

Inhoud

1. Maatschappelijke jaarrekening
2. Analytische rekeningen per divisie
3. Geconsolideerde jaarrekening

1. Maatschappelijke jaarrekening

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: Farys

Rechtsvorm: Oprachthoudende vereniging

Adres: Stropstraat Nr.: 1 Bus:

Postnummer: 9000 Gemeente: Gent

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent afdeling Gent

Internetadres¹: www.farys.be

E-mailadres¹

Ondernemingsnummer 0200.068.636

DATUM 27 / 03 / 2023 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 21 / 06 / 2024

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2023 tot 31 / 12 / 2023

het vorig boekjaar van de jaarrekening van 01 / 01 / 2022 tot 31 / 12 / 2022

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~zijn niet~~^{zijn niet} identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 65 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.5, 6.3.4, 6.3.5, 6.5.2, 6.7.2, 6.18.1, 6.18.2, 6.20, 9, 11, 12, 13, 14, 15

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrapen wat niet van toepassing is.

Christophe PEETERS
Voorzitter Raad van Bestuur

Marleen PORTO-CARRERO
Algemeen directeur

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

<i>Christophe PEETERS Sint-Lievenspoortstraat 262, 9000 Gent, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur 22/12/2017 -</i>
<i>Jan FOULON Noordstraat 2 bus C, 9600 Ronse, België</i>	<i>Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur 22/12/2017 -</i>
<i>Hina BHATTI Distellaan 74, 8400 Oostende, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Frank DE MULDER De Pintelaan 407, 9000 Gent, België</i>	<i>Bestuurder 22/12/2017 -</i>
<i>Frank DE VIS Driesstraat 101 bus 0203, 9090 Melle, België</i>	<i>Bestuurder 17/06/2022 -</i>
<i>Eddy DEKNOPPER Eegde 9, 1653 Dworp, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Filip DEMEYER Hoorlingstraat 16, 9070 Destelbergen, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Wim DESLOOVERE Kouterlaan 16, 1930 Zaventem, België</i>	<i>Bestuurder 22/12/2017 -</i>
<i>Esther INGABIRE rue Robert Delange 64, 7812 Ligne, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Martine MATTHYS Zwanehoek 69, 8000 Brugge, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Bert MISPLON Weversboslaan 24, 9050 Ledeberg (Gent), België</i>	<i>Bestuurder 19/09/2020 -</i>
<i>Philip PIERINS Astridlaan 364, 8310 Sint-Kruis (Brugge), België</i>	<i>Bestuurder 11/12/2020 -</i>
<i>Goedele UYTTERSROT Hoeksken 64, 9280 Lebbeke, België</i>	<i>Bestuurder 17/06/2022 -</i>
<i>Silke VAN VAERENBERGH Brusselbaan 235 bus A, 9320 Erembodegem, België</i>	<i>Bestuurder 11/12/2020 -</i>
<i>Philippe VERLEYEN Weststraat 65, 9880 Aalter, België</i>	<i>Bestuurder 22/12/2017 -</i>
<i>Figurad Bedrijfsrevisoren BV Nr.: 0423.109.644 J.-B. de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, België Lidmaatschapsnr.: B0027</i>	<i>Commissaris 17/06/2022 - 20/06/2025</i>
<i>Vertegenwoordigd door:</i>	

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

*Bart MEGANCK
(bedrijfsrevisor)
J.-B. de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, België
Lidmaatschapsnr.: A01675*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet* geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**;
- B. Het opstellen van de jaarrekening**;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	3.165.889.800,36	3.021.184.784,59
Immateriële vaste activa	6.2	21	20.961.583,49	19.678.908,32
Materiële vaste activa	6.3	22/27	3.140.442.598,33	2.997.038.532,73
Terreinen en gebouwen		22	243.265.798,91	234.924.940,42
Installaties, machines en uitrusting		23	2.798.656.459,61	2.682.068.052,22
Meubilair en rollend materieel		24	3.739.488,56	3.214.438,93
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	94.780.851,25	76.831.101,16
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	4.485.618,54	4.467.343,54
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	3.902.064,12	4.014.429,12
Deelnemingen		280	3.902.064,12	4.014.429,12
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	235.800,00	120.550,00
Deelnemingen		282	235.800,00	120.550,00
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	347.754,42	332.364,42
Aandelen		284	75.713,67	75.713,67
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	272.040,75	256.650,75

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	378.140.736,16	348.877.102,74
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	12.087.701,50	12.209.487,22
Vorraden		30/36	8.064.122,97	6.934.353,27
Grond- en hulpstoffen		30/31	8.064.122,97	6.934.353,27
Goederen in bewerking		32	.....	.....
Gereed product		33	.....	.....
Handelsgoederen		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	4.023.578,53	5.275.133,95
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	190.227.463,32	190.629.828,07
Handelsvorderingen		40	118.656.061,42	115.044.836,92
Overige vorderingen		41	71.571.401,90	75.584.991,15
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	16.128.974,72	5.087.038,11
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	159.696.596,62	140.950.749,34
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	3.544.030.536,52	3.370.061.887,33

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	1.862.490.686,98	1.800.168.014,13
Inbreng	6.7.1	10/11	643.018.821,82	636.981.321,18
Beschikbaar		110	643.018.821,82	636.981.321,18
Onbeschikbaar		111	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	559.684.836,31	567.863.832,44
Reserves		13	437.014.574,36	399.605.548,34
Onbeschikbare reserves		130/1	10.283.999,29	12.283.999,29
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	10.283.999,29	12.283.999,29
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	426.730.575,07	387.321.549,05
Overgedragen winst (verlies)		14	.....(+)/(-)	.....
Kapitaalsubsidies		15	222.772.454,49	195.717.312,17
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	19.553.729,75	17.280.661,15
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	19.553.729,75	17.280.661,15
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	1.167.863,03	1.224.746,14
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	4.934.099,84	3.690.163,80
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	13.451.766,88	12.365.751,21
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	1.661.986.119,79	1.552.613.212,05
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	1.260.132.609,42	1.125.599.375,50
Financiële schulden		170/4	1.220.399.776,00	1.082.231.479,19
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	.....	.....
Kredietinstellingen		173	913.149.776,00	874.981.479,19
Overige leningen		174	307.250.000,00	207.250.000,00
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	39.732.833,42	43.367.896,31
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	390.607.580,27	415.147.043,92
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	66.047.662,30	83.703.446,91
Financiële schulden		43	95.000.000,00	117.000.000,00
Kredietinstellingen		430/8	95.000.000,00	117.000.000,00
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	48.252.458,66	55.387.790,07
Leveranciers		440/4	48.252.458,66	55.387.790,07
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	112.444.254,56	111.573.053,50
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	12.982.240,61	12.655.057,39
Belastingen		450/3	1.495.781,07	1.613.452,70
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	11.486.459,54	11.041.604,69
Overige schulden		47/48	55.880.964,14	34.827.696,05
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	11.245.930,10	11.866.792,63
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	3.544.030.536,52	3.370.061.887,33

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	573.416.874,09	538.072.650,19
Omzet	6.10	70	495.967.858,26	453.986.888,16
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)		71	-1.251.555,42	599.711,53
Geproduceerde vaste activa		72	38.406.884,01	37.201.126,15
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	40.293.687,24	45.957.972,18
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	.....	326.952,17
Bedrijfskosten		60/66A	512.178.177,86	482.528.485,01
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	238.070.615,79	224.082.389,84
Aankopen		600/8	239.217.898,69	225.089.322,11
Voorraad: afname (toename)		609	-1.147.282,90	-1.006.932,27
Diensten en diverse goederen		61	82.622.108,86	82.515.022,71
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.10	62	93.528.103,74	85.688.051,40
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	81.509.073,31	78.101.386,96
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	6.10	631/4	911.697,93	1.105.543,68
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	6.10	635/8	2.273.068,60	-480.159,82
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	8.043.275,11	7.390.561,86
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	5.220.234,52	4.125.688,38
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	61.238.696,23	55.544.165,18

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	6.462.686,84	5.079.702,65
Recurrente financiële opbrengsten		75	6.462.686,84	5.079.702,65
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	250.728,85	395,42
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	6.211.957,99	5.079.307,23
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	38.138.250,10	31.728.617,99
Recurrente financiële kosten	6.11	65	38.138.250,10	31.728.617,99
Kosten van schulden		650	37.323.810,27	30.940.524,61
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	814.439,83	788.093,38
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	29.563.132,97	28.895.249,84
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat	6.13	67/77	333.103,08	207.306,13
Belastingen		670/3	333.103,08	207.306,13
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	29.230.029,89	28.687.943,71
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	29.230.029,89	28.687.943,71

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	29.230.029,89	28.687.943,71
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	29.230.029,89	28.687.943,71
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	.....	.....
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	2.000.000,00	2.000.000,00
aan de inbreng	791	.....	.....
aan de reserves	792	2.000.000,00	2.000.000,00
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	31.230.029,89	30.687.943,71
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	31.230.029,89	30.687.943,71
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

KOSTEN VAN ONDERZOEK DIE WERDEN GEMAAKT TIJDENS EEN BOEKJAAR DAT EEN AANVANG HEEFT GENOMEN VÓÓR 1 JANUARI 2016

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8055P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
8025	.....
8035	323.259,68	
8045	.....
8055	.....
8125P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
8075	.....
8085	.....
8095	.....
8105	323.259,68	
8115	.....
8125	.....
81312	.....

KOSTEN VAN ONDERZOEK DIE WERDEN GEMAAKT TIJDENS EEN BOEKJAAR DAT EEN AANVANG HEEFT GENOMEN NA 31 DECEMBER 2015

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar
8056
8126
81313

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	xxxxxxxxxxxxxxx	73.849.965,98
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022	6.967.146,03	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	4.720,70	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8042	1.233.699,37	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	82.046.090,68	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	xxxxxxxxxxxxxxx	54.207.057,59
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	6.881.132,82	
Teruggenomen	8082	.....
Verworven van derden	8092	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	3.864,18	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8112	180,96	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	61.084.507,19	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	20.961.583,49	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GOODWILL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8053P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.641.282,79
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8023	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8033	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8043	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8053	14.641.282,79	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8123P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.605.282,86
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8073	35.999,93	
Teruggenomen	8083	.....
Verworven van derden	8093	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8103	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8113	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8123	14.641.282,79	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	212	.....

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	290.415.393,47
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161	695.439,45	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171	2.988.099,82	
Overboekingen van een post naar een andere	8181	18.603.854,38	
.....(+)/(-)			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	306.726.587,48	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	16.479.888,78
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211	.....
Verworven van derden	8221	.....
Afgeboekt	8231	2.266.650,01	
Overgeboekt van een post naar een andere	8241	.....
.....(+)/(-)			
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251	14.213.238,77	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	71.970.341,83
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	10.405.800,42	
Teruggenomen	8281	.....
Verworven van derden	8291	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301	4.700.428,65	
Overgeboekt van een post naar een andere	8311	-1.686,26	
.....(+)/(-)			
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	77.674.027,34	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	243.265.798,91	

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXXXXXXXX	2.682.853.996,40
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	34.778.592,54	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	12.498.893,08	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8182	149.562.210,37	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	2.854.695.906,23	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXXXXXXXX	625.920.939,62
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212	.....
Verworven van derden	8222	.....
Afgeboekt	8232	1.325.712,46	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252	624.595.227,16	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXXXXXXXX	626.706.883,80
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	67.745.252,68	
Teruggenomen	8282	.....
Verworven van derden	8292	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	13.818.968,00	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312	1.505,30	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	680.634.673,78	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	2.798.656.459,61	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXX	27.335.443,22
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	2.187.053,03	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	3.139.429,50	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8183	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	26.383.066,75	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213	.....
Verworven van derden	8223	.....
Afgeboekt	8233	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXX	24.121.004,29
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	1.661.121,98	
Teruggenomen	8283	.....
Verworven van derden	8293	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	3.138.548,08	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	22.643.578,19	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	3.739.488,56	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXX	76.831.101,16
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	187.689.024,94	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	339.510,73	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8186	-169.399.764,12	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	94.780.851,25	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216	.....
Verworven van derden	8226	.....
Afgeboekt	8236	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8246	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276	.....
Teruggenomen	8286	.....
Verworven van derden	8296	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8316	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	94.780.851,25	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXX	4.014.429,12
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361	2.885,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8381	-115.250,00	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	3.902.064,12	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411	.....
Verworven van derden	8421	.....
Afgeboekt	8431	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8441	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451	.....	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471	.....
Teruggenomen	8481	.....
Verworven van derden	8491	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8511	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	.....	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8541	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	3.902.064,12	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581	.....
Terugbetalingen	8591	.....
Geboekte waardeverminderingen	8601	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8611	.....
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8621	.....
Overige mutaties(+)/(-)	8631	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)	.....
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXX	120.550,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362	165.750,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8382	115.250,00	
.....(+)/(-)			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	401.550,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412	.....
Verworven van derden	8422	.....
Afgeboekt	8432	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8442	.....
.....(+)/(-)			
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472	.....
Teruggenomen	8482	.....
Verworven van derden	8492	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8512	.....
.....(+)/(-)			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar	8542	165.750,00	
.....(+)/(-)			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552	165.750,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	235.800,00	
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	.....
Terugbetalingen	8592	.....
Geboekte waardeverminderingen	8602	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8612	.....
Wisselkoersverschillen	8622	.....
.....(+)/(-)			
Overige mutaties	8632	.....
.....(+)/(-)			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)	.....
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXX	75.713,67
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8383	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	75.713,67	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413	.....
Verworven van derden	8423	.....
Afgeboekt	8433	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8443	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453	.....	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473	.....
Teruggenomen	8483	.....
Verworven van derden	8493	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8513	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523	.....	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8543	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	75.713,67	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXX	256.650,75
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	17.645,00	
Terugbetalingen	8593	2.255,00	
Geboekte waardeverminderingen	8603	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8613	.....
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8623	.....
Overige mutaties(+)/(-)	8633	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	272.040,75	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	.....

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				(+) of (-) (in eenheden)	
<i>Creat</i> 0554.887.312 Coöperatieve vennootschap Stropstraat 1, 9000 Gent, België	Aandelen A	4.375	70,87	17,71	31/12/2022	EUR	1.438.654,53	140.319,42
<i>Farys Solar</i> 0886.870.604 Besloten vennootschap Stropstraat 1, 9000 Gent, België	Gewone aandelen	1.487	100		31/12/2022	EUR	4.293.321,69	471.730,97
<i>De Stroomlijn</i> 0886.337.894 Coöperatieve vennootschap Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, België	Gewone aandelen	850	32,03		31/12/2022	EUR	265.400,00	
<i>Synductis</i> 0502.445.845 Coöperatieve vennootschap Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, België	Gewone aandelen	480	22,12		31/12/2022	EUR	21.700,00	
<i>Creat Services</i> 0692.624.441 Dienstverlenende vereniging of stichting, Vlaams Gewest Botermarkt 1, 9000 Gent, België	Gewone aandelen	281	10,63		31/12/2022	EUR	1.238.016,86	248.606,35
<i>Waterunie</i> 0783.979.239 Naamloze vennootschap Stropstraat 1, 9000 Gent, België					31/12/2022	EUR	61.500,00	

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN (VERVOLG)

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
	<i>Gewone aandelen</i>	50	50					

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken	8683	.....	.....
Vastrentende effecten	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684	.....	.....
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53	.....	.....
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687	.....	.....
meer dan één jaar	8688	.....	.....
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689	.....	.....

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

	Boekjaar
<i>Vooruitbetalingen lonen en wedden januari 2024</i>	1.658.274,72
<i>Over te dragen kosten</i>	8.078.062,43
<i>Verkregen opbrengsten drinkwaterlevering</i>	84.971.843,76
<i>Verkregen opbrengsten gemeentelijke saneringsbijdrage</i>	40.117.419,91
<i>Verkregen opbrengsten bovengemeentelijke saneringsbijdrage</i>	23.712.458,88
<i>Overige verkregen opbrengsten</i>	1.158.536,92

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN DE INBRENG

Inbreng

Beschikbaar per einde van het boekjaar
 Beschikbaar per einde van het boekjaar
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
110P	XXXXXXXXXXXXXXXX	636.981.321,18
(110)	643.018.821,82	
111P	XXXXXXXXXXXXXXXX	
(111)	.....
8790	82.650,00	
87901	61.987,50	
8791	644.636.459,32	
87911	1.638.300,00	

Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders

In geld
 waarvan niet volgestort
 In natura
 waarvan niet volgestort

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	6.037.500,00	
	21.300,00	

8702	XXXXXXXXXXXXXXXX	13.859.384
8703	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....

Wijzigingen tijdens het boekjaar
Vermeerdering Z-aandelen
Vermeerdering S-aandelen

 Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van de inbreng
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van de inbreng
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Codes	Boekjaar
8722
8732
8740
8741
8742
8745
8746
8747

Aandelen

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	700
8762	700
8771	.....
8781	.....

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT	
<i>Geschil met particulieren betreffende grondverzakkingen in Henegouwen met schade aan gebouwen</i>	4.296.136,22
<i>Collectieve voorzieningen inningsrisico en nieuwe schuldenwet</i>	3.274.275,87
<i>Geschil project Kobra</i>	779.509,48
.....

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	58.450.615,41
Achtergestelde leningen	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	.....
Kredietinstellingen	8841	58.450.615,41
Overige leningen	8851	.....
Handelsschulden	8861	.....
Leveranciers	8871	.....
Te betalen wissels	8881	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	.....
Overige schulden	8901	7.597.046,89
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	66.047.662,30
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	293.120.676,60
Achtergestelde leningen	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	.....
Kredietinstellingen	8842	243.120.676,60
Overige leningen	8852	50.000.000,00
Handelsschulden	8862	.....
Leveranciers	8872	.....
Te betalen wissels	8882	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	.....
Overige schulden	8902	29.101.967,34
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	322.222.643,94
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	927.279.099,40
Achtergestelde leningen	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	.....
Kredietinstellingen	8843	670.029.099,40
Overige leningen	8853	257.250.000,00
Handelsschulden	8863	.....
Leveranciers	8873	.....
Te betalen wissels	8883	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	.....
Overige schulden	8903	10.630.866,08
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	937.909.965,48

GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden	8921	.....
Achtergestelde leningen	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	.....
Kredietinstellingen	8961	.....
Overige leningen	8971	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden	8922	.....
Achtergestelde leningen	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	.....
Kredietinstellingen	8962	.....
Overige leningen	8972	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Codes	Boekjaar
8921
8931
8941
8951
8961
8971
8981
8991
9001
9011
9021
9051
9061
8922
8932
8942
8952
8962
8972
8982
8992
9002
9012
9022
9032
9042
9052
9062

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen *(post 450/3 en 179 van de passiva)*

Vervallen belastingschulden	9072	.....
Niet-vervallen belastingschulden	9073	1.237.903,03
Geraamde belastingschulden	450	257.878,04

Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 179 van de passiva)*

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	11.486.459,54

Codes	Boekjaar
9072	.....
9073	1.237.903,03
450	257.878,04
9076	.....
9077	11.486.459,54

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Boekjaar
5.903.277,07
5.342.653,03
.....
.....

<i>Toe te rekenen kosten</i>
<i>Over te dragen opbrengsten</i>
.....
.....

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Drinkwateractiviteit		335.922.858,34	305.778.554,89
Zuiveringsactiviteit		101.389.794,73	94.410.154,16
Secundaire diensten activiteit		52.408.532,18	50.956.692,97
Andere activiteiten		6.246.673,01	2.841.483,14
Uitsplitsing per geografische markt			
.....	
.....	
.....	
.....	
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740	33.320.319,88	39.936.040,48
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	1.003	1.018
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	935,9	962,1
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	1.375.295	1.378.416
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	62.927.185,33	57.859.333,65
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	12.230.650,29	11.211.021,88
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	278.748,88	52.110,95
Andere personeelskosten	623	2.677.961,05	2.349.947,47
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624	15.413.558,19	14.215.637,45

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	635	-56.883,11	2.021,57
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	66.824,62	49.627,10
Teruggenomen	9111	49.311,42	1,76
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	10.603.876,18	10.264.745,61
Teruggenomen	9113	9.709.691,45	9.208.827,27
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	3.980.096,36	578.454,71
Bestedingen en terugnemingen	9116	1.707.027,76	1.058.614,53
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	2.077.623,27	2.135.339,24
Andere	641/8	5.965.651,84	5.255.222,62
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	15	5
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	19,0	39,6
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	37.166	35.179
Kosten voor de vennootschap	617	1.043.386,19	851.575,18

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125	5.451.405,09	4.343.398,86
Interestsubsidies	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754	.....	.....
Andere			
Diverse financiële opbrengsten		760.485,32	735.883,12
Afrondingsverschillen		46,28	25,25
.....	
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen			
	6501	.....	.....
Geactiveerde interesten			
	6502	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510	.....	.....
Teruggenomen	6511	.....	.....
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653	.....	.....
Vorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	6561	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654	.....	.....
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655	.....	.....
Andere			
Bankkosten		88.644,57	64.059,13
Afrondingsverschillen		4.467,43	5.925,22
Diverse financiële kosten		713.093,59	713.630,50

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		326.952,17
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		326.952,17
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		326.952,17
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	5.220.234,52	4.125.688,38
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	5.220.234,52	4.125.688,38
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660	5.220.234,52	4.125.688,38
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa ...	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

	Codes	Boekjaar
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	333.103,08
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	75.225,04
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	.....
Geraamde belastingsupplementen	9137	257.878,04
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	.....
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	.....
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
.....		
.....		
.....		
.....		

Invoel van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

	Boekjaar
.....
.....
.....
.....

Bronnen van belastinglatenties

	Codes	Boekjaar
Actieve latenties	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	.....
Andere actieve latenties		.....
.....	
.....	
Passieve latenties	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties		.....
.....	
.....	
.....	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	113.504.844,28	101.477.700,45
Door de vennootschap	9146	90.239.172,63	76.796.138,37
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	17.526.611,87	16.240.562,78
Roerende voorheffing	9148	163.362,91	111.819,20

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	23.928.139,27
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	.....
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	.....
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd	9153	23.928.139,27
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	.....
Bedrag van de inschrijving	91621	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	.....
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	.....

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

	Codes	Boekjaar
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	.....
Bedrag van de inschrijving	91622	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	.....
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	.....

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

	Codes	Boekjaar
.....	
.....	
.....	
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
.....	
.....	
.....	
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
.....	
.....	
.....	
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	.....
Verkochte (te leveren) goederen	9214	.....
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	.....
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	.....

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Tijdens het boekjaar 1996 werd tussen Farys ov en Ethias een overeenkomst gesloten waarbij een verzekeringsfonds werd gecreëerd om aan de pensioenverplichtingen van statutaire personeelsleden van Farys ov te voldoen. Dit fonds wordt gevormd om te voldoen aan de verplichtingen inzake rust- en overlevingspensioenen die Farys ov ten opzichte van de huidige en gewezen personeelsleden heeft, in toepassing van het geldelijke statuut. De totale reserve van de pensioenen van de statutaire personeelsleden van Farys ov beheerd door Ethias bedraagt € 132 897 980 per 31/12/2023. De dekkingsgraad bedraagt per 31/12/2023 circa 46% (dekkingswaarden € 132 897 980 en verbintenissen € 286 900 505) (technische intrestvoet 3,75%, index 2%, nettorendement 1,5%).

Daarnaast staat per 31/12/2023 € 10 miljoen binnen Farys ov geboekt op een onbeschikbare reserve. Er werd namelijk voorgesteld om de onbeschikbare reserve van € 20 miljoen per 31/12/2018 gradueel te storten aan het verzekeringsfonds over een periode van 10 jaar.

Artikels 58 en volgende van de statuten bepalen dat een uitredende deelnemer de pensioenrechten overneemt voor de periode tijdens dewelke het personeelslid of de gepensioneerde gewerkt heeft ten voordele van de opdrachthoudende vereniging of van deze wiens rechten en plichten laatstgenoemde heeft overgenomen, in verhouding tot de nominale inbrengwaarde (zoals bepaald in artikel 63/2), alsook dat de gemeentelijke deelnemers borg staan voor de goede afloop van de verbintenissen van deze pensioenregeling.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Codes	Boekjaar
9220

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar
.....
.....
.....

.....

Nr.	0200.068.636
-----	--------------

VOL-inb 6.14

Boekjaar
.....

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

Boekjaar
42.635,78
20.000,00
125.000,00
584.571,15
47.669,05
.....
162.253.919,00
.....
.....
.....
.....

Bankwaarborg Alides NV
Bankwaarborg De Post NV
Bankwaarborg Alinso NV
Borgstelling Brugge
Borgstelling Damme
Beslissing RvB 24/06/2011: variabele rente ingedekt door vaste rentevoet (MtM -3,59 M€)
Netto-verbintenissen zuivering
Farys OV maakt deel uit van de BTW-eenheid met identificatienummer BE0630.730.325
De leden van de BTW-eenheid zijn ten opzichte van de Staat hoofdelijk gehouden tot de voldoening van de BTW, de intresten, de geldboeten en de kosten die opeisbaar zijn ingevolge de handelingen van de leden ... van de BTW-eenheid

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	3.902.064,12	4.014.429,12
Deelnemingen	(280)	3.902.064,12	4.014.429,12
Achtergestelde vorderingen	9271	.....	.....
Andere vorderingen	9281	.....	.....
Vorderingen	9291	11.158.209,86	9.204.452,04
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	11.158.209,86	9.204.452,04
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	2.786.963,62	2.718.059,13
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	2.786.963,62	2.718.059,13
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	1.794.806,79	2.230.967,67
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	654,24	335,88
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252	235.800,00	120.550,00
Deelnemingen	9262	235.800,00	120.550,00
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292	2.149.747,31	66.712,85
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312	2.149.747,31	66.712,85
Schulden	9352	539.458,95	460.882,78
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372	539.458,95	460.882,78

Boekjaar

TRANSACTIONEN MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

<i>Nihil</i>	

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

	Codes	Boekjaar
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	.....
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
.....		
.....		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	.....
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	.....
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	42.704,65
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	.....

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

	Codes	Boekjaar
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	43.324,00
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	24.000,00
Belastingadviesopdrachten	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	.....
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	.....
Belastingadviesopdrachten	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	.....

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

VOOR IEDERE CATEGORIE AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie / dekking	Omvang	Boekjaar: Boekwaarde	Boekjaar: Reële waarde	Vorig Boekjaar: Boekwaarde	Vorig Boekjaar: Reële waarde
<i>IRS BNP Paribas Fortis</i>	<i>Fluctuatie van de intrestvoeten</i>	<i>Dekking</i>	<i>6250000</i>	.....	<i>-522.401,93</i>	.....	<i>-557.717,79</i>
.....
.....
.....

FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE

Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan

.....

.....

.....

.....

Boekwaarde	Reële waarde
.....
.....
.....
.....

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

WAARDERINGSREGELS

1. Immateriële vaste activa	waardering	afschr.methode	afschrijvings-%
kosten van onderzoek en ontwikkeling van het laboratorium	aanschaffingswaarde of vervaardigingsprijs	lineair	20
licenties en software	aanschaffingswaarde	lineair	14,29 - 10 - 20
goodwill	aanschaffingswaarde	lineair	100 - 50 - 20 - 33,3
2. Materiële vaste activa	waardering	afschr.methode	afschrijvings-%
terreinen	aanschaffingswaarde	-	-
gebouwen	aanschaffingswaarde of vervaardigingsprijs	lineair + 20 % restw.	2 - 3
pompstations, reservoirs, leidingen, ...	idem	lineair + 20 % restw.	1,33
indien verwezenlijkt vanaf 01/01/2019	idem	lineair + 20 % restw.	2
aftakkingen en huisaansluitingen	idem	lineair + 20 % restw.	2,50
watermeters	idem	lineair	6,25
uitrusting	idem	lineair	50-33-30-20-10-5
uitrusting pompstations en reservoirs	idem	lineair + 20 % restw.	2,5
wegen en bruggen	idem	lineair	3,33 - 2
overlaging	idem	lineair	10
voet-en fietspaden	idem	lineair	5
straatmeubilair en signalisatie	idem	lineair	10
meubilair	aanschaffingswaarde	lineair	10
bureautica	aanschaffingswaarde	lineair	33 - 20 - 10
rollend materieel	aanschaffingswaarde	lineair	20

3. Financiële vaste activa

De financiële vaste activa zijn gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. Waardeverminderingen worden geboekt in geval van duurzame minwaarde of ontwaarding, met verantwoording door de toestand, rendabiliteit en vooruitzichten.

4. Voorraden

De voorraden grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden geherwaardeerd volgens de methode van de gewogen gemiddelde prijzen. Wanneer op balansdatum de marktwaarde van deze goederen lager is dan de gemiddelde prijs, dan zullen deze gewaardeerd worden tegen de laagste waarde.

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd aan vervaardigingsprijs. Deze vervaardigingsprijs omvat de aanschaffingswaarde van de materialen, de kosten van prestaties van eigen personeel en de aanschaffingswaarde van prestaties van derden (i.c. onderaannemers).

5. Geldbeleggingen en Liquide middelen

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

6. Kapitaalsubsidies

Subsidies worden gewaardeerd aan nominale waarde. De afschrijfbaar kapitaalsubsidies worden geleidelijk in het resultaat opgenomen volgens hetzelfde afschrijvingsplan dat toegepast wordt op de vaste activa waarvoor de subsidies worden verkregen.

7. Voorzieningen voor risico's en kosten

Volgende voorzieningen worden aangelegd:

- voorzieningen voor pensioenen in verband met toekomstige uitkeringen aan personeelsleden die, tijdelijk of definitief, vervroegd met pensioen worden gesteld;
- voorzieningen voor grote herstellings- en onderhoudswerken die tot doel hebben de desbetreffende kosten, die slechts éénmaal in meerdere jaren voorkomen, op de juiste wijze over de jaren te spreiden;
- voorzieningen voor overige risico's en kosten in verband met hangende geschillen, toegekende invaliditeitsuitkeringen, ontvangen bestellingen en andere.

Voorzieningen voor risico's en kosten worden geïndividualiseerd naargelang de aard van deze risico's en kosten. Indien een voorziening niet meer geheel of gedeeltelijk noodzakelijk is, wordt ze teruggenomen.

In gevallen waarin, bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria, waarderingen van voorziene risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen onvermijdelijk aleatoir zijn, wordt hiervan melding gemaakt in de toelichting, wanneer de bedragen belangrijk kunnen zijn.

8. Schulden en vorderingen

Schulden en vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde.

De vorderingen worden als dubieus geboekt wanneer een juridische procedure is opgestart tot inning van de vordering, wanneer vorderingen opgenomen zijn in een procedure van collectieve schuldregeling of budgetbeheer en wanneer vorderingen behandeld worden via de Lokale Advies Commissie.

Voor de dubieuze debiteuren wordt een waardevermindering geboekt (exclusief BTW), waarbij het percentage van de waardevermindering afhankelijk wordt gesteld van de mogelijkheid op latere inning van de vordering.

Voor de vorderingen die als oninbaar moeten beschouwd worden, wordt een minderwaarde geboekt. Worden ondermeer als oninbaar beschouwd de vorderingen op klanten die in falings zijn gesteld, deze waarvoor geen enkele procedure tot invordering meer kan gevoerd worden en deze ouder dan 36 maanden. De BTW vervat in de oninbare vorderingen wordt, indien mogelijk, gerecupereerd.

De regels met betrekking tot dubieuze debiteuren en waardeverminderingen worden niet toegepast voor vorderingen op deelnemers en openbare besturen.

9. Overlopende rekeningen

Over te dragen kosten en verworven opbrengsten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Toe te rekenen kosten worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Complement bij de jaarlijkse aanrekeningen: in het systeem van jaarlijkse opnamen worden de geleverde maar nog niet aangerekende verbruiken in hoeveelheden berekend. De niet-aangerekende verbruiken worden gewaardeerd tegen de verkoopprijzen van het boekjaar.

NIET-OPGEVRAAGDE INBRENG (inbegrepen in post 110 beschikbare inbreng)

	T-AAANDELEN	Sk-AAANDELEN	F-AAANDELEN	TOTAAL
Aalst	135 780,00			
Aalter	26 040,00	1 875,00		
Affligem	11 160,00			
Anzegem		1 875,00		
Asse	33 480,00			
Ath	7 440,00			
Beernem	9 300,00	1 875,00		
Beersel	26 040,00			
Blankenberge	27 900,00	1 875,00		
Brakel	11 160,00	1 875,00		
Brugge	137 640,00	1 875,00		
Buggenhout	13 020,00			
Damme	9 300,00	1 875,00		
De Haan	26 040,00	1 875,00		
De Pinte	7 440,00	1 875,00		
Deerlijk		1 875,00		
Deinze	27 900,00	1 875,00		
Dendermonde	48 360,00			
Destelbergen	13 020,00	1 875,00		
Diksmuide		1 875,00		
Dilbeek		37,50		
Drogenbos	7 440,00			
Eeklo		1 875,00		
Ellezelles	5 580,00			
Erpe-Mere	20 460,00			
Flobecq	3 720,00			
Frasnes-lez-A.	1 860,00		1 500,00	
Gavere	9 300,00			
Gent	349 680,00	1 875,00		
Gistel		1 875,00		
Hamme	20 460,00			
Herzele	9 300,00			
Horebeke	1 860,00			
Izegem		1 875,00		
Jabbeke	5 580,00			
Kluisbergen	7 440,00			
Knokke-Heist	42 780,00			
Kruisem	14 880,00			
Kuurne		1 875,00		
Lebbeke	14 880,00	1 875,00		
Lede	13 020,00			
Lessines	1 860,00			
Leuze-en-Hainaut	1 860,00			
Lichtervelde		1 875,00		
Liedekerke	11 160,00	1 875,00		
Lierde	3 720,00	1 875,00		
Lievegem	13 020,00	3 750,00		
Linkebeek	5 580,00			
Lochristi	7 440,00			
Maarkedal	5 580,00			
Machelen	18 600,00	1 875,00		
Melle	11 160,00			
Merelbeke	20 460,00			
Middelkerke	27 900,00	1 875,00		
Moerbeke-Waas		1 875,00		

Mont de l'Enclus	3 720,00			
Moorslede		1 875,00		
Nazareth	11 160,00			
Oostende	74 400,00	1 875,00		
Oosterzele	11 160,00			
Oostkamp	11 160,00	1 875,00		
Oudenaarde	42 780,00			
Pittem		37,50		
Ronse	29 760,00			
Ruiselede	3 720,00			
Sint-Lievens-H.	13 020,00			
Sint-Martens-L.	9 300,00			
Sint-Niklaas	53 940,00			
Ternat	5 580,00	1 875,00		
Wemmel	14 880,00	37,50		
Wetteren	20 460,00			
Wichelen	9 300,00			
Wortegem-Petegem	5 580,00			
Zaventem	37 200,00			
Zelzate	14 880,00	1 875,00		
Zottegem	18 600,00			
Zuienkerke	3 720,00			
Zulte	9 300,00			
Zwalm	5 580,00			
SO Gent		1 875,00		
totaal	1 636 800,00	61 987,50	1 500,00	1 700 287,50

KAPITAALSUBSIDIES

Tijdens boekjaar 2023 werd voor € 14 109 330 aan kapitaalsubsidies toegekend door openbare besturen of instellingen ter ondersteuning van de zuiveringsactiviteit. Betreffende de secundaire diensten activiteit werden € 1 976 942 aan subsidies toegekend.

<p style="text-align: center;">ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN</p>

Zie volgende pagina.

JAARVERSLAG

Overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statutaire bepalingen, hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de activiteiten van onze opdrachthoudende vereniging Farys tijdens haar honderd en eerste boekjaar 2023.

Tijdens het boekjaar 1996 werd tussen Farys ov en Ethias een overeenkomst gesloten waarbij een verzekeringsfonds werd gecreëerd om aan de pensioenverplichtingen van statutaire personeelsleden van Farys ov te voldoen. Dit fonds wordt gevormd om te voldoen aan de verplichtingen inzake rust- en overlevingspensioenen die Farys ov ten opzichte van de huidige en gewezen personeelsleden heeft, in toepassing van het geldelijke statuut.

Tot dekking van de schuld gesproken uit voorbije dienstverplichtingen zal het pensioenfonds jaarlijks gedoteerd worden met een bedrag van 51% van de loonmassa waarop de pensioenbijdragen berekend werden. De totale reserve van de pensioenen van de statutaire personeelsleden van Farys ov beheerd door Ethias bedraagt € 132 897 980 per 31/12/2023. De dekkingsgraad bedraagt per 31/12/2023 circa 46% (dekkingswaarden € 132 897 980 en verbintenissen € 286 900 505) (technische intrestvoet 3,75 %, index 2%, nettorendement 1,5%).

Daarnaast staat er per 31 december 2023 € 10 miljoen binnen Farys ov geboekt op een onbeschikbare reserve. Er werd namelijk voorgesteld om de onbeschikbare reserve van € 20 miljoen per 31/12/2018 gradueel te storten aan het verzekeringsfonds over een periode van 10 jaar.

Artikels 58 en volgende van de statuten bepalen dat een uittredende deelnemer de pensioenrechten overneemt voor de periode tijdens dewelke het personeelslid of de gepensioneerde gewerkt heeft ten voordele van de opdrachthoudende vereniging of van deze wiens rechten en plichten laatstgenoemde heeft overgenomen, in verhouding tot de nominale inbrengwaarde (zoals bepaald in artikel 63/2), alsook dat de gemeentelijke deelnemers borg staan voor de goede afloop van de verbintenissen van deze pensioenregeling.

In het kader van artikel 3:6 §1, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wensen wij mee te delen dat het management van de opdrachthoudende vereniging op regelmatige basis de risico's beoordeelt en in overleg met de bestuursorganen bepaalt in welke mate hiervoor maatregelen en/of voorzieningen moeten getroffen worden. De IT-systemen van de opdrachthoudende vereniging zijn beschermd tegen ongewenste toegang van buitenshuis door doeltreffende firewall- en authenticatiesystemen. Virusscanners, beperkingen van de toegangsrechten tot interne databanken en back-up media die extern bewaard worden, vervolledigen het beveiligingsbeleid. Farys ov is niet onderhevig aan marktrisico's, zoals wisselkoersrisico's. De concentratie van het kredietrisico op het vlak van de debiteuren is beperkt omwille van het groot aantal klanten. Rekening houdend met de informatie die we vandaag hebben en de ervaringen van de voorbije jaren, zien wij geen risico's die op korte termijn een bedreiging zouden vormen voor de ontwikkeling, de resultaten en de positie van de opdrachthoudende vereniging.

Rente- en liquiditeitsrisico.

Gebruikelijke overschotten aan liquide middelen worden belegd op een spaarrekening, die een hogere intrest biedt dan termijndeposito's op korte termijn. Mogelijke liquide tekorten worden opgevangen door een kredietfaciliteit tegen variabele rentevoeten met vaste marges t.o.v. de Euribor ten belope van € 60 miljoen, hetgeen geacht wordt aangepast te zijn aan de huidige en toekomstige financiële behoeften op korte termijn.

De Raad van Bestuur van 20 juni 2019 keurde het kader voor het aantrekken van lange termijn bankfinanciering goed. Voor elke nieuwe behoefte zal een 'ad hoc' marktconsultatie plaatsgrijpen.

Alle lopende leningen op lange termijn hebben een vaste rentevoet, behalve 1 krediet bij BNP Paribas Fortis: enkel ingeval de Euribor op 6 maanden buiten de grenzen 1,75% en 4,5% valt, treedt bij dit krediet een negatief effect op ten aanzien van de initiële toestand. Per 31/12/2023 bedroeg het totaalbedrag aan uitstaande financieringen zonder renterisico € 1 272 600 391; de uitstaande lening met renterisico beliep € 6 250 000.

De schulden aan de gemeenten-deelnemers zijn op de balans opgenomen voor hun nominale waarde. Deze schulden zijn renteloos overeenkomstig de aanvaarde voorwaarden voor de inbreng van de gebruiksrechten en de inbreng van de resterende rechten. Met toepassing van artikel 3:55 van het KB tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 29 april 2019, geïnspireerd op het artikel 27bis, § 2, 1e lid, litt. c van het K.B. van 8 oktober 1976, gewijzigd door KB van 06 november 1987, wordt op deze renteloze schulden een disconto geboekt vanaf boekjaar 2014.

In de orderekeningen worden de netto-verbintenissen t.o.v. de Z-deelnemers uitgedrukt. Per 31/12/2023 is de status als volgt: € 162 253 919.

Er zijn ons geen andere omstandigheden bekend die de ontwikkeling van de opdrachthoudende vereniging aanzienlijk kunnen beïnvloeden. Binnen Farys gebeuren er werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling binnen het departement Innovatie. Farys ov heeft, naast haar zetel te Gent, 125 bijkantoren. De inbreng heeft in de loop van het voorbije boekjaar wijzigingen ondergaan; hiervoor verwijzen we naar VOL-inb 6.7.1. Er zijn geen eigen aandelen verkregen; evenmin zijn aandelen verworven van een moedervernootschap of door een dochtervernootschap. Er deed zich geen tegenstrijdigheid van belangen conform art. 6:64 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voor.

De geopolitieke crisis kan een impact hebben op o.a. de inningsratio. Daartoe werden provisionele waardeverminderingen en voorzieningen geboekt.

▪ KENGETALLEN MAATSCHAPPELIJKE REKENINGEN

Balanstotaal (in miljoen €)

2019	2020	2021	2022	2023
3 069,8	3 155,4	3 188,5	3 370,1	3 544,0

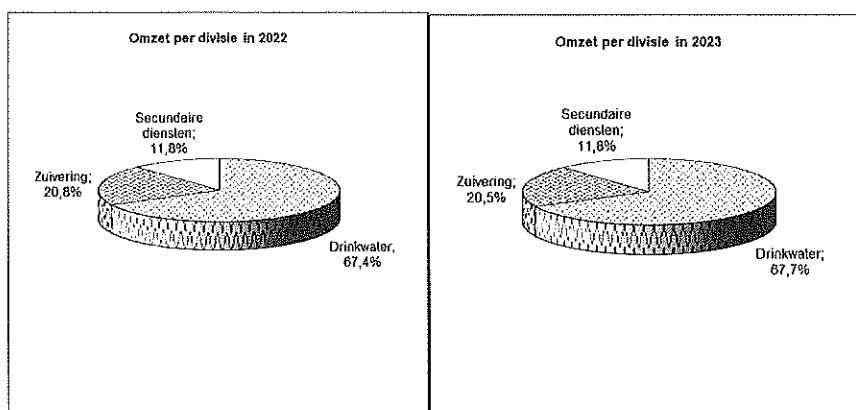
Netto-investeringen (in)materiële vaste activa (in miljoen €)

2019	2020	2021	2022	2023
171,4	127,9	141,1	167,8	169,9

De vaste activa omvatten hoofdzakelijk enerzijds leidingenstelsels voor drinkwater er afvalwater, infrastructuur opgericht in het kader van de divisie sport en anderzijds bedrijfsinfrastructuur (gebouwen, ...).

Omzet (in miljoen €)

	2019	2020	2021	2022	2023
	435,7	438,4	426,7	454,0	496,0



EBITDA¹ (in miljoen €)

	2019	2020	2021	2022	2023
	133,5	133,1	138,6	138,9	148,9

EBIT² (in miljoen €)

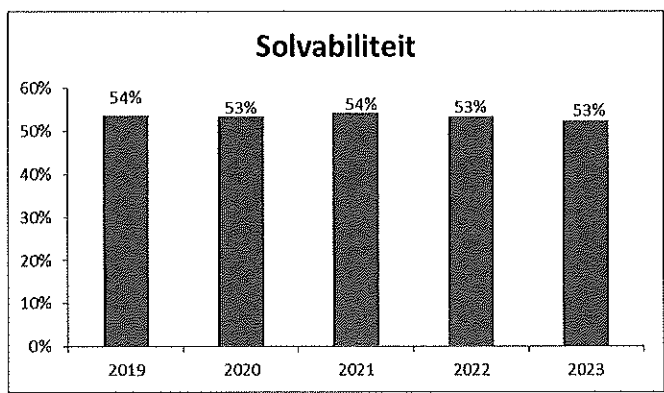
	2019	2020	2021	2022	2023
	56,9	57,1	57,0	55,5	61,2

Solvabiliteit

De solvabiliteit is de verhouding tussen het eigen vermogen en het totaal van de passiva. Deze blijft hoog. Een gedeelte van de 'schulden' betreffen in de toekomst aan de deelnemers uit te keren bedragen.

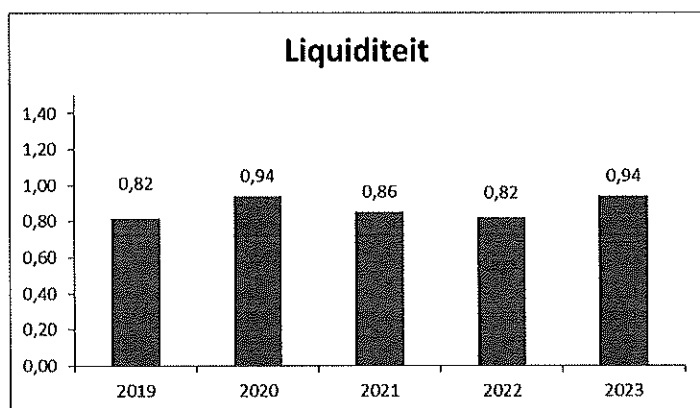
¹ 'Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization' of operationele winst(verlies) vóór afschrijvingen en waardeverminderingen volgens definitie CBN.

² 'Earnings before interest and taxes' of operationele winst (verlies) volgens definitie CBN.



Liquiditeit

De liquiditeitsratio is de verhouding van de korte termijn activa tegenover de korte termijn passiva.



▪ **MAATSCHAPPELIJKE BALANS NA RESULTAATVERWERKING (in miljoen €)**

Activa (per 31/12)	2019	2020	2021	2022	2023
Vaste activa	2 774,1	2 840,6	2 910,6	3 021,2	3 165,9
Vorraden en bestellingen in uitvoering	10,6	9,7	10,6	12,2	12,1
Vorderingen op ten hoogste één jaar	145,8	142,4	131,4	190,6	190,2
Liquide middelen	3,0	27,5	4,5	5,1	16,1
Overlopende rekeningen	136,3	135,2	131,4	141,0	159,7
Totaal van de activa	3 069,8	3 155,4	3 188,5	3 370,1	3 544,0
Passiva (per 31/12)	2019	2020	2021	2022	2023
Eigen vermogen	1 646,4	1 686,6	1 731,6	1 800,2	1 862,5
Voorzieningen	16,2	21,1	17,8	17,3	19,6
Schulden op lange termijn	1 045,5	1 112,9	1 111,8	1 125,6	1 260,1

Schulden op korte termijn	344,6	319,9	311,4	415,1	390,6
Overlopende rekeningen	17,1	14,9	15,9	11,9	11,2
Totaal van de passiva	3 069,8	3 155,4	3 188,5	3 370,1	3 544,0

OVERLOPENDE REKENINGEN VAN HET ACTIEF

Deze rekening bevat het complement dat op de omzet dient geboekt te worden, aangezien de afrekeningen betreffende het verbruiksjaar gedeeltelijk ex-post plaatsvinden.

EIGEN VERMOGEN

Het eigen vermogen stijgt door de winstreservering in de divisies drinkwater en zuivering, de toename in de kapitaalsubsidies en de mutaties in de divisies zuivering en sport

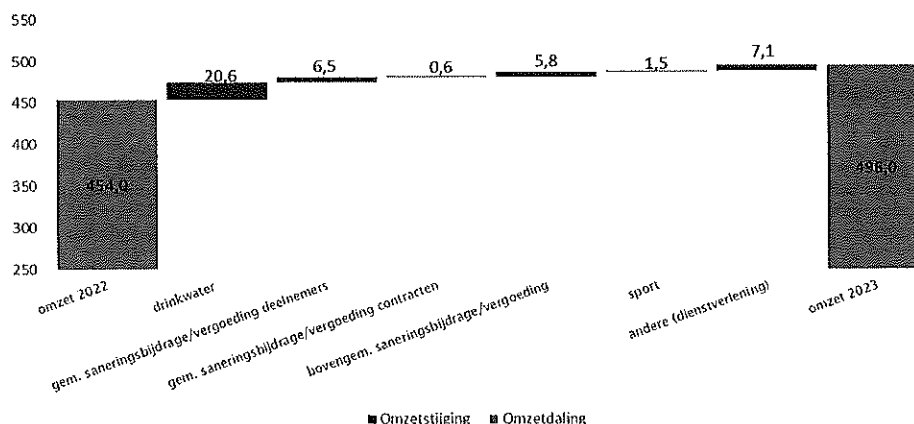
SCHULDEN OP MEER DAN EEN JAAR

In 2023 stegen de schulden door opnames van nieuwe financieringen bij financiële instellingen en bij institutionele beleggers.

▪ **MAATSCHAPPELIJKE RESULTATENREKENING (in miljoen €)**

	2019	2020	2021	2022	2023
Omzet	435,7	438,4	426,7	454,0	496,0
Bedrijfswinst (verlies)	57,9	57,1	57,0	55,5	61,2
Financiële winst (verlies)	-28,2	-25,0	-26,9	-26,6	-31,7
Belastingen op het resultaat	-0,4	-0,4	-0,2	-0,2	-0,3
Winst (verlies) van het boekjaar	29,3	31,7	29,9	28,7	29,2

OMZET



WINST (VERLIES) VAN HET BOEKJAAR

De winst van het boekjaar bedraagt € 29,2 miljoen. Er wordt voorgesteld om het volledige bedrag aan de beschikbare reserves toe te voegen.

Hieronder vindt u een toelichting bij de analytische rekeningen per activiteit.

ANALYTISCHE REKENING DRINKWATER

Verschillenanalyse op hoofdlijnen:

- De aangekochte m³ (73,3 miljoen m³) dalen met -4,1 % en de geproduceerde m³ (15,9 miljoen m³) kennen een kleine stijging van 0,5%. De verkochte volumes in de distributie blijven constant op 59,0 miljoen m³ en de andere verkopen (andere drinkwatermaatschappijen en industrieel water) dalen met 1,9 miljoen m³ tot 18,3 miljoen m³ (vnl. minder verkoop aan De Watergroep).
- Het toegepast rendement in de distributie van 84,4% per 31 december 2023 ligt op hetzelfde niveau als vorig jaar.
- De niet stijging van de verliezen, de indexatie van de drinkwaterprijzen voor aankoop en verkoop, de toename van de eigen productie in combinatie met de constant gebleven verkochte volumes in de distributie verklaren de toename van de bruto marge.
- De exploitatiekosten en voorzieningen stijgen met € 13,0 miljoen, o.a. wegens de stijgingen van de personeelskosten (spilindexen) en de prijzen van de onderaannemers.
- Globaal bedraagt het resultaat € 14,8 miljoen per 31 december 2023 t.o.v. € 13,3 miljoen per 31 december 2022.

	€ miljoen	31/12/2023	31/12/2022	Vershil
Bedrijfsopbrengsten drinkwater		390,0	370,1	20,0
Bedrijfskosten drinkwater		-354,1	-339,1	-15,0
Financieel resultaat drinkwater		-13,1	-11,2	-1,9
Aandeel drinkwater in de exploitatie centrale diensten		-8,0	-6,4	-1,6
Resultaat drinkwater		14,8	13,3	1,5

ANALYTISCHE REKENING ZUIVERING

- De adviezen van de gemeenten omtrent de evolutie van de gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding vanaf 1 januari 2023 vertalen zich in een hogere omzet ten opzichte van 2022.
- De exploitatiekosten stijgen met € 4,3 miljoen wegens de stijgingen van de personeelskosten (spilindexen) en de prijzen van de onderaannemers.
- Globaal bedraagt het resultaat € 14,4 miljoen per 31 december 2023 t.o.v. € 15,3 miljoen per 31 december 2022.

	€ miljoen	31/12/2023	31/12/2022	Vershil
Bedrijfsopbrengsten zuivering		113,1	105,9	7,1
Bedrijfskosten zuivering		-83,2	-78,1	-5,0
Financieel resultaat zuivering		-12,9	-10,4	-2,5
Aandeel van zuivering in de exploitatie centrale diensten		-2,6	-2,1	-0,5
Resultaat zuivering		14,4	15,3	-0,9

ANALYTISCHE REKENING SPORT

- Per 31 december 2023 zijn er 115 accommodaties t.o.v. 113 in 2022.
- De lichte stijging van de exploitatiekosten wordt voornamelijk veroorzaakt door de indexatie van de personeelskosten. Dit vertaalt zich in een stijging van de aan de deelnemers aangerekende werkingstoelagen.

Het resultaat van deze divisie is € 0,00 daar het verschil tussen de opbrengsten en de kosten gelijk is aan de aan te rekenen werkingstoelage.

	€ miljoen	31/12/2023	31/12/2022	Vershil
Bedrijfsopbrengsten sec. diensten		63,6	58,8	4,9
Bedrijfskosten sec. diensten		-57,1	-52,9	-4,2
Financieel resultaat sec. diensten		-4,6	-4,0	-0,6
Aandeel van sec. diensten in de exploitatie centrale diensten		-1,8	-1,7	0,0
Resultaat sec. diensten		0,0	0,0	0,0

ANALYTISCHE REKENING CENTRALE DIENSTEN

	€ miljoen	31/12/2023	31/12/2022	Vershil
Bedrijfsopbrengsten centrale diensten		5,0	2,7	2,3
Bedrijfskosten centrale diensten		-16,6	-12,1	-4,5
Financieel resultaat centrale diensten		-0,8	-0,8	0,0
Belastingen centrale diensten		-0,2	-0,1	-0,1
Resultaat exploitatie centrale diensten		-12,5	-10,3	-2,2



FIGURAD

VERREKENINGSDIENST

**Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van
ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging
over het boekjaar afgesloten op 31 december 2023
(Jaarrekening)**

BTW BE0200.068.636 – RPR Gent (afdeling Gent)

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 17 juni 2022, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging uitgevoerd gedurende negen opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2023 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 3.544.030.537 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 29.230.030 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2023, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.





FIGURAD

BELEGGENDE VERENIGING

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;

Bladzijde 2 van het verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31 december 2023 gericht tot de algemene vergadering der vennoten van de ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging.



FIGURAD

BELOFTESCHRIJVEN

- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld



FIGURAD

BEDRIJFSREVISOREN

is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

Gent, 3 april 2024

FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV
Commissaris
vertegenwoordigd door

Bart Meganck
Bedrijfsrevisor
Partner

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	754,4	504,5	249,9
Deeltijds	1002	249,1	114,8	134,3
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	935,9	586,6	349,3
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	1.106.620	740.272	366.348
Deeltijds	1012	268.675	127.597	141.078
Totaal	1013	1.375.295	867.869	507.426
Personeelskosten				
Voltijds	1021	61.802.460,49	41.850.586,25	19.951.874,24
Deeltijds	1022	16.312.085,06	7.457.087,44	8.854.997,62
Totaal	1023	78.114.545,55	49.307.673,69	28.806.871,86
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	1.636.909,29	1.033.254,29	603.655,00

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	962,1	599,5	362,6
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	1.378.416	863.187	515.229
Personeelskosten	1023	71.472.413,95	44.819.414,98	26.652.998,97
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	1.507.053,28	951.515,99	555.537,29

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	760	243	937,1
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	760	243	937,1
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	.....	.....	.....
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	.....	.....	.....
Vervangingsovereenkomst	113	.....	.....	.....
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	510	116	594,2
lager onderwijs	1200	141	38	168,1
secundair onderwijs	1201	175	42	206,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	89	16	100,8
universitair onderwijs	1203	105	20	119,3
Vrouwen	121	250	127	342,9
lager onderwijs	1210	19	14	28,9
secundair onderwijs	1211	108	66	156,8
hoger niet-universitair onderwijs	1212	40	19	55,0
universitair onderwijs	1213	83	28	102,2
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	4	.....	4,0
Bedienden	134	548	176	680,1
Arbeiders	132	208	67	253,0
Andere	133	.....	.....	.....

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Tijdens het boekjaar			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	19,0	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	37.166	.....
Kosten voor de vennootschap	152	1.043.386,19	.....

TABEL VAN HET PERSONEELSVOLTOEGANG TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	65	.....	65,0
210	65	.....	65,0
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfsstoelag
- Afdanking
- Andere reden
- het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	69	11	74,6
310	69	11	74,6
311	.....	.....	.....
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	13	6	17,0
341	.....	.....	.....
342	13	1	13,3
343	43	4	44,3
350	.....	.....	.....

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	626	5811	377
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	11.415	5812	6.875
Nettokosten voor de vennootschap	5803	223.385,59	5813	134.546,77
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	223.385,59	58131	134.546,77
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	.....	58132	.....
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033	.....	58133	.....
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821	.....	5831	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822	.....	5832	.....
Nettokosten voor de vennootschap	5823	.....	5833	.....
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841	.....	5851	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842	.....	5852	.....
Nettokosten voor de vennootschap	5843	.....	5853	.....

2. Analytische rekeningen per divisie

	(1)	(2)	(1)-(2)
Divisie Drinkwater	31/12/2023	31/12/2022	Vershil
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	390 049 064,68	370 090 784,73	19 958 279,95
Omzet	335 922 858,34	305 778 554,89	30 144 303,45
<i>Verkoop water aan gereguleerde abonnees</i>	<i>186 038 635,67</i>	<i>166 465 416,47</i>	<i>19 573 219,20</i>
<i>Verkoop water aan anderen</i>	<i>20 013 581,47</i>	<i>19 006 670,10</i>	<i>1 006 911,37</i>
<i>Bovengemeentelijke saneringsbijdrage/-vergoeding</i>	<i>81 634 527,21</i>	<i>75 851 137,39</i>	<i>5 783 389,82</i>
<i>Gemeentelijke saneringsbijdrage /-vergoeding</i>	<i>21 299 683,32</i>	<i>20 672 990,67</i>	<i>626 692,65</i>
<i>Dienstverlening</i>	<i>26 936 430,67</i>	<i>23 782 340,26</i>	<i>3 154 090,41</i>
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-) en geproduceerde vaste activa	21 030 194,43	23 735 963,00	- 2 705 768,57
Andere bedrijfsopbrengsten	33 096 011,91	40 412 790,75	- 7 316 778,84
<i>Werkingsstoelage Minafonds</i>	<i>31 842 827,03</i>	<i>39 828 450,42</i>	<i>- 7 985 623,39</i>
<i>Andere bedrijfsopbrengsten</i>	<i>1 253 184,88</i>	<i>584 340,33</i>	<i>668 844,55</i>
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	0,00	163 476,09	- 163 476,09
BEDRIJFSKOSTEN	354 123 561,25	339 145 901,18	14 977 660,07
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	220 836 388,80	216 651 996,69	4 184 392,11
<i>Aankoop water</i>	<i>47 404 866,92</i>	<i>43 124 194,32</i>	<i>4 280 672,60</i>
<i>Facturatie kosten Aquafin</i>	<i>112 949 761,18</i>	<i>115 189 718,07</i>	<i>- 2 239 956,89</i>
<i>Gemeentelijke sanering</i>	<i>20 662 011,45</i>	<i>20 177 890,11</i>	<i>484 121,34</i>
<i>Andere</i>	<i>39 819 749,25</i>	<i>38 160 194,19</i>	<i>1 659 555,06</i>
Diensten en diverse goederen	40 650 342,54	41 514 089,42	- 863 746,88
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	51 031 552,85	43 951 835,30	7 079 717,55
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op (im-)materiële vaste activa	27 140 116,18	27 147 349,11	- 7 232,93
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen	850 693,81	1 055 730,70	- 205 036,89
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	2 256 037,39	- 296 750,09	2 552 787,48
Andere bedrijfskosten	6 909 736,42	6 447 703,06	462 033,36
Niet-recurrente bedrijfskosten	4 448 693,26	2 673 946,99	1 774 746,27
BEDRIJFSRESULTAAT	35 925 503,43	30 944 883,55	4 980 619,88
FINANCIËLE OPBRENGSTEN (+)	96 271,71	97 135,36	- 863,65
FINANCIËLE KOSTEN (-)	13 171 101,16	11 295 841,14	1 875 260,02
VERDELING KOST CENTRALE DIENSTEN (-)	8 025 837,33	6 398 526,47	1 627 310,86
TE BESTEMMEN RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	14 824 836,65	13 347 651,30	1 477 185,35

	(1)	(2)	(1)-(2)
<i>Divisie Zuivering</i>	<i>31/12/2023</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>Verschil</i>
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	113 083 864,06	105 936 711,23	7 147 152,83
Omzet	101 389 794,73	94 410 154,16	6 979 640,57
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-) en geproduceerde vaste	11 339 120,77	11 084 389,61	254 731,16
Andere bedrijfsopbrengsten	354 948,56	278 691,38	76 257,18
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	0,00	163 476,08	- 163 476,08
BEDRIJFSKOSTEN	83 180 694,97	78 134 041,51	5 046 653,46
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	31 221 264,83	28 138 782,36	3 082 482,47
Diensten en diverse goederen	8 847 036,84	8 229 654,49	617 382,35
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	11 085 304,20	10 384 801,77	700 502,43
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op (im-)materiële vaste activa	30 249 483,77	28 969 589,39	1 279 894,38
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	- 33 194,10	90 727,26	- 123 921,36
Andere bedrijfskosten	1 039 258,17	868 744,85	170 513,32
Niet-recurrente bedrijfskosten	771 541,26	1 451 741,39	- 680 200,13
BEDRIJFSRESULTAAT	29 903 169,09	27 802 669,72	2 100 499,37
FINANCIËLE OPBRENGSTEN (+)	5 446 588,93	4 524 874,76	921 714,17
FINANCIËLE KOSTEN (-)	18 297 746,08	14 877 099,73	3 420 646,35
VERDELING KOST CENTRALE DIENSTEN (-)	2 646 818,70	2 110 152,34	536 666,36
TE BESTEMMEN RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	14 405 193,24	15 340 292,41	- 935 099,17

	(1)	(2)	(1)-(2)
<i>Divisie Secundaire diensten</i>	<i>31/12/2023</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>Vershil</i>
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	63.631.808,72	58 766 777,59	4.865.031,13
Omzet	52.408.532,18	50 956 692,97	1.451.839,21
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-) en geproduceerde vaste	4.716.351,18	2 953 788,15	1.762.563,03
Andere bedrijfsopbrengsten	6.506.925,36	4 856 296,47	1.650.628,89
BEDRIJFSKOSTEN	57.110.370,55	52 933 988,31	4.176.382,24
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	5.353.379,64	3 617 372,36	1.736.007,28
Diensten en diverse goederen	23.509.812,48	23 119 734,21	390.078,27
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	9.421.477,25	9 190 372,62	231.104,63
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op (in-)materiële vaste activa	18.695.193,82	16.945.986,58	1.749.207,24
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	43.490,92	187,64	43.303,28
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	0,00	- 9 780,37	9.780,37
Andere bedrijfskosten	87.016,44	70 115,27	16.901,17
BEDRIJFSRESULTAAT	6.521.438,17	5 832 789,28	688.648,89
FINANCIËLE OPBRENGSTEN (+)	669.049,49	452 667,04	216.382,45
FINANCIËLE KOSTEN (-)	5.273.224,99	4 442 518,11	830.706,88
VERDELING KOST CENTRALE DIENSTEN (-)	1.768.130,90	1 731 962,96	36.167,94
BELASTINGEN (-)	149.131,77	110 975,25	38.156,52
TE BESTEMMEN RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	0,00	0,00	0,00

	(1)	(2)	(1)-(2)
<i>Divisie Wegenis</i>	<i>31/12/2023</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>Vershil</i>
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	1 308 660,86	1 267 534,84	41 126,02
Omzet	1 180 036,03	1 138 764,00	41 272,03
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-) en geproduceerde vaste	52 596,43	52 742,44	- 146,01
Andere bedrijfsopbrengsten	76 028,40	76 028,40	0,00
BEDRIJFSKOSTEN	843 357,29	855 668,64	- 12 311,35
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	14 038,75	21 890,94	- 7 852,19
Diensten en diverse goederen	76 389,82	96 459,71	- 20 069,89
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten,op (im-) materiële vaste activa	752 928,72	737 317,99	15 610,73
BEDRIJFSRESULTAAT	465 303,57	411 866,20	53 437,37
FINANCIËLE KOSTEN (-)	367 364,36	350 161,22	17 203,14
VERDELING KOST CENTRALE DIENSTEN (-)	97 939,21	61 704,98	36 234,23
TE BESTEMMEN RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	0,00	0,00	0,00

	(1)	(2)	(1)-(2)
<i>Divisie Centrale diensten</i>	<i>31/12/2023</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>Vershil</i>
BEDRIJFSOPBRENGSTEN	5 033 098,45	2 685 609,20	2 347 489,25
Omzet dienstverlening	4 727 544,45	2 377 489,54	2 350 054,91
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-) en geproduceerde vaste activa	17 065,78	- 26 045,52	43 111,30
Andere bedrijfsopbrengsten	288 488,22	334 165,18	- 45 676,96
BEDRIJFSKOSTEN	16 609 816,48	12 133 652,77	4 476 163,71
Exploitatiekosten	11 863 463,07	8 043 241,48	3 820 221,59
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op (im-) materiële vaste activa	4 671 350,82	4 301 143,89	370 206,93
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	17 513,20	49 625,34	- 32 112,14
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	50 225,31	- 264 356,62	314 581,93
Andere bedrijfskosten	7 264,08	3 998,68	3 265,40
BEDRIJFSRESULTAAT	- 11 576 718,03	- 9 448 043,57	- 2 128 674,46
FINANCIËLE OPBRENGSTEN (+)	250 776,71	5 025,49	245 751,22
FINANCIËLE KOSTEN (-)	1 028 813,51	762 997,79	265 815,72
BELASTINGEN (-)	183 971,31	96 330,88	87 640,43
TE VERDELEN CENTRALE DIENSTEN	- 12 538 726,14	- 10 302 346,75	- 2 236 379,39

3. Geconsolideerde jaarrekening

**GECONSOLIDEERDE JAARREKENING EN ANDERE
OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN
EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM VAN DE CONSOLIDERENDE VENNOOTSCHAP OF VAN HET CONSORTIUM¹ 2:

Farys

Rechtsvorm³: *Opdrachthoudende vereniging*

Adres: *Stropstraat* Nr.: *1* Bus:

Postnummer: *9000* Gemeente: *Gent*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Gent, afdeling Gent*

Internetadres⁴: *www.farys.be*

E-mailadres⁴:

Ondernemingsnummer 0200.068.636

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING in EURO (decimalen)

voorgelegd aan de algemene vergadering van 21 / 06 / 2024

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2023 tot 31 / 12 / 2023

Vorig boekjaar van 01 / 01 / 2022 tot 31 / 12 / 2022

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~zijn niet~~ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze geconsolideerde jaarrekening: - het geconsolideerde jaarverslag
- het controleverslag over de geconsolideerde jaarrekening

ZO DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING DOOR EEN BELGISCHE DOCHTER WORDT NEERGELEGD

Naam van de Belgische dochter die de neerlegging verricht (*artikel 3:26, §2, 4°, a) van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen*).

.....
.....

Ondernemingsnummer van de Belgische dochter die de neerlegging verricht

Totaal aantal neergelegde bladen: *46* Nummers van de secties van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *5.2, 5.3, 5.4, 5.7, 5.8.2, 5.8.5, 5.16, 8, 9*

Christophe PEETERS
Voorzitter Raad van Bestuur

Marleen PORTO-CARRERO
Algemeen directeur

- 1 Schrapen wat niet van toepassing is.
2 Een consortium dient de sectie CONSO 5.4 in te vullen.
3 In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.
4 Facultatieve vermelding.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS OF ZAAKVOERDERS VAN DE
CONSOLIDERENDE ONDERNEMING EN VAN DE
COMMISSARISSEN DIE DE GECONSOLIDEERDE
JAARREKENING HEBBEN GECONTROLEERD**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie

<i>Christophe PEETERS Sint-Lievenspoortstraat 262, 9000 Gent, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur 22/12/2017 -</i>
<i>Jan FOULON Noordstraat 2 bus C, 9600 Ronse, België</i>	<i>Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur 22/12/2017 -</i>
<i>Hina BHATTI Distellaan 74, 8400 Oostende, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Frank DE MULDER De Pintelaan 407, 9000 Gent, België</i>	<i>Bestuurder 22/12/2017 -</i>
<i>Frank DE VIS Driesstraat 101 bus 0203, 9090 Melle, België</i>	<i>Bestuurder 17/06/2022 -</i>
<i>Eddy DEKNOPPER Eegde 9, 1653 Dworp, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Filip DEMEYER Hoorlingstraat 16, 9070 Destelbergen, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Wim DESLOOVERE Kouterlaan 16, 1930 Zaventem, België</i>	<i>Bestuurder 22/12/2017 -</i>
<i>Esther INGABIRE rue Robert Delange 64, 7812 Ligne, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Martine MATTHYS Zwanehoek 36, 8000 Brugge, België</i>	<i>Bestuurder 22/03/2019 -</i>
<i>Bert MISPLON Weversboslaan 24, 9050 Ledeborg (Gent), België</i>	<i>Bestuurder 19/06/2020 -</i>
<i>Philip PIERINS Astridlaan 364, 8310 Assebroek, België</i>	<i>Bestuurder 11/12/2020 -</i>
<i>Goedele UYTTERSROT Hoeksken 64, 9280 Lebbeke, België</i>	<i>Bestuurder 17/06/2022 -</i>
<i>Silke VAN VAERENBERGH Brusselbaan 235 bus A, 9320 Erembodegem, België</i>	<i>Bestuurder 11/12/2020 -</i>
<i>Philippe VERLEYEN Weststraat 65, 9880 Aalter, België</i>	<i>Bestuurder 22/12/2017 -</i>
<i>Figurad Bedrijfsrevisoren BV Nr.: 0423.109.644 Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, België Lidmaatschapsnr.: B0027</i>	<i>Commissaris 17/06/2022 - 20/06/2025</i>

Vertegenwoordigd door:

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie

*Bart MEGANCK
(bedrijfsrevisor)
Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21, 9051 Sint-Denijs-Westrem, België
Lidmaatschapsnr.: A01675*

GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

BALANS ⁵

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	5.7	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	3.165.964.760,69	3.021.474.822,43
Immateriële vaste activa	5.8	21	20.985.442,99	19.678.908,32
Positieve consolidatieverschillen	5.12	9920	.....	.....
Materiële vaste activa	5.9	22/27	3.144.347.693,22	3.001.363.749,69
Terreinen en gebouwen		22	243.265.798,91	234.924.940,42
Installaties, machines en uitrusting		23	2.798.722.960,81	2.682.116.177,58
Meubilair en rollend materieel		24	3.739.488,56	3.214.438,93
Leasing en soortgelijke rechten		25	3.137.692,73	3.505.739,33
Overige materiële vaste activa		26	699.988,51	770.439,82
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	94.781.763,70	76.832.013,61
Financiële vaste activa	5.1 - 5.4/5.10	28	631.624,48	432.164,42
Vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast ..	5.10	9921	273.870,06	89.800,00
Deelnemingen		99211	273.870,06	89.800,00
Vorderingen		99212	.....	.....
Andere financiële vaste activa	5.10	284/8	357.754,42	342.364,42
Aandelen		284	75.713,67	75.713,67
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	282.040,75	266.650,75

⁵ Artikel 3:114 van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	379.948.899,57	351.044.860,65
Vorderingen op meer dan één jaar		29	84.225,35	99.999,89
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	84.225,35	99.999,89
Actieve belastingslatenties		292	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	12.087.701,50	12.209.487,22
Vorraden		30/36	8.064.122,97	6.934.353,27
Grond- en hulpstoffen		30/31	8.064.122,97	6.934.353,27
Goederen in bewerking		32	.....	.....
Gereed product		33	.....	.....
Handelsgoederen		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	4.023.578,53	5.275.133,95
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	191.420.344,57	192.322.464,38
Handelsvorderingen		40	120.937.577,01	119.107.655,95
Overige vorderingen		41	70.482.767,56	73.214.808,43
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	16.646.627,83	5.462.494,33
Overlopende rekeningen		490/1	159.710.000,32	140.950.414,83
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	3.545.913.660,26	3.372.519.683,08

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	1.864.239.279,11	1.801.500.633,70
Inbreng ⁶		10/11	643.018.821,82	636.981.321,18
Kapitaal		10	.....	.....
Geplaatst kapitaal		100	.....	.....
Niet-opgevraagd kapitaal		101	.....	.....
Buiten kapitaal		11	.....	.....
Uitgiftepremies		1100/10	.....	.....
Andere		1109/19	.....	.....
Beschikbaar		110	643.018.821,82	636.981.321,18
Onbeschikbaar		111	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	559.684.836,31	567.863.832,44
Geconsolideerde reserves	(+)/(-) 5.11	9910	438.763.166,49	400.938.167,91
Negatieve consolidatieverschillen	5.12	9911	.....	.....
Omrekeningsverschillen	(+)/(-)	9912	.....	.....
Kapitaalsubsidies		15	222.772.454,49	195.717.312,17
BELANGEN VAN DERDEN				
Belangen van derden		9913	461.740,18	1.416.455,51
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN				
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	19.553.729,75	17.280.661,15
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	1.167.863,03	1.224.746,14
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	4.934.099,84	3.690.163,80
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	13.451.766,88	12.365.751,21
Uitgestelde belastingen	5.6	168	.....	.....

6 Som van de rubrieken 10 en 11 of van de rubrieken 110 en 111.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	1.661.658.911,22	1.552.321.932,72
Schulden op meer dan één jaar	5.13	17	1.261.470.267,92	1.127.394.182,29
Financiële schulden		170/4	1.221.737.434,50	1.084.026.285,98
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	1.337.658,50	1.794.806,79
Kredietinstellingen		173	913.149.776,00	874.981.479,19
Overige leningen		174	307.250.000,00	207.250.000,00
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	39.732.833,42	43.367.896,31
Schulden op ten hoogste één jaar	5.13	42/48	388.933.458,00	413.049.483,89
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	66.504.810,59	84.139.627,79
Financiële schulden		43	95.000.000,00	117.000.000,00
Kredietinstellingen		430/8	95.000.000,00	117.000.000,00
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	47.887.217,87	54.305.407,00
Leveranciers		440/4	47.887.217,87	54.305.407,00
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	112.444.254,56	111.573.053,50
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	13.013.978,84	12.758.691,40
Belastingen		450/3	1.509.997,50	1.687.103,85
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	11.503.981,34	11.071.587,55
Overige schulden		47/48	54.083.196,14	33.272.704,20
Overlopende rekeningen		492/3	11.255.185,30	11.878.266,54
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	3.545.913.660,26	3.372.519.683,08

RESULTATENREKENING

(Uitsplitsing van de bedrijfsresultaten naar hun aard) ⁷

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	598.581.384,75	587.470.204,56
Omzet	5.14	70	521.312.844,44	503.533.035,30
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)		71	-1.251.555,42	599.711,53
Geproduceerde vaste activa		72	38.461.335,51	37.212.836,40
Andere bedrijfsopbrengsten		74	40.058.760,22	45.797.669,16
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	5.14	76A	.....	326.952,17
Bedrijfskosten		60/66A	536.869.393,63	530.704.741,45
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	264.800.422,35	272.746.240,91
Aankopen		600/8	265.947.705,25	273.753.173,18
Voorraad: afname (toename)		609	-1.147.282,90	-1.006.932,27
Diensten en diverse goederen		61	80.078.320,77	81.505.655,08
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	5.14	62	93.528.103,74	85.688.051,40
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	81.959.787,38	78.549.363,26
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4	911.697,93	1.105.543,68
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8	2.273.068,60	-480.159,82
Andere bedrijfskosten		640/8	8.097.758,34	7.464.358,56
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9960	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	5.14	66A	5.220.234,52	4.125.688,38
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	61.711.991,12	56.765.463,11

⁷ De bedrijfsresultaten kunnen ook worden gerangschikt naar hun bestemming (in toepassing van artikel 3:149, paragraaf 2 van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen).

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	6.485.257,69	5.079.370,86
Recurrente financiële opbrengsten		75	6.485.257,69	5.079.370,86
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	273.297,72	62,75
Andere financiële opbrengsten		752/9	6.211.959,97	5.079.308,11
Niet-recurrente financiële opbrengsten	5.14	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	38.019.683,95	31.872.593,92
Recurrente financiële kosten		65	38.234.945,17	31.908.198,35
Kosten van schulden		650	37.419.742,70	31.068.942,40
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen		9961	.....	50.872,46
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	815.202,47	788.383,49
Niet-recurrente financiële kosten	5.14	66B	-215.261,22	-35.604,43
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	30.177.564,86	29.972.240,05
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat		67/77	433.005,45	438.907,63
Belastingen	5.14	670/3	433.063,52	439.125,23
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	58,07	217,60
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	29.744.559,41	29.533.332,42
Aandeel in het resultaat van de vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast		9975	68.820,06	.....
Winstresultaten		99751	68.820,06	.....
Verliesresultaten		99651	.....	.....
Geconsolideerde winst (Geconsolideerd verlies)		9976	29.813.379,47	29.533.332,42
Aandeel van derden in het resultaat		99761	40.378,87	246.560,43
Aandeel van de groep in het resultaat		99762	29.773.000,60	29.286.771,99

TOELICHTING

LIJST VAN DE GECONSOLIDEERDE DOCHTERONDERNEMINGEN EN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN WAAROP DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE WORDT TOEGEPAST

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Toegepaste methode (I/E/V1/V2/V3/V4) ^{8 9}	Gehouden deel van het kapitaal of de inbreng (in %) ¹⁰	Wijziging in het percentage van het gehouden kapitaal of de gehouden inbreng (t.o.v. het vorige boekjaar) ¹¹
<i>Creat</i> BE 0554.887.312 Coöperatieve vennootschap Stropstraat 1, 9000 Gent, België	I	70,87	-18,81
<i>Farys Solar</i> BE 0886.870.604 Besloten vennootschap Stropstraat 1, 9000 Gent, België	I	100	
<i>Waterunie</i> BE 0783.979.239 Naamloze vennootschap Stropstraat 1, 9000 Gent,	E	50	
<i>Creat Services</i> BE 0692.624.441 Coöperatieve vennootschap Botermarkt 1, 9000 Gent, België	V1	10,63	-4,62
<i>De Stroomlijn</i> BE 0886.337.894 Coöperatieve vennootschap Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, België	V1	32,03	
<i>Synductis</i> BE 0502.445.845 Coöperatieve vennootschap Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, België	V1	22,12	

8 I. Integrale consolidatie

E. Evenredige consolidatie (met opgave, in de eerste kolom, van de gegevens waaruit het gezamenlijke bestuur blijkt).

V1. Vermogensmutatiemethode toegepast op een geassocieerde vennootschap (artikel 3:124, eerste lid, 3° van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

V2. Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming waarover de consoliderende vennootschap een controle in feite bezit indien de consolidatie zou indruisen tegen het beginsel van het getrouwe beeld (artikel 3:98 jo. 3:100 van voormeld koninklijk besluit)

V3. Vermogensmutatiemethode toegepast op een dochteronderneming in vereffening of die heeft besloten haar bedrijf stop te zetten of waarvoor er niet meer kan van worden uitgegaan dat zij haar bedrijf zal voortzetten (artikel 3:99 jo. 30:100 van voormeld koninklijk besluit)

V4. Vermogensmutatiemethode toegepast op een gemeenschappelijke dochteronderneming waarvan het bedrijf niet nauw geïntegreerd is in het bedrijf van de vennootschap die over de gezamenlijke controle beschikt (artikel 3:124, tweede lid van voormeld koninklijk besluit).

9 Indien een wijziging in het percentage van het gehouden deel van het kapitaal of de inbreng een wijziging met zich meebrengt van de toegepaste methode, wordt de aanduiding van de nieuwe methode gevolgd door een sterretje.

10 Deel van het kapitaal of de inbreng van deze ondernemingen dat wordt gehouden door de in de consolidatie opgenomen ondernemingen en door personen die in eigen naam optreden maar voor rekening van deze ondernemingen.

11 Indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan door wijzigingen in dit percentage, worden bijkomende inlichtingen verstrekt in de sectie CONSO 5.5 (artikel 3:102 van voormeld koninklijk besluit).

CONSOLIDATIECRITERIA EN WIJZIGINGEN IN DE CONSOLIDATIEKRING

Indien van materieel belang, aanduiding van de criteria die worden gehanteerd voor de toepassing van de integrale consolidatie, de evenredige consolidatie en de vermogensmutatiemethode en van de gevallen, met motivering ervan, waarin van deze criteria wordt afgeweken (in toepassing van artikel 3:156, l. van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen).

Integrale methode

De integrale consolidatie wordt toegepast bij uitoefening van (juridische of feitelijke) controle door een moederonderneming. De waarde van de aandelen van de dochteronderneming wordt geëlimineerd tegen het verworven aandeel in het eigen vermogen op datum van verwerving of op datum dat de onderneming dochteronderneming wordt. Het eventuele verschil tussen beiden wordt beschouwd als het eerste consolidatieverschil, dat een betaalde meerprijs (goodwill) of een minprijs (badwill of eerste consolidatiereserve) vertegenwoordigt. Tevens worden de belangen van derden (of minderheidsbelangen) tot uitdrukking gebracht. De integrale methode houdt eveneens in dat alle activa, passiva en resultaten beschouwd worden als behorend tot de groep, waarbij de intragroepssaldi en -verrichtingen uitgesloten worden.

Proportionele methode

De proportionele consolidatiemethode wordt toegepast voor de consolidatie van gemeenschappelijke dochterondernemingen, als de vennoten overeengekomen zijn dat beslissingen omtrent de oriëntatie van het beleid van de betrokken dochterondernemingen niet zonder hun gemeenschappelijke instemming genomen kunnen worden. De actief- en passiefbestanddelen, rechten en verplichtingen, opbrengsten en kosten van gemeenschappelijke dochterondernemingen worden opgenomen naar evenredigheid van het deelnemingspercentage van de consoliderende vennootschap in de geconsolideerde ondernemingen.

Vermogensmutatiemethode

Indien de aangehouden belangen in een vennootschap de moederonderneming in staat stellen een aanzienlijke invloed uit te oefenen, zonder evenwel van eigenlijke controle te kunnen spreken, wordt de boekwaarde van die deelneming in haar balans vervangen door het aandeel in de waarde van het eigen vermogen waarop die voornoemde deelneming recht geeft. Het verschil dat hieruit ontstaat en dat normaal positief is, wordt aan het geconsolideerde eigen vermogen van de Groep toegevoegd. Omgekeerd worden de dividenden die in het resultaat van de moedermaatschappij zijn opgenomen, vervangen door het aandeel van laatstgenoemde in het resultaat van de vennootschap waarop vermogensmutatie is toegepast. Dit aandeel wordt globaal en zonder nadere precisering opgenomen. Aangezien de overige posten van de balans en van de resultatenrekening niet worden beïnvloed, hoeven de wederzijdse verrichtingen en saldi niet te worden weggewerkt.

Consolidatiekring

Vanaf boekjaar 2014 worden Creat cv en Farys Solar bv opgenomen in de consolidatie volgens de integrale methode. Waterunie nv, waarin Farys 50% van de aandelen aanhoudt, wordt vanaf boekjaar 2022 opgenomen in de consolidatie volgens de proportionele methode.

Binnen de Farys-groep wordt de vermogensmutatiemethode toegepast voor Creat Services (voorheen "TMVS") dienstverlenende vereniging, De Stroomlijn cv en Synductis cv.

Consolidatieverschillen

De consolidatieverschillen stemmen overeen met het verschil tussen de boekwaarde van de deelnemingen en het aandeel van het eigen vermogen van de geconsolideerde vennootschappen waarop die deelnemingen recht geven. De consolidatieverschillen zijn onderverdeeld in eerste consolidatieverschillen en schommelingen van het boekjaar.

De eerste consolidatieverschillen worden berekend bij de eerste integratie van een vennootschap in de geconsolideerde rekeningen. De eerste geconsolideerde balans van Farys werd opgemaakt op 31 december 2006. Wanneer er een nieuwe vennootschap in de consolidatiekring wordt opgenomen, wordt het verschil tussen de aanschaffingsprijs van de deelneming en het aandeel in het eigen vermogen van de geconsolideerde onderneming geboekt onder de rubriek 'consolidatieverschillen' aan de actiefzijde (indien de aanschaffingsprijs meer bedraagt dan het aandeel in het eigen vermogen) of aan de passiefzijde (in het andere geval).

Inlichtingen die een zinvolle vergelijking mogelijk maken met de geconsolideerde jaarrekening over het vorige boekjaar, indien de samenstelling van het geconsolideerde geheel in de loop van het boekjaar een aanmerkelijke wijziging heeft ondergaan (in toepassing van artikel 3:102 van voormeld koninklijk besluit)

WAARDERINGSREGELS

Opgave van de gehanteerde criteria van materieel belang voor waardering van de verschillende posten van de geconsolideerde jaarrekening, inzonderheid:

- voor de vorming en aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten, alsmede voor de herwaarderingen (in toepassing van artikel 3:156, VI.a. van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

- voor de omrekeningsgrondslagen van de bedragen die in een andere munt zijn of oorspronkelijk waren uitgedrukt dan de munt waarin de geconsolideerde jaarrekening is opgesteld en van de boekhoudstaten van dochterondernemingen en van geassocieerde vennootschappen naar buitenlands recht (in toepassing van artikel 3:156, VI.b. van voormeld koninklijk besluit).

	waardering	afschr.methode	afschrijvings-%
1. consolidatieverschillen			
eerste consolidatieverschil		lineair	100
2. Immateriële vaste activa	waardering	afschr.methode	afschrijvings-%
kosten van onderzoek en ontwikkeling van het laboratorium	aanschaffingswaarde of vervaardigingsprijs	lineair	20
licenties en software	aanschaffingswaarde	lineair	14,29 - 10 - 20
goodwill	aanschaffingswaarde	lineair	100 - 50 - 20 - 33,3
3. Materiële vaste activa	waardering	afschr.methode	afschrijvings-%
terreinen	aanschaffingswaarde	-	-
gebouwen	aanschaffingswaarde of vervaardigingsprijs	lineair + 20% restw.	2 - 3
pompstations, reservoirs, leidingen	idem	lineair + 20 % restw.	1,33
indien verwezenlijkt vanaf 01/01/2019	idem	lineair + 20 % restw.	2
aftakkingen en huisaansluitingen	idem	lineair + 20 % restw.	2,50
watermeters	idem	lineair	6,25
uitrusting	idem	lineair	50-33-30-20-10-5
uitrusting pompstations en reservoirs	idem	lineair + 20 % restw.	2,5
wegen en bruggen	idem	lineair	3,33 - 2
overlaging	idem	lineair	10
voet-en fietspaden	idem	lineair	5
straatmeubilair en signalisatie	idem	lineair	10
meubilair	aanschaffingswaarde	lineair	10
bureautica	aanschaffingswaarde	lineair	33 - 20 - 10
rollend materieel	aanschaffingswaarde	lineair	20

4. Financiële vaste activa

De financiële vaste activa zijn gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. Waardeverminderingen worden geboekt in geval van duurzame minwaarde of ontwaarding, met verantwoording door de toestand, rendabiliteit en vooruitzichten.

5. Voorraden

De voorraden grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden geherwaardeerd volgens de methode van de gewogen gemiddelde prijzen. Wanneer op balansdatum de marktwaarde van deze goederen lager is dan de gemiddelde prijs, dan zullen deze gewaardeerd worden tegen de laagste waarde.

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd aan vervaardigingsprijs. Deze vervaardigingsprijs omvat de aanschaffingswaarde van de materialen, de kosten van prestaties van eigen personeel en de aanschaffingswaarde van prestaties van derden (i.c. onderaannemers).

6. Geldbeleggingen en liquide middelen

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

7. Kapitaalsubsidies

Subsidies worden gewaardeerd aan nominale waarde. De afschrijfbaar kapitaalsubsidies worden geleidelijk in het resultaat opgenomen volgens hetzelfde afschrijvingsplan dat toegepast wordt op de vaste activa waarvoor de subsidies worden verkregen.

8. Voorzieningen voor risico's en kosten

Volgende voorzieningen worden aangelegd:

- voorzieningen voor pensioenen in verband met toekomstige uitkeringen aan personeelsleden die, tijdelijk of definitief, vervroegd met pensioen worden gesteld;
- voorzieningen voor grote herstellings- en onderhoudswerken die tot doel hebben de desbetreffende kosten, die slechts éénmaal in meerdere jaren voorkomen, op de juiste wijze over de jaren te spreiden;
- voorzieningen voor overige risico's en kosten in verband met hangende geschillen, toegekende invaliditeitsuitkeringen, ontvangen bestellingen en andere.

Voorzieningen voor risico's en kosten worden geïndividualiseerd naargelang de aard van deze risico's en kosten. Indien een voorziening niet meer geheel of gedeeltelijk noodzakelijk is, wordt ze teruggenomen.

In gevallen waarin, bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria, waarderingen van voorziene risico's, mogelijke verliezen en ontwaarding onvermijdelijk aleatoir zijn, wordt hiervan melding gemaakt in de toelichting, wanneer de bedragen belangrijk kunnen zijn.

9. Schulden en vorderingen

Schulden en vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde.

De vorderingen worden als dubieus geboekt wanneer een juridische procedure is opgestart tot inning van de vordering, wanneer vorderingen opgenomen zijn in een procedure van collectieve schuldregeling of budgetbeheer en wanneer vorderingen behandeld worden via de Lokale Advies Commissie.

Voor de dubieuze debiteuren wordt een waardevermindering geboekt (exclusief BTW), waarbij het percentage van de waardevermindering afhankelijk wordt gesteld van de mogelijkheid op latere inning van de vordering.

Voor de vorderingen die als oninbaar moeten beschouwd worden, wordt een minderwaarde geboekt. Worden ondermeer als oninbaar beschouwd de vorderingen op klanten die in faling zijn gesteld, deze waarvoor geen enkele procedure tot invordering meer kan gevoerd worden en deze ouder dan 36 maanden. De BTW vervat in de oninbare vorderingen wordt, indien mogelijk, gerecupereerd.

De regels met betrekking tot dubieuze debiteuren en waardeverminderingen worden niet toegepast voor vorderingen op deelnemers en openbare besturen.

10. Overlopende rekeningen

Over te dragen kosten en verworven opbrengsten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Toe te rekenen kosten worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Complement bij de jaarlijkse aanrekeningen: in het systeem van jaarlijkse opnamen worden de geleverde maar nog niet aangerekende verbruiken in hoeveelheden berekend. De niet-aangerekende verbruiken worden gewaardeerd tegen de verkoopprijzen van het boekjaar.

METHODES VOOR DE BEREKENING VAN DE FISCALE LATENTIES

Gedetailleerde beschrijving van de toegepaste methodes ter bepaling van de belastinglatenties

Uitgestelde belastingen en belastinglatenties

Uitgestelde belastingen	(168)	.....
Uitgestelde belastingen (in toepassing van artikel 3:54 van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)	1681	.....
Belastinglatenties (in toepassing van artikel 3:119 van voormeld koninklijk besluit)	1682	.....

Codes	Boekjaar

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
KOSTEN VAN ONTWIKKELING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8051P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8021	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8031	323.259,68	
Overboekingen van een post naar een andere	8041	.....
Omrekeningsverschillen	99811	.....
Andere wijzigingen	99821	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8051	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8121P	XXXXXXXXXXXXXXXX	323.259,68
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8071	.....
Teruggenomen	8081	.....
Verworven van derden	8091	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8101	323.259,68	
Overgeboekt van een post naar een andere	8111	.....
Omrekeningsverschillen	99831	.....
Andere wijzigingen	99841	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8121	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	81311	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	XXXXXXXXXXXXXXXX	73.849.965,98
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022	6.991.005,53	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	4.720,70	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8042	1.233.699,37	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99812	.....
Andere wijzigingen(+)/(-)	99822	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	82.069.950,18	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	XXXXXXXXXXXXXXXX	54.207.057,59
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	6.881.132,82	
Teruggenomen	8082	.....
Verworven van derden	8092	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	3.864,18	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8112	180,96	
Omrekeningsverschillen(+)/(-)	99832	.....
Andere wijzigingen(+)/(-)	99842	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	61.084.507,19	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	20.985.442,99	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GOODWILL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8053P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.641.282,79
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8023	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8033	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8043	.....
Omrekeningsverschillen	99813	.....
Andere wijzigingen	99823	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8053	14.641.282,79	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8123P	XXXXXXXXXXXXXXXX	14.605.282,86
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8073	35.999,93	
Teruggenomen	8083	.....
Verworven van derden	8093	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8103	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8113	.....
Omrekeningsverschillen	99833	.....
Andere wijzigingen	99843	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8123	14.641.282,79	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	212	.....

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	XXXXXXXXXXXXXX	290.415.393,47
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161	695.439,45	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171	2.988.099,82	
Overboekingen van een post naar een andere	8181	18.603.854,38	
Omrekeningsverschillen	99851		
Andere wijzigingen	99861		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	306.726.587,48	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	XXXXXXXXXXXXXX	16.479.888,78
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211		
Verworven van derden	8221		
Afgeboekt	8231	2.266.650,01	
Overgeboekt van een post naar een andere	8241		
Omrekeningsverschillen	99871		
Andere wijzigingen	99881		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251	14.213.238,77	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	XXXXXXXXXXXXXX	71.970.341,83
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	10.405.800,42	
Teruggenomen	8281		
Verworven van derden	8291		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301	4.700.428,65	
Overgeboekt van een post naar een andere	8311	-1.686,26	
Omrekeningsverschillen	99891		
Andere wijzigingen	99901		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	77.674.027,34	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	243.265.798,91	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	2.682.934.973,96
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	34.809.184,54	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	12.498.893,08	
Overboekingen van een post naar een andere	8182	149.562.210,37	
Omrekeningsverschillen	99852		
Andere wijzigingen	99862		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	2.854.807.475,79	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	625.920.939,62
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232	1.325.712,46	
Overgeboekt van een post naar een andere	8242		
Omrekeningsverschillen	99872		
Andere wijzigingen	99882		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252	624.595.227,16	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	626.739.736,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	67.757.468,84	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	13.818.968,00	
Overgeboekt van een post naar een andere	8312	1.505,30	
Omrekeningsverschillen	99892		
Andere wijzigingen	99902		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	680.679.742,14	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	2.798.722.960,81	

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	27.335.443,22
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	2.187.053,03	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	3.139.429,50	
Overboekingen van een post naar een andere	8183		
Omrekeningsverschillen	99853		
Andere wijzigingen	99863		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	26.383.066,75	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	8243		
Omrekeningsverschillen	99873		
Andere wijzigingen	99883		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXXX	24.121.004,29
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	1.661.121,98	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	3.138.548,08	
Overgeboekt van een post naar een andere	8313		
Omrekeningsverschillen	99893		
Andere wijzigingen	99903		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	22.643.578,19	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	3.739.488,56	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194P	XXXXXXXXXXXXXXXX	7.360.931,50
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8184	.....
Omrekeningsverschillen	99854	.....
Andere wijzigingen	99864	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194	7.360.931,50	
Meerwaarden per einde van het boekjaar			
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8214	.....
Verworven van derden	8224	.....
Afgeboekt	8234	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8244	.....
Omrekeningsverschillen	99874	.....
Andere wijzigingen	99884	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar			
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324P	XXXXXXXXXXXXXXXX	3.855.192,17
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8274	368.046,60	
Teruggenomen	8284	.....
Verworven van derden	8294	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8304	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8314	.....
Omrekeningsverschillen	99894	.....
Andere wijzigingen	99904	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324	4.223.238,77	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(25)	3.137.692,73	
WAARVAN			
Terreinen en gebouwen	250	.....
Installaties, machines en uitrusting	251	3.137.692,73	
Meubilair en rollend materieel	252	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	1.236.137,11
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8185	.....
Omrekeningsverschillen	99855	.....
Andere wijzigingen	99865	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.236.137,11	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215	.....
Verworven van derden	8225	.....
Afgeboekt	8235	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8245	.....
Omrekeningsverschillen	99875	.....
Andere wijzigingen	99885	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	465.697,29
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	70.451,31	
Teruggenomen	8285	.....
Verworven van derden	8295	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8315	.....
Omrekeningsverschillen	99895	.....
Andere wijzigingen	99905	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	536.148,60	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	699.988,51	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	76.832.013,61
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	187.689.024,94	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	339.510,73	
Overboekingen van een post naar een andere	8186	-169.399.764,12	
Omrekeningsverschillen	99856		
Andere wijzigingen	99866		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	94.781.763,70	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere	8246		
Omrekeningsverschillen	99876		
Andere wijzigingen	99886		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere	8316		
Omrekeningsverschillen	99896		
Andere wijzigingen	99906		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	94.781.763,70	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST - DEELNEMINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	89.800,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	.....
Overboekingen van een post naar een andere	8381	115.250,00	
Omrekeningsverschillen	99911	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	205.050,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411	.....
Verworven van derden	8421	.....
Afgeboekt	8431	.....
Omrekeningsverschillen	99921	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8441	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451	.....	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471	.....
Teruggenomen	8481	.....
Verworven van derden	8491	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501	.....
Omrekeningsverschillen	99931	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8511	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	.....	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar	8541	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551	.....	.....
Wijzigingen in het eigen vermogen van de vennootschappen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast	99941P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aandeel in het resultaat van het boekjaar	999411	68.820,06	
Eliminatie van de dividenden m.b.t. deze deelnemingen	999421	.....
Andere wijzigingen in het eigen vermogen	999431	.....
Wijzigingen in het eigen vermogen van de vennootschappen waarop de vermogensmutatiemethode is toegepast	99941	68.820,06	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(99211)	273.870,06	

**VENNOOTSCHAPPEN WAAROP VERMOGENSMUTATIEMETHODE IS TOEGEPAST
- VORDERINGEN**

Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Omrekeningsverschillen (+)/(-)

Overige mutaties (+)/(-)

Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar

**GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE
BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
99212P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8581	
8591	
8601	
8611	
99951	
8631	
(99212)	
8651	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXX	143.213,67
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372	34.500,00	
Overboekingen van een post naar een andere	8382	-33.000,00	
Omrekeningsverschillen	99912	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	75.713,67	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412	.....
Verworven van derden	8422	.....
Afgeboekt	8432	.....
Omrekeningsverschillen	99922	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8442	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXX	67.500,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472	.....
Teruggenomen	8482	.....
Verworven van derden	8492	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502	34.500,00	
Omrekeningsverschillen	99932	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8512	-33.000,00	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar	8542	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	75.713,67	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXX	266.650,75
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	50.645,00	
Terugbetalingen	8592	2.255,00	
Geboekte waardeverminderingen	8602	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8612	.....
Omrekeningsverschillen	99952	.....
Overige mutaties	8632	-33.000,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	282.040,75	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652	.....

STAAT VAN DE GECONSOLIDEERDE RESERVES

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar(+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxxx	400.938.167,91
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat(+)/(-)	99002	29.773.000,60	
Andere wijzigingen(+)/(-)	99003	8.051.997,98	
(uit te splitsen voor de betekenisvolle bedragen die niet zijn toegewezen aan het aandeel van de groep in het geconsolideerde resultaat)			
<i>Aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast</i>		68.820,06	
<i>Overboeking herwaarderingsmeerwaarden Farys ov naar reserves</i>		8.178.996,13	
<i>Wijziging consolidatiekring en belangenpercentage</i>		-195.818,21	
.....		
Geconsolideerde reserves per einde van het boekjaar(+)/(-)	(9910)	438.763.166,49	

STAAT VAN DE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN EN DE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
POSITIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99021	.....
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99031	.....
Afschrijvingen	99041	.....
In resultaat genomen verschillen	99051	.....
Andere wijzigingen	99061	.....
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99201	.....
NEGATIEVE CONSOLIDATIEVERSCHILLEN			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99022	.....
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99032	215.261,22	
Afschrijvingen	99042	215.261,22	
In resultaat genomen verschillen	99052	.....
Andere wijzigingen	99062	.....
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99111	.....
POSITIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99023	.....
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99033	.....
Afschrijvingen	99043	.....
In resultaat genomen verschillen	99053	.....
Andere wijzigingen	99063	.....
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99202	.....
NEGATIEVE VERSCHILLEN NA TOEPASSING VAN DE VERMOGENSMUTATIEMETHODE			
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Ingevolge een stijging van het deelnemingspercentage	99024	.....
Ingevolge een daling van het deelnemingspercentage	99034	.....
Afschrijvingen	99044	.....
In resultaat genomen verschillen	99054	.....
Andere wijzigingen	99064	.....
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	99112	.....

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	58.907.763,70
Achtergestelde leningen	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	457.148,29
Kredietinstellingen	8841	58.450.615,41
Overige leningen	8851	.....
Handelsschulden	8861	.....
Leveranciers	8871	.....
Te betalen wissels	8881	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	.....
Overige schulden	8901	7.597.046,89
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	66.504.810,59

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	294.439.793,99
Achtergestelde leningen	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	1.319.117,39
Kredietinstellingen	8842	243.120.676,60
Overige leningen	8852	50.000.000,00
Handelsschulden	8862	.....
Leveranciers	8872	.....
Te betalen wissels	8882	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	.....
Overige schulden	8902	29.101.967,34
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	323.541.761,33

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	927.297.640,51
Achtergestelde leningen	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	18.541,11
Kredietinstellingen	8843	670.029.099,40
Overige leningen	8853	257.250.000,00
Handelsschulden	8863	.....
Leveranciers	8873	.....
Te betalen wissels	8883	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	.....
Overige schulden	8903	10.630.866,08
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	937.928.506,59

**SCHULDEN GEWAARBORGD DOOR ZAKELIJKE ZEKERHEDEN GESTELD OF ONHERROEPELIJK
BELOOFD OP ACTIVA VAN DE VENNOOTSCHAP**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8922	1.794.806,79
Achtergestelde leningen	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	1.794.806,79
Kredietinstellingen	8962	.....
Overige leningen	8972	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	1.794.806,79

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
<i>Drinkwateractiviteit</i>		335.922.858,34	305.778.554,89
<i>Zuiveringsactiviteit</i>		101.389.794,73	94.410.154,16
<i>Secundaire diensten activiteit</i>		52.408.532,18	50.956.692,97
<i>Andere activiteiten</i>		31.591.659,19	52.387.633,28
Uitsplitsing per geografische markt			
.....	
.....	
.....	
.....	
Totale omzet van de groep in België	99083	521.312.844,44	503.533.035,30
GEMIDDELD PERSONEELSBESTAND (IN EENHEDEN) EN PERSONEELSKOSTEN			
Consoliderende onderneming en integraal geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90901	1.011	1.004
Arbeiders	90911	279	289
Bedienden	90921	728	711
Directiepersoneel	90931	4	4
Anderen	90941	.....	.....
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99621	78.114.545,55	85.688.051,40
Pensioenen	99622	15.413.558,19	14.215.637,45
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99081	1.011,00	1.004,50
Evenredig geconsolideerde dochterondernemingen			
Gemiddeld personeelsbestand	90902	.....	.....
Arbeiders	90912	.....	.....
Bedienden	90922	.....	.....
Directiepersoneel	90932	.....	.....
Anderen	90942	.....	.....
Personeelskosten			
Bezoldigingen en sociale lasten	99623	.....	.....
Pensioenen	99624	.....	.....
Gemiddeld aantal personeelsleden tewerkgesteld in België door de betrokken ondernemingen	99082	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	.....	326.952,17
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	.....	326.952,17
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760	.....	.....
Terugneming van afschrijvingen op consolidatieverschillen	9970	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	.....	326.952,17
Waaronder:			
<i>saldo liquidatie vzw Sociale Dienst TMVV</i>			326.952,17
.....			
.....			
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B	.....	.....
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	.....	.....
Waaronder:			
.....			
.....			
.....			
.....			

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	5.004.973,30	4.090.083,95
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A	5.220.234,52	4.125.688,38
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660	5.220.234,52	4.125.688,38
Afschrijvingen op positieve consolidatieverschillen	9962	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa(+)/(-)	6630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	.....	.....
Waaronder:			
.....			
.....			
.....			
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-)	6690	.....	.....

Niet-recurrente financiële kosten

Waardeverminderingen op financiële vaste activa

Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)(+)/(-)

Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa

Andere niet-recurrente financiële kosten

Waaronder:

.....

.....

.....

Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)

In het resultaat opgenomen negatieve consolidatieverschillen(-)

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
66B	-215.261,22	-35.604,43
661	.....	.....
6621	.....	.....
6631	.....	.....
668	.....	.....
6691	.....	.....
9963	-215.261,22	-35.604,43

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Verschil tussen de aan de geconsolideerde resultatenrekening van het boekjaar en de vorige boekjaren toegerekende belastingen en de voor die boekjaren reeds betaalde of nog te betalen belastingen, voor zover dit verschil van belang is met het oog op de in de toekomst te betalen belastingen

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
99084
99085

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
Door de vennootschap gestelde of onherroepelijk beloofde persoonlijke zekerheden als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden	9149	.....
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap van de in de consolidatie opgenomen ondernemingen	99086	3.137.692,73
van derden	99087	.....
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN - BEDRAG	9217	.....
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA - BEDRAG	9218	.....
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA - BEDRAG	9219	.....
RECHTEN UIT VERRICHTINGEN:		
op rentestanden	99088	.....
op wisselkoersen	99089	.....
op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen	99090	.....
op andere gelijkaardige verrichtingen	99091	.....
VERPLICHTINGEN UIT VERRICHTINGEN:		
op rentestanden	99092	.....
op wisselkoersen	99093	.....
op prijzen van grondstoffen of handelsgoederen	99094	.....
op andere gelijkaardige verrichtingen	99095	.....

	Boekjaar
VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN	
.....
.....
.....
.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar
4.296.136,22
3.274.275,87
779.509,48

<i>Geschil met particulieren betreffende grondverzakkingen in Henegouwen met schade aan gebouwen</i>	4.296.136,22
<i>Collectieve voorzieningen inningsrisico en nieuwe schuldenwet</i>	3.274.275,87
<i>Geschil project Kobra</i>	779.509,48

RUST- EN OVERLEVINGSPENSIOENVERPLICHTINGEN TEN GUNSTE VAN PERSONEELSLEDEN OF ONDERNEMINGSLEIDERS, TEN LASTE VAN DE IN DE CONSOLIDATIE OPGENOMEN ONDERNEMINGEN

Tijdens het boekjaar 1996 werd tussen Farys ov en Ethias een overeenkomst gesloten waarbij een verzekeringsfonds werd gecreëerd om aan de pensioenverplichtingen van statutaire personeelsleden van Farys ov te voldoen. Dit fonds wordt gevormd om te voldoen aan de verplichtingen inzake rust- en overlevingspensioenen die Farys ov ten opzichte van de huidige en gewezen personeelsleden heeft, in toepassing van het geldelijke statuut. De totale reserve van de pensioenen van de statutaire personeelsleden van Farys ov beheerd door Ethias bedraagt € 132 897 980 per 31/12/2023. De dekkingsgraad bedraagt per 31/12/2023 circa 46% (dekkingswaarden € 132 897 980 en verbintenissen € 286 900 505) (technische intrestvoet 3,75%, index 2%, nettorendement 1,5%).

Daarnaast staat per 31/12/2023 € 10 miljoen binnen Farys ov geboekt op een onbeschikbare reserve. Er werd namelijk voorgesteld om de onbeschikbare reserve van € 20 miljoen per 31/12/2018 gradueel te storten aan het verzekeringsfonds over een periode van 10 jaar.

Artikels 58 en volgende van de statuten bepalen dat een uittreedende deelnemer de pensioenrechten overneemt voor de periode tijdens dewelke het personeelslid of de gepensioneerde gewerkt heeft ten voordele van de opdrachthoudende vereniging of van deze wiens rechten en plichten laatstgenoemde heeft overgenomen, in verhouding tot de nominale inbrengwaarde (zoals bepaald in artikel 63/2), alsook dat de gemeentelijke deelnemers borg staan voor de goede afloop van de verbintenissen van deze pensioenregeling.

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar
23.928.139,27
42.635,78
20.000,00
125.000,00
584.571,15
47.669,05
.....
162.253.919,00

<i>Waarborgen Belfius Bank, BelfiusLease en INGLease</i>	23.928.139,27
<i>Bankwaarborg Alides NV</i>	42.635,78
<i>Bankwaarborg De Post NV</i>	20.000,00
<i>Bankwaarborg Alinso NV</i>	125.000,00
<i>Borgstelling Brugge</i>	584.571,15
<i>Borgstelling Damme</i>	47.669,05
<i>Beslissing RvB 24/06/2011: variabele rente ingedekt door vaste rentevoet (MtM -3,59 M€)</i> .....	.....
<i>Netto-verbintenissen zuivering</i>	162.253.919,00

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Codes	Boekjaar
99097	117.620,20
99098	.....

Totaal bedrag van de toegekende bezoldigingen uit hoofde van hun werkzaamheden in de consoliderende onderneming, haar dochterondernemingen en geassocieerde vennootschappen, inclusief het bedrag van de aan de gewezen bestuurders of zaakvoerders uit dien hoofde toegekende rustpensioenen

Totaal bedrag van de voorschotten en kredieten toegekend door de consoliderende onderneming, door een dochteronderneming of een geassocieerde vennootschap

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Codes	Boekjaar
9507	66.428,64
95071	27.000,00
95072	.....
95073	.....
9509	.....
95091	.....
95092	.....
95093	.....

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij deze groep door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij deze groep door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

VOOR IEDERE CATEGORIE AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie / dekking	Omvang	Boekjaar: Boekwaarde	Boekjaar: Reële waarde	Vorig Boekjaar: Boekwaarde	Vorig Boekjaar: Reële waarde
<i>IRS BNP Paribas Fortis</i>	<i>Fluctuatie van de intrestvoeten</i>	<i>Dekking</i>	<i>6250000</i>	.....	<i>-552.401,93</i>	.....	<i>-557.717,79</i>
.....
.....
.....

FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE

Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan

.....

Boekwaarde	Reële waarde
.....
.....
.....
.....

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

GECONSOLIDEERD JAARVERSLAG

Overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statutaire bepalingen, hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de activiteiten van onze groep tijdens zijn honderd en eerste boekjaar 2023.

Tijdens het boekjaar 1996 werd tussen Farys ov en Ethias een overeenkomst gesloten waarbij een verzekeringsfonds werd gecreëerd om aan de pensioenverplichtingen van statutaire personeelsleden van Farys ov te voldoen. Dit fonds wordt gevormd om te voldoen aan de verplichtingen inzake rust- en overlevingspensioenen die Farys ov ten opzichte van de huidige en gewezen personeelsleden heeft, in toepassing van het geldelijke statuut. Tot dekking van de schuld voortgesprongen uit voorbije dienstverplichtingen zal het pensioenfonds jaarlijks gedoteerd worden met een bedrag van 51% van de loonmassa waarop de pensioenbijdragen berekend werden. De totale reserve van de pensioenen van de statutaire personeelsleden van Farys ov beheerd door Ethias bedraagt € 132 897 980 per 31/12/2023. De dekkingsgraad bedraagt per 31/12/2023 circa 46% (dekkingswaarden € 132 897 980 en verbintenissen € 286 900 505) (technische intrestvoet 3,75%, index 2%, nettorendement 1,5%).

Daarnaast staat er per 31 december 2023 € 10 miljoen binnen Farys ov geboekt op een onbeschikbare reserve. Er werd namelijk voorgesteld om de onbeschikbare reserve van € 20 miljoen per 31/12/2018 gradueel te storten aan het verzekeringsfonds over een periode van 10 jaar.

Artikels 58 en volgende van de statuten bepalen dat een uittredende deelnemer de pensioenrechten overneemt voor de periode tijdens dewelke het personeelslid of de gepensioneerde gewerkt heeft ten voordele van de opdrachthoudende vereniging of van deze wiens rechten en plichten laatstgenoemde heeft overgenomen, in verhouding tot de nominale inbrengwaarde (zoals bepaald in artikel 63/2), alsook dat de gemeentelijke deelnemers borg staan voor de goede afloop van de verbintenissen van deze pensioenregeling.

In het kader van artikel 3:6 §1, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wensen wij mee te delen dat het management op regelmatige basis de risico's beoordeelt en in overleg met de bestuursorganen bepaalt in welke mate hiervoor maatregelen en/of voorzieningen moeten getroffen worden. De IT-systemen van de groep zijn beschermd tegen ongewenste toegang van buitenshuis door doeltreffende firewall- en authenticatiesystemen. Virusscanners, beperkingen van de toegangsrechten tot interne databanken en back-up media die extern bewaard worden, vervolledigen het beveiligingsbeleid. De groep Farys is niet onderhevig aan marktrisico's, zoals wisselkoersrisico's. De concentratie van het kredietrisico op het vlak van de debiteuren is beperkt omwille van het groot aantal klanten. Rekening houdend met de informatie die we vandaag hebben en de ervaringen van de voorbije jaren, zien wij geen risico's die op korte termijn een bedreiging zouden vormen voor de ontwikkeling, de resultaten en de positie van de groep.

Rente- en liquiditeitsrisico.

Gebeurtelijke overschotten aan liquide middelen worden belegd op een spaarrekening, die een hogere intrest biedt dan termijndeposito's op korte termijn. Mogelijke liquide tekorten worden opgevangen door een kredietfaciliteit tegen variabele rentevoeten met vaste marges t.o.v. de Euribor ten belope van € 60 mio, hetgeen geacht wordt aangepast te zijn aan de huidige en toekomstige financiële behoeften op korte termijn. De Raad van Bestuur van Farys ov van 20 juni 2019 keurde het kader voor het aantrekken van lange termijn bankfinanciering goed. Voor elke nieuwe behoefte zal een 'ad hoc' marktconsultatie plaatsgrijpen.

Alle lopende leningen op lange termijn hebben een vaste rentevoet, behalve bij 1 lening bij BNP Paribas Fortis: enkel ingeval de Euribor op 6 maanden buiten de grenzen 1,75% en 4,50% valt treedt er bij dit krediet een negatief effect op ten aanzien van de initiële toestand. Per 31/12/2023 bedroeg het totaalbedrag aan uitstaande leningen zonder renterisico € 1 272 600 391; de uitstaande lening met renterisico beliep € 6 250 000.

De schulden aan de gemeenten-deelnemers zijn op de balans opgenomen voor hun nominale waarde. Deze schulden zijn renteloos overeenkomstig de aanvaarde voorwaarden voor de inbreng van de gebruiksrechten en de inbreng van de resterende rechten. Met toepassing van artikel 3:35 van het KB tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen van 29 april 2019, geïnspireerd op het artikel 27bis, § 2, 1e lid, litt. c van het K.B. van 8 oktober 1976, gewijzigd door KB van 06 november 1987, wordt op deze renteloze schulden een disconto geboekt vanaf 2014.

In de orderekeningen worden de netto-verbintenissen t.o.v. de Z-deelnemers uitgedrukt. Per 31/12/2023 is de status als volgt: € 162 253 919.

Er zijn ons geen andere omstandigheden bekend die de ontwikkeling van de groep Farys aanzienlijk kunnen beïnvloeden. Binnen de groep Farys gebeuren er werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling binnen het departement Innovatie. Farys ov heeft, naast haar zetel te Gent, 125 bijkantoren. De inbreng heeft in de loop van het voorbije boekjaar wijzigingen ondergaan; hiervoor verwijzen we naar VOL-inb 6.7.1 van de maatschappelijke jaarrekening van Farys ov. Er zijn geen eigen aandelen verkregen; evenmin zijn aandelen verworven van een moedervernootschap of door een dochtervernootschap. Er deed zich geen tegenstrijdigheid van belangen conform art. 6:64 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voor.

De geopolitieke crisis kan een impact hebben op o.a. de inningsratio. Daartoe werden provisionele waardeverminderingen en voorzieningen geboekt.

▪ KENGETALLEN GECONSOLIDEERDE REKENINGEN

Balans totaal (in miljoen €)	2022	2023
	3.372,5	3.545,9

Netto-investeringen (Im)materiële vaste activa (in miljoen €)	2022	2023
	167,8	169,9

De vaste activa omvatten hoofdzakelijk enerzijds leidingenstelsels voor drinkwater en afvalwater, infrastructuur opgericht in het kader van de divisie secundaire diensten en anderzijds bedrijfsinfrastructuur (gebouwen, ...).

Omzet (in miljoen €)	2022	2023
	503,5	521,3

EBITDA (in miljoen €)	2022	2023
	140,5	149,8

EBIT (in miljoen €)	2022	2023
	56,8	61,7

Solvabiliteit

De solvabiliteit is de verhouding tussen het eigen vermogen en het totaal van de passiva. Deze blijft hoog. Een gedeelte van de 'schulden' betreffen in de toekomst aan de vennoten uit te keren bedragen.

Eigen vermogen/ totaal vermogen	2022 53,4%	2023 52,6%
--	----------------------	----------------------

Liquiditeit

De liquiditeitsratio is de verhouding van de korte termijn activa tegenover de korte termijn passiva.

Courante activa/ Vreemd vermogen op korte termijn	2022 0,8	2023 0,9
--	--------------------	--------------------

▪ **GECONSOLIDEERDE BALANS NA WINSTVERDELING (in miljoen €)**

Activa (per 31/12)	2022	2023
Vaste activa	3 021,5	3 166,0
Vorraden en bestellingen in uitvoering	12,2	12,1
Vorderingen op meer dan één jaar	0,1	0,1
Vorderingen op ten hoogste één jaar	192,3	191,4
Liquide middelen	5,5	16,6
Overlopende rekeningen	140,9	159,7
Totaal van de activa	3 372,5	3 545,9
Passiva (per 31/12)	2022	2023
Eigen vermogen	1 801,5	1 864,2
Belangen van derden	1,4	0,5
Voorzieningen	17,3	19,5
Schulden op meer dan één jaar	1 127,4	1 261,5
Schulden op ten hoogste één jaar	413,0	388,9
Overlopende rekeningen	11,9	11,3
Totaal van de passiva	3 372,5	3 545,9

In de geconsolideerde balans werd de boekwaarde van de participaties in Creat Services, De Stroomlijn, en Synductis vervangen door het aandeel in het eigen vermogen.

▪ GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING (in miljoen €)

	2022	2023
Omzet	503,5	521,3
Bedrijfswinst (verlies)	56,8	61,7
Financiële winst (verlies)	-26,9	-31,5
Belastingen op het resultaat	-0,4	-0,4
Winst (verlies) van het boekjaar	29,5	29,7
Aandeel in de winst (het verlies) van de vennootschappen waarop vermogensmutatie is toegepast	0,0	0,1
Geconsolideerde winst (verlies)	29,5	29,8

Voor een verdere analyse wordt verwezen naar het jaarverslag 2023.



FIGURAD

GEDEPONEERDEN

**Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van
ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging
over het boekjaar afgesloten op
31 december 2023
(Geconsolideerde jaarrekening)
BTW BE 0200.068.636 – RPR Gent (afdeling Gent)**

In het kader van de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging (de "Vennootschap") en haar filialen (samen "de Groep"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de geconsolideerde jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 17 juni 2022, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening van ISV FARYS Opdrachthoudende Vereniging uitgevoerd gedurende negen opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de geconsolideerde jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de geconsolideerde jaarrekening van de Groep, die de geconsolideerde balans op 31 december 2023 omvat, alsook de geconsolideerde resultatenrekening over het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met de belangrijkste gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en overige informatieverschaffing, waarvan het totaal van de geconsolideerde balans 3.545.913.660 EUR bedraagt en waarvan de geconsolideerde resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 29.813.380 EUR.

Naar ons oordeel geeft de geconsolideerde jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de Groep op 31 december 2023, alsook van zijn geconsolideerde resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel en met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

J-B de Ghellincklaan 21
9051 GENT (ST.-DENIJS-WESTREM)
Tel.: +32 9 243 60 20
Fax: +32 9 221 12 75
Besloten Vennootschap – Société à Responsabilité Limitée



www.figurad.be
audit@figurad.be
BTW BE 0423 109 644
KBC BE55 7370 1755 7144
FINTRO BE92 1430 8713 7023



FIGURAD

BEDRIJFSREVISORIEËN

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel en met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Groep om zijn continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Groep te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de geconsolideerde jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de geconsolideerde jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze geconsolideerde jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Groep, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Groep ter hand heeft genomen of zal nemen.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;



FIGURAD

BEDRIJFSBEWISAREN

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Groep;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Groep om zijn continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de geconsolideerde jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Groep zijn continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de geconsolideerde jaarrekening, en van de vraag of de geconsolideerde jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld;
- het verkrijgen van voldoende en geschikte controle-informatie met betrekking tot de financiële informatie van de entiteiten of bedrijfsactiviteiten binnen de Groep gericht op het tot uitdrukking brengen van een oordeel over de geconsolideerde jaarrekening. Wij zijn verantwoordelijk voor de aansturing van, het toezicht op en de uitvoering van de groepscontrole. Wij blijven ongedeeld verantwoordelijk voor ons oordeel.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheid uit te brengen.



FIGURAD

BEDRIJFSREVISORIE

Aspecten betreffende het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de geconsolideerde jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig het artikel 3:32 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

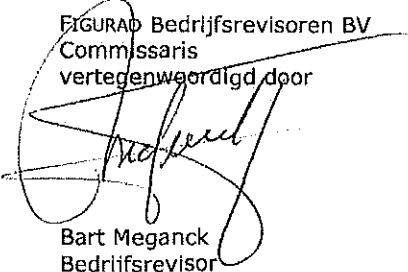
In de context van onze controle van de geconsolideerde jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de geconsolideerde jaarrekening verricht, en is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Groep.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de geconsolideerde jaarrekening.

Gent, 3 april 2024

FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV
Commissaris
vertegenwoordigd door


Bart Meganck
Bedrijfsrevisor
Partner