de personnel

	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
Temps plein	1021	61.802.460,49	41.850.586,25	19.951.874,24
Temps partiel	1022	16.312.085,06	7.457.087,44	8.854.997,62
Total	1023	78.114.545,55	49.307.673,69	28.806.871,86

Montant des avantages accordés en sus du salaire

	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
	1033	1.636.909,29	1.033.254,29	603.655,00

Au cours de l'exercice précédent

	Codes	P. Total	1P. Hommes	2P. Femmes
Nombre moyen de travailleurs en ETP	1003	962,1	599,5	362,6
Nombre d'heures effectivement prestées	1013	1.378.416	863.187	515.229
Frais de personnel	1023	71.472.413,95	44.819.414,98	26.652.998,97
Montant des avantages accordés en sus du salaire	1033	1.507.053,28	951.515,99	555.537,29

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL (suite)

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
A la date de clôture de l'exercice				
Nombre de travailleurs	105	760	243	937,1
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	760	243	937,1
Contrat à durée déterminée	111	.....	.....	.....
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112	.....	.....	.....
Contrat de remplacement	113	.....	.....	.....
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	510	116	594,2
de niveau primaire	1200	141	38	168,1
de niveau secondaire	1201	175	42	206,0
de niveau supérieur non universitaire	1202	89	16	100,8
de niveau universitaire	1203	105	20	119,3
Femmes	121	250	127	342,9
de niveau primaire	1210	19	14	28,9
de niveau secondaire	1211	108	66	156,8
de niveau supérieur non universitaire	1212	40	19	55,0
de niveau universitaire	1213	83	28	102,2
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130	4	.....	4,0
Employés	134	548	176	680,1
Ouvriers	132	208	67	253,0
Autres	133	.....	.....	.....

PERSONNEL INTÉRIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE LA SOCIÉTÉ

	Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
Au cours de l'exercice			
Nombre moyen de personnes occupées	150	19,0	.....
Nombre d'heures effectivement prestées	151	37.166	.....
Frais pour la société	152	1.043.386,19	.....

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	65	.....	65,0
210	65	.....	65,0
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

Par motif de fin de contrat

- Pension
- Chômage avec complément d'entreprise
- Licenciement
- Autre motif
- le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de la société comme indépendants

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
305	69	11	74,6
310	69	11	74,6
311	.....	.....	.....
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	13	6	17,0
341	.....	.....	.....
342	13	1	13,3
343	43	4	44,3
350	.....	.....	.....

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

	Codes	Hommes	Codes	Femmes
Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5801	626	5811	377
Nombre d'heures de formation suivies	5802	11.415	5812	6.875
Coût net pour la société	5803	223.385,59	5813	134.546,77
dont coût brut directement lié aux formations	58031	223.385,59	58131	134.546,77
dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032	.....	58132	.....
dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033	.....	58133	.....
Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5821	.....	5831	.....
Nombre d'heures de formation suivies	5822	.....	5832	.....
Coût net pour la société	5823	.....	5833	.....
Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5841	.....	5851	.....
Nombre d'heures de formation suivies	5842	.....	5852	.....
Coût net pour la société	5843	.....	5853	.....

2. Comptes analytiques par activité

COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ D'EAU POTABLE (EN €)

	(1)	(2)	(1)-(2)
	31/12/2023	31/12/2022	Différence
PRODUITS D'EXPLOITATION	390.049.064,68	370.090.784,73	19.958.279,95
Chiffre d'affaires	335.922.858,34	305.778.554,89	30.144.303,45
<i>Vente d'eau aux associés de distribution</i>	186.038.635,67	166.465.416,47	19.573.219,20
<i>Vente d'eau à des tiers</i>	20.013.581,47	19.006.670,10	1.006.911,37
<i>Cotisation régionale d'assainissement</i>	81.634.527,21	75.851.137,39	5.783.389,82
<i>Cotisation/redevance communale d'assainissement</i>	21.299.683,32	20.672.990,67	626.692,65
<i>Services</i>	26.936.430,67	23.782.340,26	3.154.090,41
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution : augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	21.030.194,43	23.735.963,00	-2.705.768,57
Autres produits d'exploitation	33.096.011,91	40.412.790,75	-7.316.778,84
Produits d'exploitation non récurrents	0,00	163.476,09	-163.476,09
CHARGES D'EXPLOITATION	354.123.561,25	339.145.901,18	14.977.660,07
Approvisionnements et marchandises	220.836.388,80	216.651.996,69	4.184.392,11
<i>Achat d'eau</i>	47.404.866,92	43.124.194,32	4.280.672,60
<i>Frais de facturation Aquafin</i>	112.949.761,18	115.189.718,07	-2.239.956,89
<i>Assainissement communal</i>	20.662.011,45	20.177.890,11	484.121,34
<i>Autres</i>	39.819.749,25	38.160.194,19	1.659.555,06
Services et biens divers	40.650.342,54	41.514.089,42	-863.746,88
Rémunérations, charges sociales et pensions	51.031.552,85	43.951.835,30	7.079.717,55
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et immobilisations incorporelles et corporelles	27.140.116,18	27.147.349,11	-7.232,93
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	850.693,81	1.055.730,70	-205.036,89
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	2.256.037,39	-296.750,09	2.552.787,48
Autres charges d'exploitation	6.909.736,42	6.447.703,06	462.033,36
Charges d'exploitation non récurrents	4.448.693,26	2.673.946,99	1.774.746,27
BÉNÉFICE D'EXPLOITATION	35.925.503,43	30.944.883,55	4.980.619,88
PRODUITS FINANCIERS (+)	96.271,71	97.135,36	-863,65
CHARGES FINANCIÈRES (-)	13.171.101,16	11.295.841,14	1.875.260,02
RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)	8.025.837,33	6.398.526,47	1.627.310,86
BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER	14.824.836,65	13.347.651,30	1.477.185,35

COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ D'ASSAINISSEMENT (EN €)

	(1)	(2)	(1)-(2)
	31/12/2023	31/12/2022	Différence
PRODUITS D'EXPLOITATION	113.083.864,06	105.936.711,23	7.147.152,83
Chiffre d'affaires	101.389.794,73	94.410.154,16	6.979.640,57
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	11.339.120,77	11.084.389,61	254.731,16
Autres produits d'exploitation	354.948,56	278.691,38	76.257,18
Produits d'exploitation non récurrents	0,00	163.476,08	-163.476,08
CHARGES D'EXPLOITATION	83.180.694,97	78.134.041,51	5.046.653,46
Approvisionnements et marchandises	31 221 264,83	28.138.782,36	3.082.482,47
Services et biens divers	8 847 036,84	8.229.654,49	617.382,35
Rémunérations, charges sociales et pensions	11 085 304,20	10.384.801,77	700.502,43
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	30 249 483,77	28.969.589,39	1.279.894,38
Provisions pour risques et charges : dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	- 33 194,10	90.727,26	-123.921,36
Autres charges d'exploitation	1 039 258,17	868.744,85	170.513,32
Charges d'exploitation non récurrents	771 541,26	1.451.741,39	-680.200,13
BÉNÉFICE D'EXPLOITATION	29.903.169,09	27.802.669,72	2.100.499,37
PRODUITS FINANCIERS (+)	5.446.588,93	4.524.874,76	921.714,17
CHARGES FINANCIÈRES (-)	18.297.746,08	14.877.099,73	3.420.646,35
RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)	2.646.818,70	2.110.152,34	536.666,36
BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER	14.405.193,24	15.340.292,41	-935.099,17

COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ SECONDAIRE (EN €)

	(1)	(2)	(1)-(2)
	31/12/2023	31/12/2022	Différence
PRODUITS D'EXPLOITATION	63.631.808,72	58.766.777,59	4.865.031,13
Chiffre d'affaires	52.408.532,18	50.956.692,97	1.451.839,21
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	4.716.351,18	2.953.788,15	1.762.563,03
Autres produits d'exploitation	6.506.925,36	4.856.296,47	1.650.628,89
CHARGES D'EXPLOITATION	57.110.370,55	52.933.988,31	4.176.382,24
Approvisionnements et marchandises	5 353 379,64	3.617.372,36	1.736.007,28
Services et biens divers	23 509 812,48	23.119.734,21	390.078,27
Rémunérations, charges sociales et pensions	9 421 477,25	9.190.372,62	231.104,63
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	18 695 193,82	16.945.986,58	1.749.207,24
Réductions de valeur sur stocks, commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	43 490,92	187,64	43.303,28
Provisions pour risques et charges : dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	0,00	-9.780,37	9.780,37
Autres charges d'exploitation	87 016,44	70.115,27	16.901,17
BÉNÉFICE D'EXPLOITATION	6.521.438,17	5.832.789,28	688.648,89
CHARGES FINANCIÈRES (-)	5.273.224,99	4.442.518,11	830.706,88
RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)	1.768.130,90	1.731.962,96	36.167,94
IMPÔTS (-)	149.131,77	110.975,25	38.156,52
BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER	0,00	0,00	0,00

COMPTES ANALYTIQUES DE L'ACTIVITÉ DE VOIRIE (EN €)

	(1)	(2)	(1)-(2)
	31/12/2023	31/12/2022	Différence
PRODUITS D'EXPLOITATION	1.308.660,86	1.267.534,84	41.126,02
Chiffre d'affaires	1.180.036,03	1.138.764,00	41.272,03
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	52.596,43	52.742,44	-146,01
Autres produits d'exploitation	76.028,40	76.028,40	0,00
CHARGES D'EXPLOITATION	843.357,29	855.668,64	-12.311,35
Approvisionnements et marchandises	14.038,75	21.890,94	-7.852,19
Services et biens divers	76.389,82	96.459,71	-20.069,89
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	752.928,72	737.317,99	15.610,73
BÉNÉFICE D'EXPLOITATION	465.303,57	411.866,20	53.437,37
CHARGES FINANCIÈRES (-)	367.364,36	350.161,22	17.203,14
RÉPARTITION DES COÛTS SERVICES CENTRAUX (-)	97.939,21	61.704,98	36.234,23
BÉNÉFICE DE L'EXERCICE À AFFECTER	0,00	0,00	0,00

COMPTES ANALYTIQUES DES SERVICES CENTRAUX (EN €)

	(1)	(2)	(1)-(2)
	31/12/2023	31/12/2022	Différence
PRODUITS D'EXPLOITATION	5.033.098,45	2.685.609,20	2.347.489,25
Chiffre d'affaires	4.727.544,45	2.377.489,54	2.350.054,91
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) et production immobilisée	17.065,78	-26.045,52	43.111,30
Autres produits d'exploitation	288.488,22	334.165,18	-45.676,96
CHARGES D'EXPLOITATION	16 609 816,48	12 133 652,77	4.476.163,71
Frais d'exploitation	11 863 463,07	8 043 241,48	3.820.221,59
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement et sur immobilisations incorporelles et corporelles	4.671.350,82	4.301.143,89	370.206,93
Réductions de valeur sur stocks, commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales : dotations (reprises) (+)/(-)	17.513,20	49.625,34	-32.112,14
Provisions pour risques et charges : dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	50.225,31	-264.356,62	314.581,93
Autres charges d'exploitation	7.264,08	3.998,68	3.265,40
PERTE D'EXPLOITATION	-11.576.718,03	-9.448.043,57	-2.128.674,46
PRODUITS FINANCIERS (+)	250.776,71	5.025,49	245.751,22
CHARGES FINANCIÈRES (-)	1.028.813,51	762.997,79	265.815,72
IMPÔTS (-)	183.971,31	96.330,88	87.640,43
SERVICES CENTRAUX À AFFECTER	-12.538.726,14	-10.302.346,75	-2.236.379,39

3. Comptes annuels consolidés

**COMPTES CONSOLIDÉS ET AUTRES DOCUMENTS
À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS
ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

DÉNOMINATION DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE ~~XXXXXXXXXX~~^{1 2} :
Farys

Forme juridique: *Association chargée de mission*

Adresse: *Stropstraat* N°: *1* Boîte:

Code postal: *9000* Commune: *Gent*

Pays: *Belgique*

Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de *Gent, division Gent*

Adresse Internet³: *www.farys.be*

Adresse e-mail⁴:

Numéro d'entreprise 0200.068.636

COMPTES CONSOLIDÉS en EURO (décimales)

communiqués à l'assemblée générale du 21 / 06 / 2024

et relatifs à l'exercice couvrant la période du 01 / 01 / 2023 au 31 / 12 / 2023

Exercice précédent du 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022

Les montants relatifs à l'exercice précédent ~~sont / ne sont pas~~ identiques à ceux publiés antérieurement.

Documents joints aux présents comptes consolidés: ~~- le rapport de gestion consolidé -~~
 - le rapport de contrôle des comptes consolidés

À COMPLÉTER SI LES COMPTES CONSOLIDÉS SONT DÉPOSÉS PAR UNE FILIALE BELGE

Dénomination de la filiale belge déposante (article 3:26, §2, 4°, a) du Code des sociétés et des associations)

.....

.....

Numéro d'entreprise de la filiale belge déposante

Nombre total de pages déposées: *42* Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet: *5.2, 5.3, 5.4, 5.7, 5.8.2, 5.8.5, 5.16, 6, 8, 9*

Christophe PEETERS
Président du Conseil d'Administration

Marleen PORTO-CARRERO
Directeur général

1 Biffer la mention inutile.
 2 En cas de consortium, remplir la section CONSO 5.4.
 3 Mention facultative.
 4 Mention facultative.

**LISTE DES ADMINISTRATEURS OU GÉRANTS DE L'ENTREPRISE
CONSOLIDANTE ET DES COMMISSAIRES AYANT CONTRÔLÉ
LES COMPTES CONSOLIDÉS**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE avec mention des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction

<i>Christophe PEETERS Sint-Lievenspoortstraat 262, 9000 Gent, Belgique</i>	<i>Président du Conseil d'Administration 22/12/2017 -</i>
<i>Jan FOULON Noordstraat 2 boîte C, 9600 Ronse, Belgique</i>	<i>Vice-président du Conseil d'Administration 22/12/2017 -</i>
<i>Hina BHATTI Distellaan 74, 8400 Oostende, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Frank DE MULDER De Pintelaan 407, 9000 Gent, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Frank DE VIS Driesstraat 101 boîte 0203, 9090 Melle, Belgique</i>	<i>Administrateur 17/06/2022 -</i>
<i>Eddy DEKNOPPER Eegde 9, 1653 Dworp, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Filip DEMEYER Hoorlingstraat 16, 9070 Destelbergen, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Wim DESLOOVERE Kouterlaan 16, 1930 Zaventem, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Esther INGABIRE rue Robert Delange 64, 7812 Ligne, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Martine MATTHYS Zwanehoek 36, 8000 Brugge, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/03/2019 -</i>
<i>Bert MISPLON Weversboslaan 24, 9050 Ledeborg (Gent), Belgique</i>	<i>Administrateur 19/06/2020 -</i>
<i>Philip PIERINS Astridlaan 364, 8310 Assebroek, Belgique</i>	<i>Administrateur 11/12/2020 -</i>
<i>Goedele UYTTERSROT Hoeksken 64, 9280 Lebbeke, Belgique</i>	<i>Administrateur 17/06/2022 -</i>
<i>Silke VAN VAERENBERGH Brusselbaan 235 boîte A, 9320 Erembodegem, Belgique</i>	<i>Administrateur 11/12/2020 -</i>
<i>Philippe VERLEYEN Weststraat 65, 9880 Aalter, Belgique</i>	<i>Administrateur 22/12/2017 -</i>
<i>Figurad Bedrijfsrevisoren BV N°: 0423.109.644 Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique N° de membre: B0027</i>	<i>Commissaire 17/06/2022 - 20/06/2025</i>

Représenté(es) par:

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (SUITE)

LISTE COMPLÈTE avec mention des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction

*Bart MEGANCK
(réviseur d'entreprises)
Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, Belgique
N° de membre: A01675*

COMPTES CONSOLIDÉS

BILAN ⁵

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT	5.7	20	.....	.....
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	3.165.964.760,69	3.021.474.822,43
Immobilisations incorporelles	5.8	21	20.985.442,99	19.678.908,32
Ecart de consolidation positifs	5.12	9920	.....	.....
Immobilisations corporelles	5.9	22/27	3.144.347.693,22	3.001.363.749,69
Terrains et constructions		22	243.265.798,91	234.924.940,42
Installations, machines et outillage		23	2.798.722.960,81	2.682.116.177,58
Mobilier et matériel roulant		24	3.739.488,56	3.214.438,93
Location-financement et droits similaires		25	3.137.692,73	3.505.739,33
Autres immobilisations corporelles		26	699.988,51	770.439,82
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	94.781.763,70	76.832.013,61
	5.1 à			
Immobilisations financières	5.4/5.10	28	631.624,48	432.164,42
Sociétés mises en équivalence	5.10	9921	273.870,06	89.800,00
Participations		99211	273.870,06	89.800,00
Créances		99212	.....	.....
Autres immobilisations financières	5.10	284/8	357.754,42	342.364,42
Actions et parts		284	75.713,67	75.713,67
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	282.040,75	266.650,75

⁵ Article 3:114 de l'arrête royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	379.948.899,57	351.044.860,65
Créances à plus d'un an		29	84.225,35	99.999,89
Créances commerciales		290	.....	.....
Autres créances		291	84.225,35	99.999,89
Latences fiscales actives		292	.....	.....
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	12.087.701,50	12.209.487,22
Stocks		30/36	8.064.122,97	6.934.353,27
Approvisionnements		30/31	8.064.122,97	6.934.353,27
En-cours de fabrication		32	.....	.....
Produits finis		33	.....	.....
Marchandises		34	.....	.....
Immeubles destinés à la vente		35	.....	.....
Acomptes versés		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution		37	4.023.578,53	5.275.133,95
Créances à un an au plus		40/41	191.420.344,57	192.322.464,38
Créances commerciales		40	120.937.577,01	119.107.655,95
Autres créances		41	70.482.767,56	73.214.808,43
Placements de trésorerie		50/53	.....	.....
Actions propres		50	.....	.....
Autres placements		51/53	.....	.....
Valeurs disponibles		54/58	16.646.627,83	5.462.494,33
Comptes de régularisation		490/1	159.710.000,32	140.950.414,83
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	3.545.913.660,26	3.372.519.683,08

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	1.864.239.279,11	1.801.500.633,70
Apport ⁶		10/11	643.018.821,82	636.981.321,18
Capital		10	.....	.....
Capital souscrit		100	.....	.....
Capital non appelé		101	.....	.....
En dehors du capital		11	.....	.....
Primes d'émission		1100/10	.....	.....
Autres		1109/19	.....	.....
Disponible		110	643.018.821,82	636.981.321,18
Indisponible		111	.....	.....
Plus-values de réévaluation		12	559.684.836,31	567.863.832,44
Réserves consolidées	(+)(-)	5.11 9910	438.763.166,49	400.938.167,91
Ecarts de consolidation négatifs		5.12 9911	.....	.....
Ecarts de conversion	(+)(-)	9912	.....	.....
Subsides en capital		15	222.772.454,49	195.717.312,17
INTÉRÊTS DE TIERS				
Intérêts de tiers		9913	461.740,18	1.416.455,51
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS				
Provisions pour risques et charges		160/5	19.553.729,75	17.280.661,15
Pensions et obligations similaires		160	1.167.863,03	1.224.746,14
Charges fiscales		161	.....	.....
Grosses réparations et gros entretien		162	4.934.099,84	3.690.163,80
Obligations environnementales		163	.....	.....
Autres risques et charges		164/5	13.451.766,88	12.365.751,21
Impôts différés		5.6 168	.....	.....

⁶ Somme des rubriques 10 et 11 ou des rubriques 110 et 111.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	1.661.658.911,22	1.552.321.932,72
Dettes à plus d'un an	5.13	17	1.261.470.267,92	1.127.394.182,29
Dettes financières		170/4	1.221.737.434,50	1.084.026.285,98
Emprunts subordonnés		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés		171	.....	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172	1.337.658,50	1.794.806,79
Etablissements de crédit		173	913.149.776,00	874.981.479,19
Autres emprunts		174	307.250.000,00	207.250.000,00
Dettes commerciales		175	.....	.....
Fournisseurs		1750	.....	.....
Effets à payer		1751	.....	.....
Acomptes sur commandes		176	.....	.....
Autres dettes		178/9	39.732.833,42	43.367.896,31
Dettes à un an au plus	5.13	42/48	388.933.458,00	413.049.483,89
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	66.504.810,59	84.139.627,79
Dettes financières		43	95.000.000,00	117.000.000,00
Etablissements de crédit		430/8	95.000.000,00	117.000.000,00
Autres emprunts		439	.....	.....
Dettes commerciales		44	47.887.217,87	54.305.407,00
Fournisseurs		440/4	47.887.217,87	54.305.407,00
Effets à payer		441	.....	.....
Acomptes sur commandes		46	112.444.254,56	111.573.053,50
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	13.013.978,84	12.758.691,40
Impôts		450/3	1.509.997,50	1.687.103,85
Rémunérations et charges sociales		454/9	11.503.981,34	11.071.587,55
Autres dettes		47/48	54.083.196,14	33.272.704,20
Comptes de régularisation		492/3	11.255.185,30	11.878.266,54
TOTAL DU PASSIF		10/49	3.545.913.660,26	3.372.519.683,08

COMPTES DE RÉSULTATS

(ventilation des résultats d'exploitation en fonction de leur nature) ⁷

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	598.581.384,75	587.470.204,56
Chiffre d'affaires	5.14	70	521.312.844,44	503.533.035,30
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)(+)/(-)		71	-1.251.555,42	599.711,53
Production immobilisée		72	38.461.335,51	37.212.836,40
Autres produits d'exploitation		74	40.058.760,22	45.797.669,16
Produits d'exploitation non récurrents	5.14	76A	.....	326.952,17
Coût des ventes et des prestations		60/66A	536.869.393,63	530.704.741,45
Approvisionnements et marchandises		60	264.800.422,35	272.746.240,91
Achats		600/8	265.947.705,25	273.753.173,18
Stocks: réduction (augmentation)(+)/(-)		609	-1.147.282,90	-1.006.932,27
Services et biens divers		61	80.078.320,77	81.505.655,08
Rémunérations, charges sociales et pensions	5.14	62	93.528.103,74	85.688.051,40
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	81.959.787,38	78.549.363,26
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)(+)/(-)		631/4	911.697,93	1.105.543,68
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)		635/8	2.273.068,60	-480.159,82
Autres charges d'exploitation		640/8	8.097.758,34	7.464.358,56
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration		649	.....	.....
Amortissements sur écarts de consolidation positifs		9960	.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes	5.14	66A	5.220.234,52	4.125.688,38
Bénéfice (Perte) d'exploitation(+)/(-)		9901	61.711.991,12	56.765.463,11

⁷ Les résultats d'exploitation peuvent aussi être classés selon leur destination (en vertu de l'article 3:149, paragraphe 2 de l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations).

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits financiers		75/76B	6.485.257,69	5.079.370,86
Produits financiers récurrents		75	6.485.257,69	5.079.370,86
Produits des immobilisations financières		750	.....	.....
Produits des actifs circulants		751	273.297,72	62,75
Autres produits financiers		752/9	6.211.959,97	5.079.308,11
Produits financiers non récurrents	5.14	76B	.....	.....
Charges financières		65/66B	38.019.683,95	31.872.593,92
Charges financières récurrentes		65	38.234.945,17	31.908.198,35
Charges des dettes		650	37.419.742,70	31.068.942,40
Amortissements sur écart de consolidation positifs		9961	.....	50.872,46
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)		651	.....	.....
Autres charges financières		652/9	815.202,47	788.383,49
Charges financières non récurrentes	5.14	66B	-215.261,22	-35.604,43
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts		9903	30.177.564,86	29.972.240,05
Prélèvement sur les impôts différés		780	.....	.....
Transfert aux impôts différés		680	.....	.....
Impôts sur le résultat		67/77	433.005,45	438.907,63
Impôts	5.14	670/3	433.063,52	439.125,23
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77	58,07	217,60
Bénéfice (Perte) de l'exercice		9904	29.744.559,41	29.533.332,42
Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence		9975	68.820,06	.....
Résultats en bénéfice		99751	68.820,06	.....
Résultats en perte		99651	.....	.....
Bénéfice consolidé (Perte consolidée)		9976	29.813.379,47	29.533.332,42
Part des tiers dans le résultat		99761	40.378,87	246.560,43
Part du groupe dans le résultat		99762	29.773.000,60	29.286.771,99

ANNEXE

LISTE DES FILIALES CONSOLIDÉES ET DES SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Méthode utilisée (G/P/E1/E2/E3/E4) ^{8 9}	Fraction du capital ou de l'apport détenue (en %) ¹⁰	Variation du % de détention du capital ou de l'apport (par rapport à l'exercice précédent) ¹¹
<i>Creat</i> BE 0554.887.312 Société coopérative Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	G	70,87	-18,81
<i>Farys Solar</i> BE 0886.870.604 Société à responsabilité limitée Stropstraat 1, 9000 Gent, Belgique	G	100	
<i>Waterunie</i> BE 0783.979.239 Société anonyme Stropstraat 1, 9000 Gent,	P	50	
<i>Creat Services</i> BE 0692.624.441 Société coopérative Botermarkt 1, 9000 Gent, Belgique	E1	10,63	-4,62
<i>De Stroomlijn</i> BE 0886.337.894 Société coopérative Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	E1	32,03	
<i>Synductis</i> BE 0502.445.845 Société coopérative Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, Belgique	E1	22,12	

8 G. Consolidation globale

P. Consolidation proportionnelle (avec mention, dans la première colonne, des éléments desquels résulte la direction conjointe)

E1. Mise en équivalence d'une société associée (article 3:124, alinéa 1er, 3° de l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations)

E2. Mise en équivalence d'une filiale de fait si son inclusion dans la consolidation serait contraire au principe de l'image fidèle (article 3:98 jo. 3:100 de l'arrêté royal précité)

E3. Mise en équivalence d'une filiale en liquidation, d'une filiale ayant renoncé à poursuivre ses activités, d'une filiale sans perspective de continuité des activités (article 3:99 jo. 3:100 de l'arrêté royal précité)

E4. Mise en équivalence d'une filiale commune dont l'activité n'est pas étroitement intégrée dans l'activité de la société disposant du contrôle conjoint (article 3:124, alinéa 2 de l'arrêté royal précité).

9 Si une variation du pourcentage de détention du capital ou de l'apport entraîne une modification de la méthode utilisée, la nouvelle méthode est suivie d'un astérisque.

10 Fraction du capital ou de l'apport détenue dans ces entreprises par les entreprises comprises dans la consolidation et par des personnes agissant en leur nom propre mais pour le compte de ces entreprises.

11 Si la composition de l'ensemble consolidé a été, au cours de l'exercice, affectée de manière notable par des variations de ce pourcentage, des renseignements complémentaires sont fournis dans la section CONSO 5.5 (article 3:102 de l'arrêté royal précité).

CRITERES DE CONSOLIDATION ET MODIFICATIONS DU PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Si ces informations sont d'importance significative, identification des critères qui président à la mise en oeuvre des méthodes de consolidation par intégration globale et proportionnelle et de la méthode de mise en équivalence ainsi que des cas, avec justification, où il est dérogé à ces critères (en vertu de l'article 3:156, 1. de l'arrêté royal sur l'exécution du code de sociétés et des associations.)

Méthode de consolidation globale

La méthode de consolidation globale est appliquée en cas d'exercice de contrôle (juridique ou factuel) par une société mère. La valeur des actions de la filiale est éliminée envers la partie obtenue dans les capitaux propres au date d'acquisition ou au jour que la société est devenue une filiale. La différence éventuelle entre les deux est regardée comme premier écart de consolidation, qui représente un frais supplémentaire (goodwill) ou un prix en moins (badwill ou premier écart de consolidation négatif). Ainsi les intérêts de tiers (ou intérêts minoritaires) sont exprimés. La méthode de consolidation globale inclut aussi que tous les actifs, passifs et résultats sont regardés comme appartenant au groupe, par lequel les soldes et transactions intragroupes sont éliminés.

Méthode proportionnelle

La méthode de consolidation proportionnelle est appliquée pour la consolidation des filiales communes si les actionnaires ont convenus que les décisions sur l'orientation de la gestion de leurs filiales ne peuvent être prises sans leurs consentements communs. Les postes de l'actif et du passif, les droits et les engagements, les produits et les charges des filiales communes sont reprises proportionnellement selon le pourcentage de participation de la société consolidante dans les entreprises consolidées.

Mise en équivalence

Quand les participations détenues dans une société permettent à l'entreprise mère d'exercer une influence notable, sans pour autant pouvoir parler d'un vrai contrôle, la valeur comptable de cette participation dans le bilan est remplacée par le quôte-part dans la valeur des capitaux propres. La différence qui en résulte et qui est normalement positive, est ajoutée aux capitaux propres consolidés du Groupe. Contrairement les dividendes qui sont reprises dans les résultats de la société mère, sont replacées par le quôte-part de ce dernier dans les résultats de l'entreprise sur laquelle la méthode de mise en équivalence est appliquée. Ce quôte-part est repris globalement et sans mention. Vu que les autres postes du bilan et le compte des résultats ne sont pas influencés, les transactions et soldes réciproques ne doivent pas être éliminés.

Périmètre de consolidation

Dés l'exercice 2014 Creat cv et Farys Solar bv sont incluses dans la consolidation selon la méthode de consolidation globale. Waterunie nv, dans laquelle Farys possède 50%, est incluse dans la consolidation à partir de l'exercice 2022 selon la méthode de consolidation proportionnelle.

Dans le groupe Farys la méthode de mise en équivalence est appliquée pour Creat Services (autrefois 'TMVS') dv, De Stroomlijn cv et Synductis cv.

Ecart de consolidation

Les écarts de consolidation correspondent à la différence entre la valeur comptable des participations et la quote-part des capitaux propres détenus. Les écarts de consolidation sont répartis en écarts d'acquisition et mutations de l'exercice.

Les écarts d'acquisition sont calculés à la première intégration dans les comptes consolidés. Le premier bilan consolidé de Farys a été établi au 31 décembre 2006. Quand une nouvelle société est

réprise dans le périmètre de consolidation, l'écart entre la valeur d'acquisition de la participation et la quote-part dans les capitaux propres de l'entreprise consolidée est reportée sous la rubrique 'écarts de consolidation' comme actif (quand la valeur d'acquisition est plus élevée que la quote-part dans les capitaux propres) ou comme passif (dans l'autre cas). Renseignements qui rendent significative la comparaison avec les comptes consolidés de l'année précédente si la composition de l'ensemble consolidé a subi au cours de l'exercice une modification notable (en vertu de l'article 3:102 du même arrêté)

REGLES D'ÉVALUATION

Relevé des critères d'importance significative présidé a l'évaluation des différents postes des comptes consolidés, notamment les critères relatifs

- aux constitutions et aux ajustements d'amortissements, de réductions de valeur et de provisions pour risques et charges ainsi qu'aux réévaluations (en vertu de l'article 3:156, VI.a. de l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations)

- aux bases de conversion pour les montants qui sont ou qui, à l'origine, étaient exprimés dans une devise différente de celle dans laquelle les comptes consolidés sont libellés et pour les états comptables des filiales et des sociétés associées de droit étranger (en vertu de l'article 3:156, VI.b. de l'arrêté royal précité).

1. Écarts de consolidation	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
premier écart de consolation		linéaire	100
2. Immobilisations incorporelles	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
frais de recherche et de développement du laboratoire	valeur d'acquisition ou coût de revient	linéaire	20
licences et logiciels	valeur d'acquisition	linéaire	14,29 - 10 - 20
goodwill	valeur d'acquisition	lineaire	100 - 50 - 20 - 33,3
3. Immobilisations corporelles	valorisation	méth. d'amortiss.	% d'amortiss.
terrains	valeur d'acquisition	-	-
constructions	valeur d'acquis. ou coût de revient	lin. + 20 % valeur résid.	2 - 3
stations de pompage, réservoirs, conduites quand réalisé dès le 01/01/2019	idem	lin. + 20 % valeur résid.	1,33
jointes et raccords domestiques	idem	lin. + 20 % valeur resid.	2,50
compteurs d'eau	idem	linéaire	6,25
équipement	idem	linéaire	50-33-30-20-10-5
équipement stations de pompage et réservoirs	idem	lin. + 20 % valeur résid.	2,5
voiries et ponts	idem	linéaire	3,33 - 2
pavement	idem	linéaire	10
trottoirs et pistes cyclables	idem	linéaire	5
meublier urbain et signalisation	idem	linéaire	10
meublier	valeur d'acquisition	linéaire	10
bureautique	valeur d'acquisition	linéaire	33 - 20 - 10
matériel roulant	valeur d'acquisition	linéaire	20

4. Immobilisations financières

Les immobilisations financières sont valorisées à leur valeur d'acquisition. Des réductions de valeur sont enregistrées en cas de moins-value ou de dévalorisation durable, avec justification par l'état, la rentabilité et les perspectives.

5. Stocks

Les stocks des matières premières, fournitures et marchandises sont valorisés selon la méthode des prix moyens pondérés. Lorsque, à la date du bilan, la valeur marchande de ces biens est inférieure au prix moyen, ceux-ci sont valorisés à la valeur la plus basse.

Les commandes en cours d'exécution sont valorisées au coût de revient. Ce coût de revient comprend la valeur d'acquisition des matériaux, le coût des prestations du propre personnel et la valeur d'acquisition des prestations de tiers (à savoir les sous-traitants).

6. Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Les avoirs auprès d'institutions financières sont valorisés à la valeur nominale.

7. Subsidés en capital

Les subsidés sont valorisés à la valeur nominale. Les subsidés en capital amortissables sont intégrés progressivement dans le résultat selon le même plan d'amortissement que celui appliqué sur les immobilisations pour lesquelles les subsidés ont été obtenus.

8. Provisions pour risques et charges

Les provisions suivantes doivent être établies:

- provisions pour pensions liées aux futures allocations aux membres du personnel qui, temporairement ou définitivement, sont mis à la retraite anticipative;
- provisions pour grosses réparations et travaux d'entretien ayant pour objectif de répartir correctement sur plusieurs années les frais en question qui ne surviennent qu'une fois pendant une période de plusieurs années;
- provisions pour autres risques et charges liées aux litiges en cours, aux indemnités d'invalidité accordées, aux commandes reçues et autres.

Les provisions pour risques et charges sont individualisées en fonction de la nature de ces risques et charges. Une provision qui n'est plus indispensable totalement ou partiellement est reprise.

Dans le cas où, à défaut de critères d'évaluation objectifs, les valorisations des risques prévus, pertes et dévalorisations possibles sont inévitablement aléatoires, il en est fait mention dans les annexes lorsque les montants concernés peuvent être importants.

9. Dettes et créances

Les dettes et créances sont valorisées à la valeur nominale.

Les créances sont considérées comme douteuses lorsqu'une procédure judiciaire de recouvrement de la créance a été entamée, lorsque des créances sont reprises dans une procédure de règlement collectif de dette ou de gestion budgétaire et lorsque des créances sont traitées par la Lokale Advies Commissie.

Pour les débiteurs douteux, une réduction de valeur (hors TVA) est actée, le pourcentage de la réduction de valeur dépend de la possibilité d'un recouvrement ultérieur de la créance.

Pour les créances à considérer comme irrécouvrables, une moins-value est actée. Sont notamment considérées comme irrécouvrables : les créances sur des clients déclarés en faillite, les créances pour lesquelles plus aucune procédure de recouvrement ne peut être intentée et les créances vieilles de plus de 36 mois. La TVA comprise dans les créances irrécouvrables est, si possible, récupérée.

Les règles en matière de débiteurs douteux et de moins-values ne sont pas appliquées pour les créances sur des participants et des administrations publiques.

10. Comptes de régularisation

Les charges à reporter et les produits acquis sont valorisées à la valeur d'acquisition. Les charges à imputer sont valorisées à la valeur nominale. Compléments avec les facturations annuelles: dans le système des relevés annuelles, les consommations livrées mais non encore facturées sont calculées en quantités. Ces consommations non enregistrées sont évaluées aux prix de vente de l'exercice.

METHODES DE CALCUL DES LATENCES FISCALES

Explication détaillée des méthodes mises en oeuvre pour la détermination des latences fiscales

Impôts différés et latences fiscales

Impôts différés
 Impôts différés (en vertu de l'article 3:54 de l'arrêté royal du 29 avri 2019 portant exécution du Code des sociétés)
 Latences fiscales (en vertu de l'article 3:119 de l'arrêté royal précité)

Codes	Exercice
(168)
1681
1682

ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
FRAIS DE DÉVELOPPEMENT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8051P	xxxxxxxxxxxxxxxx	323.259,68
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8021	.....
Cessions et désaffectations	8031	323.259,68	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8041	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99811	.....
Autres variations(+)/(-)	99821	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8051	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8121P	xxxxxxxxxxxxxxxx	323.259,68
Mutations de l'exercice			
Actés	8071	.....
Repris	8081	.....
Acquis de tiers	8091	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8101	323.259,68	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8111	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99831	.....
Autres variations(+)/(-)	99841	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8121	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	81311	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052P	XXXXXXXXXXXXXXX	73.849.965,98
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8022	6.991.005,53	
Cessions et désaffectations	8032	4.720,70	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8042	1.233.699,37	
Ecart de conversion(+)/(-)	99812		
Autres variations(+)/(-)	99822		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052	82.069.950,18	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122P	XXXXXXXXXXXXXXX	54.207.057,59
Mutations de l'exercice			
Actés	8072	6.881.132,82	
Repris	8082		
Acquis de tiers	8092		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8102	3.864,18	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8112	180,96	
Ecart de conversion(+)/(-)	99832		
Autres variations(+)/(-)	99842		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122	61.084.507,19	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	211	20.985.442,99	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
GOODWILL			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.641.282,79
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8023	.....
Cessions et désaffectations	8033	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8043	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99813	.....
Autres variations(+)/(-)	99823	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053	14.641.282,79	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.605.282,86
Mutations de l'exercice			
Actés	8073	35.999,93	
Repris	8083	.....
Acquis de tiers	8093	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8103	.....
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8113	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99833	.....
Autres variations(+)/(-)	99843	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123	14.641.282,79	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	212	.....

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	290.415.393,47
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161	695.439,45	
Cessions et désaffectations	8171	2.988.099,82	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8181	18.603.854,38	
Ecarts de conversion(+)/(-)	99851		
Autres variations(+)/(-)	99861		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	306.726.587,48	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	16.479.888,78
Mutations de l'exercice			
Actées	8211		
Acquises de tiers	8221		
Annulées	8231	2.266.650,01	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8241		
Ecarts de conversion(+)/(-)	99871		
Autres variations(+)/(-)	99881		
Plus-values au terme de l'exercice	8251	14.213.238,77	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	71.970.341,83
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	10.405.800,42	
Repris	8281		
Acquis de tiers	8291		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301	4.700.428,65	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8311	-1.686,26	
Ecarts de conversion(+)/(-)	99891		
Autres variations(+)/(-)	99901		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	77.674.027,34	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22)	243.265.798,91	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2.682.934.973,96
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162	34.809.184,54	
Cessions et désaffectations	8172	12.498.893,08	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8182	149.562.210,37	
Ecarts de conversion(+)/(-)	99852	.....
Autres variations(+)/(-)	99862	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	2.854.807.475,79	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	625.920.939,62
Mutations de l'exercice			
Actées	8212	.....
Acquises de tiers	8222	.....
Annulées	8232	1.325.712,46	
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8242	.....
Ecarts de conversion(+)/(-)	99872	.....
Autres variations(+)/(-)	99882	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8252	624.595.227,16	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	626.739.736,00
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	67.757.468,84	
Repris	8282	.....
Acquis de tiers	8292	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302	13.818.968,00	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8312	1.505,30	
Ecarts de conversion(+)/(-)	99892	.....
Autres variations(+)/(-)	99902	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	680.679.742,14	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(23)	2.798.722.960,81	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	XXXXXXXXXXXXXX	27.335.443,22
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	2.187.053,03	
Cessions et désaffectations	8173	3.139.429,50	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8183	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99853	.....
Autres variations(+)/(-)	99863	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	26.383.066,75	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8213	.....
Acquises de tiers	8223	.....
Annulées	8233	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8243	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99873	.....
Autres variations(+)/(-)	99883	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8253	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	XXXXXXXXXXXXXX	24.121.004,29
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	1.661.121,98	
Repris	8283	.....
Acquis de tiers	8293	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303	3.138.548,08	
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8313	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99893	.....
Autres variations(+)/(-)	99903	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	22.643.578,19	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	3.739.488,56	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194P	XXXXXXXXXXXXXXXX	7.360.931,50
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8164	.....
Cessions et désaffectations	8174	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8184	.....
Ecarts de conversion	99854	.....
Autres variations	99864	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194	7.360.931,50	
Plus-values au terme de l'exercice	8254P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8214	.....
Acquises de tiers	8224	.....
Annulées	8234	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8244	.....
Ecarts de conversion	99874	.....
Autres variations	99884	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8254	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324P	XXXXXXXXXXXXXXXX	3.855.192,17
Mutations de l'exercice			
Actés	8274	368.046,60	
Repris	8284	.....
Acquis de tiers	8294	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8304	.....
Transférés d'une rubrique à une autre	8314	.....
Ecarts de conversion	99894	.....
Autres variations	99904	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324	4.223.238,77	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(25)	3.137.692,73	
DONT			
Terrains et constructions	250	.....
Installations, machines et outillage	251	3.137.692,73	
Mobilier et matériel roulant	252	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195P	XXXXXXXXXXXXXXXX	1.236.137,11
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8165	.....
Cessions et désaffectations	8175	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8185	.....
Ecarts de conversion	99855	.....
Autres variations	99865	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195	1.236.137,11	
Plus-values au terme de l'exercice	8255P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8215	.....
Acquises de tiers	8225	.....
Annulées	8235	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8245	.....
Ecarts de conversion	99875	.....
Autres variations	99885	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8255	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325P	XXXXXXXXXXXXXXXX	465.697,29
Mutations de l'exercice			
Actés	8275	70.451,31	
Repris	8285	.....
Acquis de tiers	8295	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8305	.....
Transférés d'une rubrique à une autre	8315	.....
Ecarts de conversion	99895	.....
Autres variations	99905	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325	536.148,60	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(26)	699.988,51	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXX	76.832.013,61
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8166	187.689.024,94	
Cessions et désaffectations	8176	339.510,73	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8186	-169.399.764,12	
Ecart de conversion(+)/(-)	99856		
Autres variations(+)/(-)	99866		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196	94.781.763,70	
Plus-values au terme de l'exercice	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8216		
Acquises de tiers	8226		
Annulées	8236		
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8246		
Ecart de conversion(+)/(-)	99876		
Autres variations(+)/(-)	99886		
Plus-values au terme de l'exercice	8256		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actés	8276		
Repris	8286		
Acquis de tiers	8296		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8306		
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8316		
Ecart de conversion(+)/(-)	99896		
Autres variations(+)/(-)	99906		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(27)	94.781.763,70	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - PARTICIPATIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	89.800,00
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8361	.....
Cessions et retraits	8371	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8381	115.250,00	
Ecarts de conversion	99911	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391	205.050,00	
Plus-values au terme de l'exercice	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8411	.....
Acquises de tiers	8421	.....
Annulées	8431	.....
Ecarts de conversion	99921	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8441	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8451	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8471	.....
Reprises	8481	.....
Acquises de tiers	8491	.....
Annulées à la suite de cessions et retraits	8501	.....
Ecarts de conversion	99931	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8511	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551	.....
Variations des capitaux propres des sociétés mises en équivalence	99941P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Quote-part dans le résultat de l'exercice	999411	68.820,06	
Eliminations du montant des dividendes afférents à ces participations	999421	.....
Autres types de variations des capitaux propres	999431	.....
Variations des capitaux propres des sociétés mises en équivalence (+)/(-)	99941	68.820,06	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(99211)	273.870,06	

SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - CRÉANCES

Valeur compatible net au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Additions

Remboursements

Réductions de valeur actées

Réductions de valeur reprises

Ecart de conversion(+)/(-)

Autres(+)/(-)

Valeur compatible net au terme de l'exercice

RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
99212P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8581	
8591	
8601	
8611	
99951	
8631	
(99212)	
8651	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXX	143.213,67
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8362	.....
Cessions et retraits	8372	34.500,00	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8382	-33.000,00	
Ecart de conversion	99912	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392	75.713,67	
Plus-values au terme de l'exercice	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8412	.....
Acquises de tiers	8422	.....
Annulées	8432	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99922	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8442	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8452	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXX	67.500,00
Mutations de l'exercice			
Actées	8472	.....
Reprises	8482	.....
Acquises de tiers	8492	.....
Annulées à la suite de cessions et retraits	8502	34.500,00	
Ecart de conversion(+)/(-)	99932	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8512	-33.000,00	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice(+)/(-)			
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)	75.713,67	
AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXX	266.650,75
Mutations de l'exercice			
Additions	8582	50.645,00	
Remboursements	8592	2.255,00	
Réductions de valeur actées	8602	.....
Réductions de valeur reprises	8612	.....
Ecart de conversion(+)/(-)	99952	.....
Autres(+)/(-)	8632	-33.000,00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	282.040,75	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8652	.....

ÉTAT DES RESERVES CONSOLIDÉES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Réserves consolidées au terme de l'exercice(+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxxx	400.938.167,91
Mutations de l'exercice			
Quote-part du groupe dans le résultat consolidé(+)/(-)	99002	29.773.000,60	
Autres variations(+)/(-)	99003	8.051.997,98	
(à ventiler pour les montants significatifs non attribués à la quote-part du groupe dans le résultat consolidé)			
<i>Quote-part dans les résultats des sociétés mises en équivalence</i>		68.820,06	
<i>Transfert des plus-values de réévaluation Farys vers les réserves</i>		8.178.996,13	
<i>Changement périmètre de consolidation et pourcentage de la société mère</i>		-195.818,21	
.....		
Réserves consolidées au terme de l'exercice(+)/(-)	(9910)	438.763.166,49	

ÉTAT DES ÉCARTS DE CONSOLIDATION ET DE MISE EN ÉQUIVALENCE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CONSOLIDATION - ÉCARTS POSITIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99201P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention	99021	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention	99031	.....
Amortissements	99041	.....
Écarts portés en résultats	99051	.....
Autres variations	99061	.....
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99201	.....
CONSOLIDATION - ÉCARTS NÉGATIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99111P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention	99022	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention	99032	215.261,22	
Amortissements	99042	215.261,22	
Écarts portés en résultats	99052	.....
Autres variations	99062	.....
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99111	.....
MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS POSITIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99202P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention	99023	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention	99033	.....
Amortissements	99043	.....
Écarts portés en résultats	99053	.....
Autres variations	99063	.....
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99202	.....
MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS NEGATIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99112P	XXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention	99024	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention	99034	.....
Amortissements	99044	.....
Écarts portés en résultats	99054	.....
Autres variations	99064	.....
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99112	.....

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		
Dettes financières	8801	58.907.763,70
Emprunts subordonnés	8811	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8831	457.148,29
Etablissements de crédit	8841	58.450.615,41
Autres emprunts	8851	.....
Dettes commerciales	8861	.....
Fournisseurs	8871	.....
Effets à payer	8881	.....
Acomptes sur commandes	8891	.....
Autres dettes	8901	7.597.046,89
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	66.504.810,59
Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir		
Dettes financières	8802	294.439.793,99
Emprunts subordonnés	8812	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8832	1.319.117,39
Etablissements de crédit	8842	243.120.676,60
Autres emprunts	8852	50.000.000,00
Dettes commerciales	8862	.....
Fournisseurs	8872	.....
Effets à payer	8882	.....
Acomptes sur commandes	8892	.....
Autres dettes	8902	29.101.967,34
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	323.541.761,33
Dettes ayant plus de 5 ans à courir		
Dettes financières	8803	927.297.640,51
Emprunts subordonnés	8813	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8833	18.541,11
Etablissements de crédit	8843	670.029.099,40
Autres emprunts	8853	257.250.000,00
Dettes commerciales	8863	.....
Fournisseurs	8873	.....
Effets à payer	8883	.....
Acomptes sur commandes	8893	.....
Autres dettes	8903	10.630.866,08
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	937.928.506,59

**DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES
SUR LES ACTIFS DE LA SOCIÉTÉ**

	Codes	Exercice
Dettes financières	8922	1.794.806,79
Emprunts subordonnés	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8952	1.794.806,79
Etablissements de crédit	8962	.....
Autres emprunts	8972	.....
Dettes commerciales	8982	.....
Fournisseurs	8992	.....
Effets à payer	9002	.....
Acomptes sur commandes	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	.....
Impôts	9032	.....
Rémunérations et charges sociales	9042	.....
Autres dettes	9052	.....
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	9062	1.794.806,79

RÉSULTATS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CHIFFRE D'AFFAIRES NET			
Ventilation par catégorie d'activité			
<i>Activité eau potable</i>		335.922.858,34	305.778.554,89
<i>Activité d'assainissement</i>		101.389.794,73	94.410.154,16
<i>Activité services secondaires</i>		52.408.532,18	50.956.692,97
<i>Autres activités</i>		31.591.659,19	52.387.633,28
Ventilation par marché géographique			
.....	
.....	
.....	
.....	
Chiffre d'affaires agrégé du groupe en Belgique	99083	521.312.844,44	503.533.035,30
EFFECTIF MOYEN DU PERSONNEL (EN UNITÉS) ET FRAIS DE PERSONNEL			
Entreprise consolidante et filiales consolidées par intégration globale			
Effectif moyen du personnel	90901	1.011	1.004
Ouvriers	90911	279	289
Employés	90921	728	711
Personnel de direction	90931	4	4
Autres	90941	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99621	78.114.545,55	85.688.051,40
Pensions	99622	15.413.558,19	14.215.637,45
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99081	1.011,00	1.004,50
Filiales consolidées par intégration proportionnelle			
Effectif moyen du personnel	90902	.....	.....
Ouvriers	90912	.....	.....
Employés	90922	.....	.....
Personnel de direction	90932	.....	.....
Autres	90942	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99623	.....	.....
Pensions	99624	.....	.....
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99082	.....	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS NON RÉCURRENTS	76		326.952,17
Produits d'exploitation non récurrents	76A		326.952,17
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760		
Reprises d'amortissements sur écarts de consolidation	9970		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630		
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8		326.952,17
Dont:			
<i>solde liquidation asbl Sociale Dienst TMVW</i>			326.952,17
.....			
.....			
Produits financiers non récurrents	76B		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761		
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631		
Autres produits financiers non récurrents	769		
Dont:			
.....			
.....			
.....			

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CHARGES NON RÉCURRENTES	66	5.004.973,30	4.090.083,95
Charges d'exploitation non récurrentes	66A	5.220.234,52	4.125.688,38
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660	5.220.234,52	4.125.688,38
Amortissements sur écarts de consolidation positifs	9962		
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations) (+)/(-)	6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles ...	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7		
Dont:			
.....			
.....			
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)	6690		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Charges financières non récurrentes	66B	-215.261,22	-35.604,43
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661	.....	.....
Provisions pour risques et charges financiers exceptionnels - dotations (utilisations)	6621	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631	.....	.....
Autres charges financières non récurrentes	668	.....	.....
Dont:			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	6691	.....	.....
Prise en résultats d'écarts de consolidation négatifs	9963	-215.261,22	-35.604,43

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

Différence entre la charge fiscale imputée au compte de résultats consolidé de l'exercice et des exercices antérieurs, et la charge fiscale déjà payée ou à payer au titre de ces exercices, dans la mesure où cette différence est d'un intérêt certain au regard de la charge fiscale future

Influence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

	Codes	Exercice	Exercice précédent
.....	99084	.....	.....
.....	99085	.....	.....

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
Garanties personnelles constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements de tiers	9149	.....
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société		
d'entreprises comprises dans la consolidation	99086	3.137.692,73
de tiers	99087	.....
BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE LA SOCIÉTÉ, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN - VALEUR	9217	.....
ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS - VALEUR	9218	.....
ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSIION D'IMMOBILISATIONS - VALEUR	9219	.....
DROITS RÉSULTANT D'OPÉRATIONS RELATIVES :		
aux taux d'intérêt	99088	.....
aux taux de change	99089	.....
aux prix des matières premières ou marchandises	99090	.....
autres opérations similaires	99091	.....
ENGAGEMENTS RÉSULTANT D'OPÉRATIONS RELATIVES :		
aux taux d'intérêt	99092	.....
aux taux de change	99093	.....
aux prix des matières premières ou marchandises	99094	.....
autres opérations similaires	99095	.....

	Exercice
ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES	
.....
.....
.....
.....

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

	Exercice
<i>Litige contre des particuliers concernant des affaissements en Hainaut avec dégats eux bâtiments</i>	4.296.136,22
<i>Provisions collectives risque d'encaissement et nouvelle loi des dettes</i>	3.274.275,87
<i>Litige projet Kobra</i>	779.509,48
.....

ENGAGEMENTS EN MATIÈRE DE PENSIONS DE RETRAITE ET DE SURVIE AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS, À CHARGE DES ENTREPRISES COMPRIS DANS LA CONSOLIDATION

Lors de l'exercice 1996, Farys association chargée de mission et Ethias ont signé une convention créant un fonds d'assurance pour répondre aux obligations de pension des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission. Ce fonds est constitué pour répondre aux obligations en matière de pensions de repos et de survie que Farys a par rapport à ses membres du personnel actuels et anciens en application du statut en vigueur. La réserve totale des pensions des membres du personnel statutaire de Farys association chargée de mission gérée par Ethias s'élève à € 132 897 980 au 31 décembre 2023. Le taux de couverture s'élève à environ 46% au 31 décembre 2023 (actifs de couverture € 132 897 980 et engagements € 286 900 505) (taux intérêt technique 3,75%, index 2%, rendement net 1,5%).

Additionnellement € 10 millions restent réservé aux réserves indisponibles sur le bilan de Farys association chargée de mission au 31 décembre 2023. On a en effet proposé de verser graduellement la réserve indisponible de € 20 millions au 31/12/2018 au fonds d'assurance sur une période de 10 années.

L'article 58 et les articles suivants des statuts stipulent qu'une commune participante qui se retire d'une activité, reprend les droits de pension pour la période pendant laquelle le membre du personnel ou le pensionné a travaillé pour l'association chargée de mission ou celui ou celle auquel Farys a repris les droits et les obligations et ceci en proportion de son part dans la valeur nominale d'apport (comme stipulée dans l'article 63/2), ainsi que les participants municipaux garantissent la bonne exécution des obligations de ce régime de retraite.

NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS

	Exercice
.....
.....
.....
.....

NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

	Exercice
<i>Garanties Belfius Banque, BelfiusLease et INGLease</i>	23.928.139,27
<i>Garantie bancaire Alides NV</i>	42.635,78
<i>Garantie bancaire De Post NV</i>	20.000,00
<i>Garantie bancaire Alinso NV</i>	125.000,00
<i>Cautio Brugge</i>	584.571,15
<i>Cautio Damme</i>	47.669,05
<i>Décision Cd'A 24/06/2011: intérêt variable couvert par taux d'intérêt fixe (MtM -3,59 M€)</i> .....	.....
<i>Engagements net assainissement</i>	162.253.919,00

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Codes	Exercice
99097	117.620,20
99098	.....

Montant global des rémunérations allouées en raison de leurs fonctions dans l'entreprise consolidante, dans ses filiales et dans ses sociétés associées, y compris le montant des pensions de retraite allouées au même titre aux anciens administrateurs ou gérants

Montant global des avances et des crédits accordés par l'entreprise consolidante, par une filiale ou par une société associée

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Codes	Exercice
9507	66.428,64
95071	27.000,00
95072	.....
95073	.....
9509	.....
95091	.....
95092	.....
95093	.....

Emoluments du (des) commissaire(s) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Emoluments des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

POUR CHAQUE CATÉGORIE D'INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

Catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice : Valeur comptable	Exercice: Juste valeur	Exercice précédent: Valeur comptable	Exercice précédent: Juste valeur
<i>IRS BNP Paribas Fortis</i>	<i>Fluctuation des taux d'intérêts</i>	<i>Couverture</i>	<i>6250000</i>	.....	<i>-552.401,93</i>	.....	<i>-557.717,79</i>
.....
.....

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES COMPTABILISÉES À UN MONTANT SUPÉRIEUR À LA JUSTE VALEUR

Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate

.....
.....
.....
.....

Valeur comptable	Juste de valeur
.....
.....
.....
.....

Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite

Eléments qui permettent de supposer que la valeur comptable sera recouvrée



FIGURAD

BELGIË / BELGIUM

**Rapport du commissaire à l'assemblée générale de la
ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging
pour l'exercice clos le 31 décembre 2023
(Comptes consolidés)
TVA BE0200.068.636 – RPM Gand (division Gand)**

Dans le cadre du contrôle légal des comptes consolidés de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging (« la Société ») et de ses filiales (conjointement « le Groupe »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes consolidés ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 17 juin 2022, conformément à la proposition de l'organe de gestion. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2024. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes consolidés de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging durant neuf exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes consolidés

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes consolidés du Groupe, comprenant le bilan consolidé au 31 décembre 2023, le compte de résultats consolidés pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, y compris un résumé des principales dispositions comptables et autres explications, dont le total du bilan consolidé s'élève à 3.545.913.660 EUR et dont le compte de résultat se solde par un bénéfice de l'exercice de 29.813.380 EUR.

A notre avis, les comptes consolidés donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du Groupe au 31 décembre 2023, ainsi que de ses résultats consolidés pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes consolidés » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes consolidés en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe de gestion et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.





FIGURAD

BLVDI F. SREVISOR-V

Responsabilités de l'organe de gestion relatives à l'établissement des comptes consolidés

L'organe de gestion est responsable de l'établissement des comptes consolidés donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable et aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à l'organe de gestion d'évaluer la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe de gestion a l'intention de mettre le Groupe en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future du Groupe ni quant à l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires du Groupe.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre:

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du Groupe;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe de gestion, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier



FIGURAD

REVISORIS

- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe de gestion du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire le Groupe à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes consolidés et évaluons si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle ;
- nous recueillons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités ou activités du Groupe pour exprimer une opinion sur les comptes consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit au niveau du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons à l'organe de gestion notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes découlant de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe de gestion

L'organe de gestion est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion sur les comptes consolidés.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion sur les comptes consolidés, ainsi que de faire rapport sur cet élément.

Aspects relatifs au rapport de gestion sur les comptes consolidés

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion sur les comptes consolidés, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes consolidés pour le même exercice et a été établi conformément à l'article 3:32 du Code des sociétés et associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes consolidés, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion sur les comptes consolidés comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.



FIGURAD

SEBRIJF REVISOREN

Mentions relatives à l'indépendance

- Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes consolidés et est resté indépendant vis-à-vis du Groupe au cours de notre mandat.
- Les honoraires relatifs aux missions complémentaires compatibles avec le contrôle légal visées à l'article 3:65 du Code des sociétés et associations ont correctement été valorisés et ventilés dans l'annexe des comptes consolidés.

Gand, 3 avril 2024

FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV
Commissaire
Représenté par

Bart Meganck
Réviseur d'entreprise
Partner