

Raad van Bestuur Farys ov van 28 november 2024**Besluitenlijst
(in toepassing van artikel 466 van het decreet over het lokaal bestuur)**
-----**1. ALGEMEEN****1.1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 24 oktober 2024**

Unanieme goedkeuring van het verslag van de zitting van 24 oktober 2024.

1.2. Wetgeving overheidsopdrachten**1.2.1. Raamovereenkomst voor het leveren van diensten m.b.t. het onderhoud van diverse buitensportterreinen – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-24-002)**

Unanieme goedkeuring om:

1. de overeenkomst voor perceel 1A 'Kunstgrasterreinen – regio A' en perceel 1B 'Kunstgrasterreinen – regio B' te gunnen aan de firma Krinkels NV uit Brussel;
2. de overeenkomst voor perceel 2A 'Atletiekpistes & multi sportterreinen – regio A' te gunnen aan de firma Filip Hebbelinck BV uit Lokeren;
3. de overeenkomsten af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

1.2.2. Raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van de inrichting en/of de opbouw van dienstvoertuigen – opstart procedure (I-24-003)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het opmaken van een raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van de inrichting en/of de opbouw van dienstvoertuigen. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.3. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse vloer- en tegelwerkklussen – opstart procedure (INTERN-23-033)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van diverse vloer- en tegelwerkklussen. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.4. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse metselwerken – opstart procedure (INTERN-23-034)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van metselwerken. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.5. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van dakruiming – opstart procedure (INTERN-23-035)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van dakruiming. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.6. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse kleine dakwerken – opstart procedure (INTERN-23-036)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van diverse kleine dakwerken. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.7. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van ontstoppingen – opstart procedure (INTERN-23-037)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van ontstoppingen. Unanieme goedkeuring van het bestek.



- 1.2.8. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse schrijnwerkklussen in alu en pvc – opstart procedure (INTERN-23-038)
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van diverse schrijnwerkklussen in alu en pvc.
Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.2.9. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse schrijnwerkklussen in hout – opstart procedure (INTERN-23-039)
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van diverse schrijnwerkklussen in hout.
Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.2.10. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse metaalwerkklussen – opstart procedure (INTERN-23-40)
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van diverse metaalwerkklussen.
Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.2.11. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse elektriciteitswerken – opstart procedure (INTERN-23-041)
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van elektriciteitswerken.
Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.2.12. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse sanitaire klussen – opstart procedure (INTERN-23-042)
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van meerdere aannemers voor het uitvoeren van diverse sanitaire klussen.
Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.2.13. Overeenkomst voor het aanstellen van een makelaar voor een cyberverzekering - opstart procedure (I-24-004)
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor de overeenkomst voor het aanstellen van een makelaar voor een cyberverzekering.
Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.3. Stand van zaken uitrol digitale meters - Kennisname.
- 1.4. Datum, agenda en locatie van de Buitengewone Algemene Vergadering
Unanieme goedkeuring om:
1. de datum van de Buitengewone Algemene Vergadering vast te leggen op vrijdag 28 maart 2025 om 14.30 uur;
2. de oproeping voor de Buitengewone Vergadering Farys ov per aangetekende zending en per e-mail aan de deelnemers te sturen met volgende agenda:
1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Stand van zaken van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Benoeming van de bestuurders in de Raad van Bestuur
4. Benoeming van de leden van de adviescomités
Varia;
3. de Buitengewone Algemene Vergadering fysiek te laten doorgaan met digitale inbelmogelijkheid via Zoom in 'De Lozen Boer', Lozen Boer 3/5, 9080 Lochristi.
- 1.5. Status site Langerbruggekaai – stand van zaken – Kennisname.

1.6. Protocols

1.6.1. Nieuwe protocols

Unanieme goedkeuring van de protocols:

1. Reglementen bedrijfswagens - aanpassing:

- Aanpassing reglement bedrijfswagens voor ICE-bedrijfswagens die werden toegekend vóór 1 december 2022
- Aanpassing reglement bedrijfswagens voor de ICE-bedrijfswagens die zijn toegekend vanaf 1 december 2022
- Aanpassing reglement elektrische bedrijfswagens

2. Mobiliteitsenquête 2024 - Resultaten

3. Aanpassing administratief statuut - Pensioen.

1.6.2. Verlengde statutaire tewerkstelling na pensioengerechtigde leeftijd in toepassing van artikel 224 van het Administratief Statuut

Unanieme goedkeuring van de verlenging van de statutaire tewerkstelling.

1.7. Aanduiden van een vertegenwoordiger van Farys in de Algemene Vergadering van het Vlaams Pensioenfonds

Unanieme goedkeuring van de vaste vertegenwoordiger voor Farys in de Algemene Vergadering van het Vlaams Pensioenfonds.

2. DOMEINDIENSTEN

2.1. Goedkeuring van dossiers werken

2.1.1. Na positief advies van de regionale adviescomités domeindiensten van de maand november 2024

Unanieme goedkeuring van de dossiers werken, op te starten procedures en gunningen waarvoor positief advies werd verleend in de diverse regionale adviescomités domeindiensten.

2.1.2. Productie en Transport

2.1.2.1. Opdracht voor het leveren, plaatsen en in bedrijf stellen van een ventilatie- en koelinstallatie in het drinkwaterpompstation PS1 te Buggenhout - gunning na plaatsingsprocedure (PNT-000-24-005)

Unanieme goedkeuring:

1. van de gevolgde plaatsingsprocedure;
2. van het bestek;
3. om de opdracht 'Opdracht voor het leveren, plaatsen en in bedrijf stellen van een ventilatie- en koelinstallatie in het drinkwaterpompstation PS1 te Buggenhout' te gunnen aan Gezel nv uit Buggenhout;
4. om de aangeboden opties/voorwaardelijke delen tegen de voorwaarden van de goedgekeurde offerte af te roepen, wanneer gewenst en/of noodzakelijk tijdens de uitvoering van de opdracht.

2.1.2.2. Leveren en plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen op het gebouw van het drinkwaterproductiecentrum te Oostende via VEB

Unanieme goedkeuring om de zonnepanelen op het drinkwaterproductiecentrum te Oostende af te roepen op de raamovereenkomst van het VEB.

- 2.1.2.3. Overeenkomst voor het leveren van pekel voor proceswaterinstallaties - opstart procedure (I-24-006)
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het leveren van pekel voor proceswaterinstallaties. Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 2.2. Bekrachtiging van dossiers werken
- 2.2.1. Na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Zuid van de maand november 2024
Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van de heer voorzitter van de Raad van Bestuur met betrekking tot het dossier, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Zuid.
- 2.2.2. Raamovereenkomst voor het ruimen van straatkolken op het grondgebied van de stad Dendermonde – opstart procedure (Z-035-24-000)
Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van de heer voorzitter van de Raad van Bestuur, m.n.: het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een dienstverlener voor het ruimen van straatkolken op het grondgebied van de stad Dendermonde en het goedkeuren van het bestek.
- 2.3. Samenwerkingsovereenkomst diensten en werken voor de opdracht rioleringswerken ter hoogte van Sint-Lucaslaan 50 op het grondgebied van de stad Brugge - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst (DOM-028/24/058-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Brugge en onder voorbehoud van een gunstige beslissing door het bestuur van de stad Brugge, van de samenwerkingsovereenkomst diensten en werken voor de opdracht rioleringswerken ter hoogte van Sint-Lucaslaan 50 op het grondgebied van de stad Brugge tussen de deelnemende partijen Aquafin nv en Farys ov.
- 2.4. Samenwerkingsovereenkomst voor de gezamenlijke opdracht van werken betreffende riolering- en wegeniswerken in functie van de vernieuwing van de Steenbruggebrug ter hoogte van de overgang van de Kortrijksestraat naar de Baron Ruzettelaan over het kanaal Gent-Oostende op het grondgebied van de stad Brugge - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst (DOM-028/16/014-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Brugge en onder voorbehoud van een gunstige beslissing door het stadsbestuur van de stad Brugge van de samenwerkingsovereenkomst voor de gezamenlijke opdracht werken tussen de deelnemende partijen de Vlaamse Waterweg nv, het Vlaams Gewest (AWV), de stad Brugge, de gemeente Oostkamp, Aquafin nv en Farys ov voor het project 'riolering- en wegeniswerken in functie van de vernieuwing van de Steenbruggebrug ter hoogte van de overgang van de Kortrijksestraat naar de Baron Ruzettelaan' op het grondgebied van de stad Brugge.
- 2.5. Engagementsverklaring betreffende de werken 'Aanleg van een gescheiden stelsel in wijk Biezeweide (Biezeweide, Diepenbeemd, Singel en Lippenslaan)' op het grondgebied van de gemeente Beersel - goedkeuring engagementsverklaring (DOM-021/20/000-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Vlaams-Brabant en onder voorbehoud van een gunstige beslissing door het bestuur van de gemeente Beersel, van de engagementsverklaring voor de bedoelde opdracht tussen de deelnemende partijen, Aquafin, de gemeente Beersel en Farys ov.

2.6. Raamovereenkomst voor het installeren van Individuele Behandelingsinstallaties voor Afvalwater (IBA) (3 percelen) – opstart en verderzetting procedure (Z-ALL-24-000)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten en na de selectiefase verderzetten van een plaatsingsprocedure met oog op het sluiten van een raamovereenkomst voor het installeren van Individuele Behandelingsinstallaties voor Afvalwater (IBA). Unanieme goedkeuring van de selectie- en gunningsleidraad.

2.7. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van onderhoud en interventies op Individuele Behandelingsinstallaties voor Afvalwater (IBA) (10 percelen) – opstart en verderzetting procedure (Z-ALL-24-001)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten en na de selectiefase verderzetten van een plaatsingsprocedure met oog op het sluiten van een raamovereenkomst voor het uitvoeren van onderhoud en interventies op Individuele Behandelingsinstallaties voor Afvalwater (IBA). Unanieme goedkeuring van de selectie- en gunningsleidraad.

3. **SECUNDAIRE DIENSTEN**

3.1. Oostende – Terugname gebruiksrecht Wielerpiste De Schorre door de stad Oostende uit de divisie Secundaire Diensten

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, om:

1. de terugname van het gebruiksrecht van de stad Oostende uit de divisie secundaire diensten vanaf het verlijden van de onderhandse verkoopovereenkomst voorlopig te aanvaarden in afwachting van de beslissing door de eerstvolgende Algemene Vergadering;
2. de bijlage 2 aan de statuten aan te passen;
3. de terugname van het gebruiksrecht van de stad Oostende uit de divisie secundaire diensten te agenderen op de eerstvolgende algemene vergadering;
4. de aanpassing van de bijlage 2 aan de statuten ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende Algemene Vergadering.

3.2. Goedkeuring dossiers na advies van het Adviescomité Secundaire Diensten van de maand november 2024

Unanieme goedkeuring van de dossiers waarvoor positief advies werd verleend in het Adviescomité Secundaire Diensten.

3.3. Tariefreglementen

3.3.1. Beernem – zwembad Drogenbrood

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van het voorgesteld tariefreglement met de voorziene inwerkingtreding.

3.3.2. Eeklo

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van het voorgesteld tariefreglement met de voorziene inwerkingtreding.

4. **Overleg Dagelijks Bestuur** - verslag van de zitting van het Overleg Dagelijks Bestuur van 21 november 2024 – Kennisname.

5. **Creat** - verslag van de zitting van het College van Bestuurders Creat van 24 september 2024 - Kennisname.

6. **Waterunie Integraal Waterbedrijf**

6.1. Waterunie NV - stand van zaken – Kennisname.

6.2. Waterunie Operator – stand van zaken – Kennisname.

7. **Azulatis** - addendum bij de investerings- en aandeelhoudersovereenkomst.

Unanieme goedkeuring van het addendum bij de investerings- en aandeelhoudersovereenkomst.

8. **THEMA** – Visienota Farys SPORT - Kennisname.

VARIA

1. Concentratie TFA in het drinkwater van Farys - Kennisname.

2. Stand van zaken beslissingen deelnemers Buitengewone Algemene Vergadering Farys – Kennisname.

3. Bijkomend variapunt: Bovengemeentelijke en gemeentelijke tarieven - Kennisname.

4. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2024.

5. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2025.